







EUROVAL CONFIRMA LA DISPERSIÓN DE LOS PRECIOS EN **VIVIENDA**



- Taller de trabajo es una metodología de trabajo en la que se integran la teoría y la práctica.
- Se caracteriza por la investigación, el aprendizaje por descubrimiento y el trabajo en equipo que, en su aspecto externo, se distingue por el acopio (en forma sistematizada) de material especializado acorde con el tema tratado teniendo como fin elaboración de un producto tangible.
- Un taller es también una sesión de entrenamiento. Se enfatiza en la solución de problemas, capacitación, y requiere la participación de los asistentes.

5 de septiembre de 2018

Existe una gran dispersión de precios, ya que la situación de la vivienda no es homogénea en todo el país. Una casa de nueva construcción en Madrid, Barcelona o Valencia supera los 3.000 euros por metro cuadrado, mientras que en otras ciudades no llega ni a un tercio de esta cantidad. Ver informe adjunto

Euroval, en su informe de InmoCoyuntura se ratifica la idea de que aunque existe una tendencia al alza de los precios, hay una considerable dispersión de los mismos. Los nuevos datos muestran los mínimos y máximos más frecuentes en torno a 750 euros por metro cuadrado y 3.100 euros el metro cuadrado, respectivamente.

Se han analizado los precios unitarios por capitales de provincia. Algunas de las muestras apuntan a que se han realizado operaciones en las que oferentes y demandantes han aceptado localmente precios puntuales más bajos o más altos en viviendas caras y baratas. Este resultado no es sorprendente si tenemos en cuenta dos factores: uno, el relativamente reducido número de transacciones que se registran en algunos mercados locales, y que se basa principalmente en la vivienda usada; y otro, la puesta ocasional en el mercado de paquetes de viviendas por partes de entidades financieras y Sareb, que distorsiona temporalmente el mercado. Aunque no hay una serie suficientemente larga que permita una correlación formal, intuitivamente vemos que la fiabilidad de los cambios en los precios mínimos y máximos está determinada por el número de compraventas que se consigue cerrar, esto es, por un mercado con dimensión suficiente.





7



Dicho esto, del análisis se desprende que solo son 3 las capitales donde se registran caídas en los mínimos, y solo 7 en los máximos. Orense es la única capital que muestra caída tanto en máximos como en mínimos. Las capitales donde más ha subido tanto el máximo como el mínimo son San Sebastián y Madrid.

Las capitales que lideran las subidas más altas son San Sebastián y Madrid, seguidas de Albacete, Cádiz, Barcelona, Santander y Alicante

El informe de Euroval también analiza los precios mínimos y máximos donde se encuentra el mayor porcentaje de viviendas a la venta en nuestro país en base a 10 intervalos de precios iguales por cada capital de provincia. La principal conclusión de este análisis es que prácticamente toda la oferta de vivienda se concentra en los tres primeros tramos de la escala El primer intervalo, donde encontramos las viviendas más baratas, ha ido ganando relevancia. También podemos encontrar en el Informe este análisis por provincia.

Como novedad en esta edición se incorporan dos anexos con estudios complementarios de intervalos de precios mínimos y máximos absolutos por provincias y por capitales, que permiten un mayor detalle en el análisis.

INMOCOYUNTURA





PRESENTACIÓN

Publicamos la decimocuarta edición de InmoCoyuntura, el informe de Euroval y su Instituto de Análisis Inmobiliario sobre el mercado español de la vivienda, en el que se ofrece información sistemática y homogénea del sector sobre precios máximos y mínimos más frecuentes. Los datos se refieren, en general, al año 2017.

Tras el resumen de conclusiones e ideas, en el apartado 2 se analiza los precios mínimos y máximos por metro cuadrado en capitales de provincia en 2017 y se comparan con los que se obtuvieron en 2016 y 2010. Los precios mínimos y máximos son estimados por Euroval de la forma que se indica en el informe, y se refieren a precios más frecuentes por metro cuadrado. Vemos en los apartados 3 y 4 los precios absolutos más frecuentes para capitales de provincia y provincias completas; para no complicar excesivamente la presentación se ofrecen sólo precios absolutos. Estos precios absolutos, que presentamos en 10 intervalos de precios iguales, también son estimados por Euroval de la forma que se indica. Hemos profundizado en los datos, con dos anexos donde se desagregan los intervalos de precios mínimos y máximos absolutos para algunas capitales y provincias.

En la confianza de que InmoCoyuntura siga resultando de utilidad para nuestros clientes, les agradecemos la atención e interés que muestran habitualmente por nuestro trabajo.

We present the fourteenth edition of InmoCoyuntura, the report of Euroval and its Instituto de Análisis Inmobiliario on the Spanish housing market. This report offers a systematic review of the sector focusing on the more frequent maximum and minimum prices found in the market during 2017.

After a brief description of the current market situation, we described in chapter 2, the minimum and maximum prices per square metre in provincial capitals during the last year, then, the data is compared to 2016 and 2010. The minimum and maximum prices are estimated in a systematic fashion as described in the report, and refer to more frequent prices per square metre. In chapters 3 and 4 we described the most common absolute prices for provinces and provincial capitals cities. For simplicity, only absolute prices in 10 equal intervals are offered. Further analysis of the minimum price intervals and absolute maximums for some capitals and provinces are described in the two annexes.

In the confidence that InmoCoyuntura continues to be useful for our clients, we thank them for the attention and interest they always show in our work.

ÍNDICE

- 1) CONCLUSIONES MÁS RELEVANTES Y RESUMEN DE IDEAS
 - 2) PRECIOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS POR METRO CUADRADO EN CAPITALES DE PROVINCIA
 - 3) PRECIOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS ABSOLUTOS DE VIVIENDAS MÁS FRECUENTES EN CAPITALES DE PROVINCIA
 - 4) PRECIOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS ABSOLUTOS DE VIVIENDAS MÁS FRECUENTES EN PROVINCIA
 - 5) ANEXOS
 - Anexo 1. Estudio complementario de intervalos de precios mínimos y máximos absolutos en capitales de provincia.
 - Anexo 2. Estudio complementario de intervalos de precios mínimos y máximos absolutos en provincias.

Informe realizado por el Instituto de Análisis Inmobiliario de Euroval.



INDEX

- Page 1 RELEVANT CONCLUSIONS AND SUMMARY OF IDEAS
 - 2) MINIMUM AND MAXIMUM PRICES PER SQUARE METER IN PROVINCIAL CAPITALS
 - 11 3) FREQUENT ABSOLUTE MINIMUM AND MAXIMUM HOUSING PRICES IN PROVINCIAL CAPITALS
 - 15 4) FREQUENT ABSOLUTE MINIMUM AND MAXIMUM HOUSING PRICES IN PROVINCE
 - **5)** ANNEXES
 - Annex 1. Supplementary study of absolute minimum and maximum price intervals in provincial capitals
 - Annex 2. Supplementary study of absolute minimum and maximum price intervals in provinces

Conclusiones más relevantes y resumen de ideas

- 1. En este informe de InmoCoyuntura se ratifica la idea de que aunque existe una tendencia al alza de los precios, hay una considerable dispersión de los mismos. Los nuevos datos que presentamos muestran los mínimos y máximos más frecuentes en torno a 750 euros por metro cuadrado y 3.100 euros el metro cuadrado, respectivamente.
- 1. Data discussed in this InmoCoyuntura report verified the idea that although there is an upward trend in prices, there is considerable dispersal of these. Data here reported shows that the most frequent minimums and maximums are around 750 euros per square metre and 3,100 euros per square meter, respectively.

2. Unit prices for provincial capitals have been analyzed. In some of the cases observed, bidders and claimants

- 2. Se han analizado los precios unitarios por capitales de provincia. Algunas de las muestras apuntan a que se han realizado operaciones en las que oferentes y demandantes han aceptado localmente precios puntuales más bajos o más altos en viviendas caras y baratas. Este resultado no es sorprendente si tenemos en cuenta dos factores: uno, el relativamente reducido número de transacciones que se registran en algunos mercados locales, y que se basa principalmente en la vivienda usada; y otro, la puesta ocasional en el mercado de paquetes de viviendas por partes de entidades financieras y Sareb, que distorsiona temporalmente el mercado. Aunque no hay una serie suficientemente larga que permita una correlación formal, intuitivamente vemos que la fiabilidad de los cambios en los precios mínimos y máximos está determinada por el número de compraventas que se consigue cerrar, esto es, por un mercado con dimensión suficiente. Dicho esto, del análisis se desprende que solo son 3 las capitales donde se registran caídas en los mínimos, y solo 7 en los máximos. Orense es la única capital que muestra caída tanto en máximos como en mínimos. Las capitales donde más ha subido tanto el máximo como el mínimo son San Sebastián y Madrid.
- have locally accepted lower or higher punctual prices in expensive and cheap housing. This result is not surprising if we consider two factors: one, the relatively small number of transactions that are recorded in some local markets, mainly based on the used housing; secondly, the occasional placing on the market of housing packages by financial institutions and Sareb, that temporarily distorts the market. There is not enough data that allows for a reliable correlation measurement, but intuitively we see that the reliability of the changes in the minimum and maximum prices is determined by the number of purchases that are performed, in a market large enought. Therefore, the analysis shows that there are only 3 capitals where falls in the prices are recorded in the minimum, and only 7 in the maximum. Orense is the only capital that shows fall in both maximum and minimum. The capitals where the prices have risen the most (maximum and minimum) are San Sebastián and Madrid.
- 3. En la evolución de la diferencia entre máximos y mínimos o amplitud podemos observar que se ha reducido desde 2010 a 2014, momento donde comienzan a aumentar; en 2010 estas diferencias estaban en torno a los 2.600€/m2, en 2014 se situaron en torno a los 2.300€/m2 y actualmente están en 2.200€/m2. El concepto de amplitud nos sirve
- 3. In the evolution of the difference between maximum and minimum prices, we observe an initial price reduction from 2010 to 2014, and an increase after this point; In 2010 these differences were around 2,600€/m2, in 2014 were around 2,300€/m2 being currently in 2,200€/m2.

The concept of amplitude is used to follow the difference between prices, but it is ambiguous, as this measurment doesn't inform about the cause of the variations, maximums,



para seguir la diferencia entre precios, pero es ambiguo, ya que los cambios pueden deberse a variaciones de máximos, mínimos, o ambos. Los precios mínimos en capitales han pasado de estar en torno a los 900€/m2 en 2012 a los 750€/m2 que se registraron en 2017, y los máximos de 3.500 en 2012 a 3.100 €/m2 en 2017.

- 4. Analizando los precios absolutos de las capitales de provincia, vemos que las mayores amplitudes de intervalos las encontramos en Palma de Mallorca, Barcelona, San Sebastián y Madrid, siendo superior a 100.000€. En el otro extremo tenemos 6 capitales, Ciudad Real, Cuenca, Huelva, Huesca, Orense y Teruel, donde la amplitud de sus intervalos es inferior a 30.000€. Los tramos de precios que mayor concentración siguen teniendo son los 3 o 4 primeros, correspondiéndose a los precios más bajos.
- 5. Cuando trabajamos con los precios absolutos por provincias el aumento en el tamaño de la muestra ofrece mayor fiabilidad. En este caso, las provincias con mayores amplitudes son Baleares, Barcelona, Gerona, Guipúzcoa, Madrid y Málaga, siendo superior a los 80.000€. De nuevo, por el otro lado, encontramos las provincias con menor amplitud, Ávila, Cuenca, Orense y Toledo, con amplitudes en torno a los 30.000€ o inferiores. Del mismo modo que veíamos en las capitales, los primeros tramos concentran la mayor proporción de viviendas.

minimums, or both. The minimum prices in capitals have changed from about the $900 \in /m2$ in 2012 to $750 \in /m2$, registered in 2017, and maximums of $3,500 \in /m2$ in 2012 to $3,100 \in /m2$ in 2017.

- 4. Analyzing the absolute prices of provincial capitals, we see that the largest range of intervals are found in Palma de Mallorca, Barcelona, San Sebastián and Madrid, being more than 100,000€. At the other end we found 6 capitals, Ciudad Real, Cuenca, Huelva, Huesca, Orense and Teruel, where the amplitude of its intervals are less than 30,000€. The first 3 or 4 intervals have the highest concentration, corresponding to the lowest prices.
- 5. When we work with absolute prices by provinces, the increase in the sample size offers greater reliability. In this case, the provinces with the largest amplitudes are Baleares, Barcelona, Girona, Guipúzcoa, Madrid and Malaga, being higher than 80,000€. On the other hand, we find the provinces with lesser amplitude are Avila, Cuenca, Orense and Toledo, with 30,000€ or lower. Just as we saw for the capitals, the first intervals concentrate the largest proportion of housing.

2

Precios mínimos y máximos por metro cuadrado en capitales de provincia

En este apartado se estudia la amplitud de precios en los mercados de capitales de provincia, así como los precios más probables por los que se puede encontrar una vivienda en una determinada capital. Para una mejor comparación se trabaja con precios en euros por metro cuadrado.

La amplitud en precios por metro cuadrado se establece tomando una muestra formada por las ofertas y tasaciones de viviendas para capitales de provincia en todo el año 2017. De dicha muestra se eliminan valores atípicos, resultando los precios en euros por metro cuadrado mínimos y máximos que se presentan en las Tablas 1 y 2.

La comparación entre el año 2016 y 2017 muestra una subida generalizada tanto en mínimos como en máximos. Hay que considerar la situación del mercado, que sigue en niveles relativamente bajos en cuanto a transacciones, sobre todo de obra nueva, por lo que para capitales de la provincia, las muestras son en algunos casos forzosamente limitadas. La muestra también puede verse afectada por los atributos de la vivienda que se valora, ya que no se trata de una comparación temporal del mismo conjunto de viviendas.

Teniendo en cuenta estas prevenciones, podemos ver que en el periodo considerado (2016-2017) los precios mínimos y máximos más frecuentes por metro cuadrado en España han evolucionado ligeramente al alza, en términos generales, situándose el mínimo y el máximo en 749 y 3.131€/m2, respectivamente, para la media de las capitales españolas.

La subida en media de precios por metro cuadrado más frecuente se distribuye de forma desigual en las distintas capitales de provincia. Las subidas de mínimos más altas se dan en Cádiz, Mallorca y Alicante, mientras que Huesca Orense y Sevilla registran pequeñas bajadas en sus mínimos. Respecto a los máximos, las subidas más grandes las vemos en San Sebastián y Madrid, seguidas por Albacete, Cádiz, Barcelona, Santander y Alicante, mientras que los máximos en Burgos, Valencia, Palencia, Orense, Teruel, Zamora y Segovia registran caídas. Tan solo una capital registra caída tanto en el mínimo como en el máximo, Orense, y en 41 capitales registran subidas, en mayor o menor medida, tanto en mínimos como en máximos. Los precios mínimos registran unas subidas moderadas, mientras que en los máximos estas subidas son ligeramente superiores, produciendo una ampliación del intervalo de precios en 28 capitales.

Atendiendo a las variaciones de la diferencia entre precios máximos y mínimos de la Tabla 2, entre 2010 y 2017 la media de las capitales españolas ha disminuido cerca del 8%, situán-

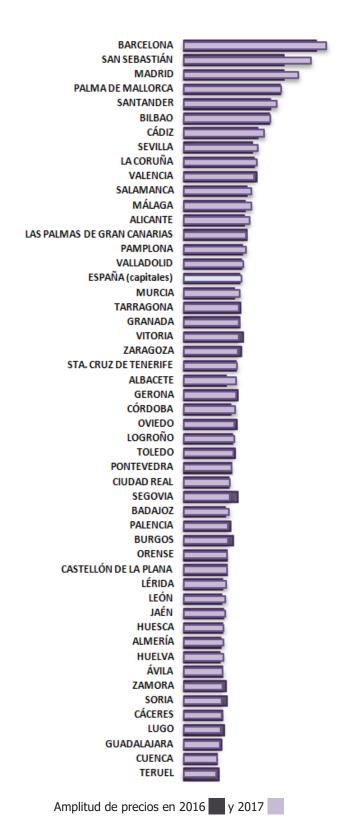






Gráfico.1 y Tabla.1

Precios mínimos y máximos de viviendas en capitales de provincia, expresados en euros por metro cuadrado.

Table 1 and Figure 1.- Minimun and maximun housing prices in provincial capitals expressed in euro per square meter.

	2010	5	20	17	AMPLITUD
C/w2	Precio	Precio	Precio	Precio	(Máx-Mín)
€/m2	mínimo	máximo	mínimo	máximo	2017
BARCELONA	1.182	6.658	1.282	7.192	5.910
SAN SEBASTIÁN	1.514	5.667	1.730	6.590	4.860
MADRID	996	5.138	1.205	5.945	4.740
PALMA DE MALLORCA	688	4.697	996	5.036	4.040
SANTANDER	762	4.331	995	4.845	3.850
BILBAO	1.187	4.732	1.270	4.840	3.570
CÁDIZ	924	4.000	1.259	4.589	3.020
CORUÑA (LA)	600	3.502	705	3.725	2.820
SALAMANCA	671	3.273	855	3.675	2.820
SEVILLA	586	3.420	502	3.562	3.060
MÁLAGA	637	3.182	760	3.560	2.800
VITORIA	1.012	3.462	1.270	3.540	2.270
VALENCIA	457	3.493	535	3.465	2.930
PAMPLONA	788	3.205	823	3.393	2.570
ALICANTE	36 4	2.860	657	3.367	2.710
LAS PALMAS DE GRAN CANARIAS	495	3.118	656	3.226	2.570
VALLADOLID	501	2.902	627	3.087	2.460
TARRAGONA	512	2.867	786	3.076	2.290
CÓRDOBA	577	2.524	791	2.941	2.150
STA. CRUZ DE TENERIFE	499	2.684	728	2.938	2.210
MURCIA	400	2.485	612	2.932	2.320
ZARAGOZA	530	2.909	680	2.910	2.230
GERONA	619	2.844	721	2.881	2.160
ALBACETE	497	2.257	668	2.848	2.180
TOLEDO	584	2.727	767	2.817	2.050
OVIEDO	476	2.683	685	2.785	2.100
GRANADA	452	2.759	477	2.767	2.290
SEGOVIA	643	2.900	844	2.734	1.890
LOGROÑO	493	2.514	635	2.714	2.079
BURGOS	649	2.703	859	2.699	1.840
PONTEVEDRA	522	2.500	633	2.603	1.970
LEÓN	667	2.227	785	2.525	1.740
CIUDAD REAL	471	2.306	602	2.502	1.900
BADAJOZ	402	2.114	592	2.472	1.880
JAÉN	556	2.221	707	2.417	1.710
PALENCIA	509	2. 44 5	558	2.408	1.850
CÁCERES	548	2.143	773	2.353	1.580
ALMERÍA	554	2.090	708	2.348	1.640
SORIA	533	2.340	758	2.348	1.590
ÁVILA	428	2.036	689	2.309	1.620
CASTELLÓN DE LA PLANA	344	2.143	524	2.304	1.780
HUELVA	413	1.922	609	2.239	1.630
GUADALAJARA	590	2.165	751	2.231	1.480
ORENSE	423	2.237	404	2.194	1.790
LÉRIDA	378	2.000	405	2.175	1.770
LUGO	431	2.100	589	2.119	1.530
ZAMORA	445	2.198	483	2.083	1.600
HUESCA	409	2.015	405	2.065	1.660
CUENCA	536	1.910	551	1.921	1.370
TERUEL	510	1.974	537	1.877	1.340
ESPAÑA (capitales)*	599	2.912	749	3.131	2.375

^{*} Media no ponderada.

Fuente: Euroval. Elaboración propia.

Precios mínimos y máximos por metro cuadrado en capitales de provincia

dose la amplitud de 2017 en torno a los 2.600€/m2, pero con diferencias muy significativas entre capitales. En algunas, esta reducción supera el -30%, como vemos en Ávila, Córdoba y León.

Al darse la reducción de diferencias entre máximos y mínimos por posibles combinaciones de subidas y bajadas entre estas dos referencias, hay que considerar caso a caso cada una de las capitales analizadas para precisar cómo se produce esta circunstancia.

This section explores the prices band in the provincial capital markets, and the most likely prices in a given capital. Prices are expressed in euros per squere metre. This is established by taking a sample formed by the offers and appraisals of housing for provincial capitals throughout the year 2017, while atypical values are eliminated from the sample. The results are shown for maximum and minimum prices on €/ m2, presented in tables 1 and 2.

Results indicated that for the period 2016-2017, the most frequent minimum and maximum prices per square metre in Spain have slightly increased, being placed between 749 and 3.131 €/m2, respectively, in the Spanish capitals.

The increase in average prices per square metre more frequent is distributed unevenly in differents provincial capitals. The highest minimum increases are given in Cádiz, Mallorca and Alicante, while Huesca Orense and Sevilla register minor decreases in their minimums. With respect to the maximum, the biggest increases are observed in San Sebastián and Madrid, followed by Albacete, Cádiz, Barcelona, Santander and Alicante, while the maximum in Burgos, Valencia, Palencia, Orense, Teruel, Zamora and Segovia recorded falls. Only Orense records falls in both, minimum and maximum.

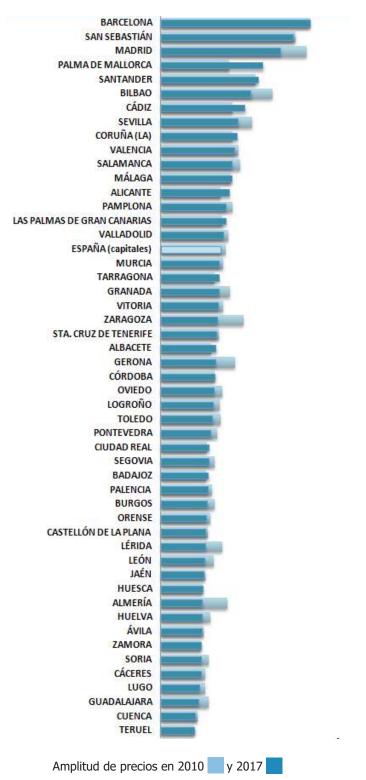






Gráfico.2 y Tabla.2

Precios mínimos y máximos de viviendas en capitales de provincia, expresados en euros por metro cuadrado.

Table 2 and Figure 2.- Minimun and maximun housing prices in provincial capitals expressed in euro per square meter.

	20	10	20:	17	AMPLITUD	
	Precio	Precio	Precio	Precio	Diferencia	%. Var
I/m2	mínimo	máximo	mínimo	máximo	(Máx-Min)	AMPLITUD
	planeto-sineria sieri		The first of the f		2010	2010/2017
BARCELONA	879	6.808	1.282	7.192	5.929	0%
SAN SEBASTIÁN	1.878	7.213	1.730	6.990	5.335	-9%
MADRID	898	6.663	1.205	5.945	5.764	-18%
PALMA DE MALLORCA	939	3.645	996	5.036	4.444	-9%
SANTANDER	899	4.651	995	4.845	2.705	42%
BILBAO	1.358	5.802	1.270	4.840	3.752	-5%
CÁDIZ	859	3.716	1.259	4.589	3.628	-17%
CORUÑA (LA)	948	3.798	705	3.725	3.081	-8%
SALAMANCA	731	3.886	855	3.675	2.849	-1%
SEVILLA	817	4.445	502	3.562	2.858	7%
MALAGA	751	3.534	760	3.560	2.857	-2%
VITORIA	1.274	3.736	1.270	3.540	2.462	-8%
VALENCIA	637	3.718	535	3.465	2.930	0%
PAMPLONA	1.027	3.885	823	3.393	2.731	-6%
ALICANTE	641	3.005	657	3.367	2.219	22%
LAS PALMAS DE GRAN CANARIAS	773	3.221	656	3.226	2.782	-8%
VALLADOLID	873	3.558	627	3.087	2.121	16%
TARRAGONA	1.073	3.213	786	3.076	2.448	-6%
CÓRDOBA	918	3.048	791	2.941	3.289	-35%
STA. CRUZ DE TENERIFE	614	2.910	728	2.938	2.365	-7%
MURCIA	753	3.225	612	2.932	2.140	8%
ZARAGOZA	942	4.231	680	2.910	3.155	-29%
GERONA	1.057	3.987	721	2.881	2.106	3%
ALBACETE	860	2.865	668	2.848	2.446	-11%
TOLEDO	755	3.120	767	2.817	2.123	-3%
OVIEDO	800	3.246	685	2.785	2.337	-10%
GRANADA	850	3.581	477	2.767	1.905	20%
SEGOVIA	1.162	3.284	844	2.734	2.365	-20%
LOGROÑO	920	3.257	635	2.714	2.685	-23%
BURGOS	1.093	3.214	859	2.699	2.296	-20%
PONTEVEDRA	824	3.042	633	2.603	2.005	-2%
LEÓN	868	2.974	785	2.525	2.628	-34%
CIUDAD REAL	832	2.668	602	2.502	2.129	-11%
BADAJOZ	542	2.348	592	2.472	1.903	-1%
JAÉN	982	2.753	707	2.417	2.048	-17%
PALENCIA	901	2.949	558	2.408	2.434	-24%
CÁCERES	668	2.436	773	2.353	1.663	-5%
ALMERÍA	756	3.384	708	2.348	1.771	-7%
SORIA	1.089	2.994	758	2.348	1.308	22%
ÁVILA	943	2.623	689	2,309	2.473	-34%
CASTELLÓN DE LA PLANA	667	2.547	524	2.304	1.879	-5%
HUELVA	877	2.837	609	2.239	1.806	-10%
GUADALAJARA	1.079	2.982	751	2.231	1.959	-24%
ORENSE	637	2.596	404	2.194	1.960	-9%
LÉRIDA	704	3.138	405	2.175	1.768	0%
LUGO	607	2.376	589	2.119	1.769	-14%
ZAMORA	853	2.446	483	2.083	1.680	-5%
HUESCA	851	2.513	405	2.065	1.836	-10%
CUENCA	818	2.276	551	1.921	1.458	-6%
TERUEL	961	2.269	537	1.877	1.594	-16%
ALCOHOL STUDIOSS						

ESPAÑA (capitales) *	892	3458	749	3.131	2.567	-7,9%

Fuente: Euroval. Elaboración propia.

En la Tabla 2 se comparan los datos de nuestro Informe del primer semestre de 2010, con los datos del 2017.

^{*} Media no ponderada.

Precios mínimos y máximos absolutos de viviendas más frecuentes en capitales de provincia

Otra perspectiva del estudio de precios es considerarlos en su forma absoluta, es decir, el precio total a pagar por una vivienda. En el presente epígrafe se determinan los precios absolutos más frecuentes, es decir, los precios más comunes de vivienda en cada una de las capitales de provincia, mostrándose en las tablas siguientes. El procedimiento seguido para su cálculo consiste en recoger una muestra de las ofertas y tasaciones de viviendas en cada capital de provincia en 2017. Dicha muestra, ordenada por valores y eliminando datos atípicos, se divide en 10 intervalos de precios iguales por cada capital, para determinar dónde se encuentra el mayor número de viviendas. A diferencia de anteriores trabajos de InmoCoyuntura, no presentamos la agrupación de los dos intervalos que concentran el porcentaje mayor de precios absolutos más frecuentes, ya que esta concentración no se produce necesariamente en dos o tres intervalos. En su lugar se proporciona la distribución para cada una de las capitales de provincia. Puede observarse que, en general, los tres primeros tramos de precios -de viviendas más baratas- representan un porcentaje significativo de todas las viviendas.

Podemos destacar que el primer tramo de precios más baratos gana importancia, y los últimos tramos siguen representando un porcentaje muy poco significativo de la muestra.

En Barcelona capital, por ejemplo, los cuatro primeros grupos de precios concentran un 84% de la muestra, acumulando el primer intervalo un 23%, el segundo un 28%, el tercero un 23% y el cuarto un 10%. A medida que descendemos en los tramos sucesivos vemos que este porcentaje se va reduciendo muy significativamente, como no podía ser de otra manera. Esto mismo lo vemos también en Madrid capital, donde sus cuatro primeros intervalos ordenados del primero al cuarto acumulan un 54%, 20%, 10% y 5%, respectivamente, con un total del 89%, mostrando una distribución similar a la de Barcelona.

Another perspective of the price study it is to consider them in their absolute form, that is, the total price to pay for a house. In this section we can observe the most common housing prices or each provincial capitals. The procedure followed for its calculation consists in collecting a sample of the offers and appraisals of housing in 2017. The sample is ordered by values, eliminating outliers and divided into 10 equal price intervals for each capital determining where the largest number of housing is located.

We can observe, in general, the first three price segments -of cheaper housing- represent a significant percentage.

Vitoria (Alava)		Albacete (Albacete)		Alicante (Alicante)	
Mínimo del mercado:	78.000 €	Mínimo del mercado:	43.050 €	Mínimo del mercado:	35.000 €
Máximo del mercado:	860.000 €	Máximo del mercado:	385.000 €	Máximo del mercado:	630.000 €
Amplitud del intervalo:	78.200 €	Amplitud del intervalo:	34.195 €	Amplitud del intervalo:	59.500 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	Nºde (%)
1 78.000 - 156.200	1.046 44%	1 43.050 - 77.245	250 15%	1 35.000 - 94.500	2.308 32%
2 156.200 - 234.400	768 32%	2 77.245 - 111.440	415 24%	2 94.500 - 154.000	1.393 25%
3 234.400 - 312.600	286 12%	3 111.440 - 145.635	468 27%	3 154.000 - 213.500	679 17%
4 312.600 - 390.800	184 7%	4 145.635 - 179.830	245 14%	4 213.500 - 273.000	262 12%
5 390.800 - 469.000	64 3%	5 179.830 - 214.025	136 8%	5 273.000 - 332.500	130 6%
6 469.000 - 547.200	30 1%	6 214.025 - 248.220	70 4%	6 332.500 - 392.000	61 4%
7 547.200 - 625.400	25 196	7 248.220 - 282.415	67 4%	7 392.000 - 451.500	31 2%
8 625.400 - 703.600	12 0%	8 282.415 - 316.610	19 196	8 451.500 - 511.000	26 1%
9 703.600 - 781.800	5 0%	9 318.610 - 350.805	26 2%	9 511.000 - 570.500	7 196
10 781.800 860.000	4 0%	10 350.805 - 385.000	20 2%	10 570.500 - 630.000	18 196
Total muestras:	2.404 100%		1.716 100%	Total muestras:	4.915 100%
Total lilue stras.	2.404 1007	i otal iliue stras.	1.7 10 10070	i utai illue stra s.	4.510 10070
Almería (Almería)		Oviedo (Asturias)		Ávila (Ávila)	
Almería (Almería) Mínimo del mercado:	40.000 €	Oviedo (Asturias) Mínimo del mercado:	39.900 €	Ávila (Ávila) Mínimo del mercado:	40.000 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	390.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	550.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	350.000 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:		Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:		Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	390.000 € 35.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	390.000 € 35.000 € N°de (%)	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	550.000 € 51.010 € N°de (%)	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	350.000 € 31.000 € N°de (%)
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 75.000	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 39.900 - 90.910	550,000 € 51,010 € N°de (%) 299 34%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 71.000	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 40.000 - 75.000 2 75.000 - 110.000	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550,000 € 51,010 € N°de (%) 299 34% 306 35%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350,000 € 31,000 € N°de (%) 228 30% 225 30%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 75.000 2 75.000 - 110.000 3 110.000 - 145.000	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 496 22%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N°de (%) 299 34% 308 35% 128 14%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 128 17%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 40.000 - 75.000 2 75.000 - 110.000 3 110.000 - 145.000 4 145.000 - 180.000	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 498 22% 293 13%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N°de (%) 299 34% 308 35% 128 14% 41 5%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 128 17% 61 8%
Mínimo del mercado:	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 496 22% 293 13% 104 5%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N° de (%) 299 34% 308 35% 128 14% 41 5% 32 4%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 71.000 2 71.000 - 102.000 3 102.000 - 133.000 4 133.000 - 164.000 5 164.000 - 195.000	350.000 € 31.000 € N° de (%) 228 30% 225 30% 128 17% 61 8% 41 5%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 75.000 2 75.000 - 110.000 3 110.000 - 145.000 4 145.000 - 180.000 5 180.000 - 215.000 6 215.000 - 250.000	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 498 22% 293 13% 104 5% 84 4%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N°de (%) 299 34% 306 35% 126 14% 41 5% 32 4% 24 3%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 71.000 2 71.000 - 102.000 3 102.000 - 133.000 4 133.000 - 184.000 5 184.000 - 195.000 6 195.000 - 226.000	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 128 17% 61 5% 41 5% 29 4%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 588 25% 498 22% 293 13% 104 5% 84 4% 48 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N°de (96) 299 34% 306 35% 128 14% 41 5% 32 4% 24 3% 17 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31,000 € 31,000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 128 17% 61 8% 41 5% 29 4% 23 3%
Mínimo del mercado:	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 498 22% 293 13% 104 5% 84 4% 48 4% 48 496 43 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N° de (%) 299 34% 308 35% 128 14% 41 5% 32 4% 24 3% 17 2% 12 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 128 8% 41 5% 29 4% 23 3% 12 2%
Mínimo del mercado:	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 496 22% 293 13% 104 5% 84 496 48 296 43 296 33 196	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N° de (%) 299 34% 308 35% 128 14% 41 5% 32 4% 24 3% 17 2% 12 1% 13 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 € N° de (%) 228 30% 225 30% 128 17% 61 8% 41 5% 29 4% 23 3% 12 2% 12 2%
Mínimo del mercado:	390.000 € 35.000 € N°de (%) 537 24% 568 25% 498 22% 293 13% 104 5% 84 4% 48 4% 48 496 43 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.010 € N° de (%) 299 34% 308 35% 128 14% 41 5% 32 4% 24 3% 17 2% 12 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	350.000 € 31.000 € N°de (%) 228 30% 225 30% 18 8% 41 5% 29 4% 23 3% 12 2%

El orden que se sigue es el **alfabético de las respectivas provincias.**

D 1 : (D 1 : -)		D M		B 1 (B 1)	
Badajoz (Badajoz) Mínimo del mercado:	38.000 €	Palma de Mallorca (Balea Mínimo del mercado:	res) 58.045 €	Barcelona (Barcelona) Mínimo del mercado:	86.000 €
Máximo del mercado:	420.000 €	Máximo del mercado:	1.312.005 €	Máximo del mercado:	1.300.000 €
Amplitud del intervalo:	38.200 €	Amplitud del intervalo:	125.398 €	Amplitud del intervalo:	121.400 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 38.000 - 76.200	303 22%	1 58.045 - 183.441	1.905 46%	1 86.000 - 207.400	1.263 23%
2 76.200 - 114.400	324 24%	2 183.441 - 308.837	1.396 32%	2 207.400 - 328.800	1.561 28%
3 114.400 - 152.600	344 25%	3 308.837 - 434.233	498 11%	3 328.800 - 450.200	1.347 23%
4 152.600 - 190.800 5 190.800 - 229.000	155 11% 71 5%	4 434.233 - 559.629 5 559.629 - 685.025	223 5% 96 2%	4 450.200 - 571.600 5 571.600 - 693.000	596 10% 383 8%
5 190.800 - 229.000 6 229.000 - 267.200	71 5% 79 6%	6 685.025 - 810.421	73 2%	6 693.000 - 814.400	222 3%
7 267.200 - 305.400	42 3%	7 810.421 - 935.817	39 1%	7 814.400 - 935.800	81 1%
8 305.400 - 343.600	13 1%	8 935.817 - 1.061.213	17 0%	8 935.800 - 1.057.200	76 1%
9 343.600 - 381.800	22 2%	9 1.061.213 - 1.186.609	18 0%	9 1.057.200 - 1.178.600	41 196
10 381.800 420.000	18 1%	10 1.186.609 1.312.005	13 0%	10 1.178.600 1.300.000	82 1%
Total muestras:	1.371 100%	Total muestras:	4.276 100%	Total muestras:	5.652 100%
5 (5)		0' 10' 1		011111011111	
Burgos (Burgos) Mínimo del mercado:	50.000 €	Cáceres (Cáceres) Mínimo del mercado:	48.000 €	Cádiz (Cádiz) Mínimo del mercado:	83.000 €
Máximo del mercado:	450.000 €	Máximo del mercado:	425.000 €	Máximo del mercado:	870.000 €
Amplitud del intervalo:	40.000 €	Amplitud del intervalo:	37.700 €	Amplitud del intervalo:	58.700 €
Intervalos:	10.000 C	Intervalos:	01.1100 C	Intervalos:	20.700 2
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 50.000 - 90.000	293 25%	1 48.000 - 85.700	197 27%	1 83.000 - 141.700	381 39%
2 90.000 - 130.000	268 23%	2 85.700 - 123.400	175 24%	2 141.700 - 200.400	323 23%
3 130.000 - 170.000	227 20%	3 123.400 - 161.100	152 21%	3 200.400 - 259.100	182 18%
4 170.000 - 210.000	159 14%	4 161.100 - 198.800	100 14%	4 259.100 - 317.800	113 11%
5 210.000 - 250.000	80 7%	5 198.800 - 236.500	53 7%	5 317.800 - 376.500	53 4%
6 250.000 - 290.000	51 4%	8 238.500 - 274.200	27 4%	6 376.500 - 435.200	19 2%
7 290.000 - 330.000	28 2%	7 274.200 - 311.900	21 3%	7 435.200 - 493.900	14 2%
8 330.000 - 370.000 9 370.000 - 410.000	13 1% 23 2%	8 311.900 - 349.600 9 349.600 - 387.300	7 196 5 196	8 493.900 - 552.600 9 552.600 - 611.300	6 1% 5 1%
10 410.000 - 410.000	23 2% 11 1%	9 349.600 - 387.300 10 387.300 425.000	2 0%	10 611.300 - 670.000	4 0%
Total muestras:	1.153 100%	Total muestras:	739 100%	Total muestras:	1.080 100%
			100		
Santander (Cantabria)		Castellón de la Plana (Ca		Ciudad Real (Ciudad Real)	
Mínimo del mercado:	60.000 €	Mínimo del mercado:	27.640 €	Mínimo del mercado:	38.000 €
Máximo del mercado:	820.000 €	Máximo del mercado:	399.000 €	Máximo del mercado:	300.000 €
Amplitud del intervalo:	76.000 €	Amplitud del intervalo:	37.138 €	Amplitud del intervalo:	26.200 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 60.000 - 136.000 2 136.000 - 212.000	629 51% 294 24%	1 27.640 - 64.776 2 64.776 - 101.912	571 28% 611 28%	1 38.000 - 64.200 2 64.200 - 90.400	61 10% 134 21%
3 212.000 - 288.000	149 12%	3 101.912 - 139.048	389 18%	3 90.400 - 118.600	108 17%
	65 5%	4 139.048 - 176.184	233 11%	4 118.600 - 142.800	130 20%
4 288 nnn - 384 nnn					
4 288.000 - 364.000 5 364.000 - 440.000				5 142 800 - 189 000	
5 364.000 - 440.000	36 3%	5 176.184 - 213.320	136 6%	5 142.800 - 169.000 6 169.000 - 195.200	61 10%
5 364.000 - 440.000		5 176.184 - 213.320			
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000	38 3% 13 1%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.458	138 6% 101 5%	6 169.000 - 195.200	61 10% 52 8%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000	36 3% 13 1% 9 1%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592	136 6% 101 5% 48 2%	6 169.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400	61 10% 52 8% 27 4%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000	36 396 13 196 9 196 20 296	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728	138 696 101 596 48 296 31 196	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	61 10% 52 8% 27 4% 20 3%
5 364.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000	36 3% 13 1% 9 1% 20 2% 5 0%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1%	6 169.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800	61 10 % 52 8 96 27 4 96 20 3 96 21 3 96
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras:	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stras:	138 696 101 596 48 296 31 196 20 196 22 196	6 169.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras:	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras:	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras:	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100%
5 364.000 - 440.000 6 440.000 - 516.000 7 516.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado:	36 3% 13 196 9 196 20 296 5 0% 5 096 1.225 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stra s: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado:	136 8% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total muestras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras:	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras:	136 8% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 €
5 364.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	36 3% 13 196 9 196 20 296 5 0% 5 096 1.225 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	136 8% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total muestras: Cuenca (Cuenca) Minimo del mercado: Máximo del mercado:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stra s: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	136 8% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total muestras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 €
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 50.000 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stra s: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 58.500 €	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 €
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	38 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 680 29%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € Node (%) 490 28% 518 30%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200	61 10% 52 8% 27 8% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 96 21%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 888.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000	38 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 50.000 € N°de (%) 818 38% 680 29% 355 18%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 4 200.000 - 250.000	38 3% 13 196 9 296 20 296 5 096 5 096 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 3896 680 2996 355 1898	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 240.500 4 240.500 - 299.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 20% 98 114 25% 79 17%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 8 18 36% 680 29% 355 16% 189 8% 82 4%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 48 296 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 7% de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 1096 52 8% 27 8% 20 3% 21 396 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 176 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 189 8% 82 4% 53 2%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 4 240.500 4 240.500 5 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 416.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 136 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5% 54 3%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200 3 101.200 - 127.300 4 127.300 - 153.400 5 153.400 - 179.500 6 179.500 - 205.600	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 888.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 350.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 29% 680 29% 680 29% 689 355 18% 189 8% 82 2% 49 2%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 416.000 7 416.000 - 474.500	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5% 54 33% 43 2%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N° de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 82 4% 53 2% 49 53 2% 49 53 2% 49 53 2% 49 53 2%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000	138 6% 101 5% 48 29 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 85.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 12% 92 5% 54 3% 43 2% 43 2%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	61 10% 52 8% 27 8% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N° de (%) 92 20% 96 21% 114 25% 17 4% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 296 5 096 5 096 5 096 5 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 660 29% 355 18% 189 385 189 32 4% 53 2% 49 2% 23 196 32 196	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 20 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € 850.000 €	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 8% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 888.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 50.000 € 550.000 € 50.000 € N°de (%) 818 36% 680 29% 355 16% 189 8% 82 2% 49 2% 23 196 32 196 32 196 17 196	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 12% 54 3% 43 2% 32 2% 43 2% 32 2% 6 0%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 96 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2% 9 2%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 296 5 096 5 096 5 096 5 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 660 29% 355 18% 189 385 189 32 4% 53 2% 49 2% 23 196 32 196	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 20 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € 850.000 €	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 296 5 096 5 096 5 096 5 000 € 550,000 € 550,000 € 818 3896 680 2996 355 1896 189 3896 49 296 23 196 17 196 2.276 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 54 3% 43 2% 32 2% 43 2% 32 2% 6 0% 1.73.9 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200 3 101.200 - 127.300 4 127.300 - 175.400 5 153.400 - 179.500 6 179.500 - 205.600 7 205.600 - 231.700 8 231.700 - 257.800 9 257.800 - 283.900 10 283.900 310.000 Total mue stras: Guadalajara (Guadalajara)	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2% 9 2% 462 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 888.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 680 29% 355 1896 189 8% 82 2% 49 2% 23 196 32 196 32 196 32 17 196 2.276 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5% 54 3% 43 2% 32 2% 13 3% 43 2% 32 2% 13 1% 6 0% 1.739 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado:	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 550.000 € 550.000 € N° de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 82 4% 53 2% 49 2% 49 2% 23 196 32 196	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado:	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 21 100% 2.162 100% 85.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 518 30% 290 12% 92 5% 54 3% 43 2% 13 1% 6 0% 1.739 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	61 10% 52 8% 27 8% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N° de (%) 92 20% 96 21% 114 25% 17 4% 13 2% 9 2% 8 2% 9 2% 462 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 680 29% 355 1896 189 8% 82 2% 49 2% 23 196 32 196 32 196 32 17 196 2.276 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5% 54 3% 43 2% 32 2% 13 3% 43 2% 32 2% 13 1% 6 0% 1.739 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 176 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 50.000 € 650.000 € 650.000 € 818 38% 680 29% 355 18% 189 38% 680 29% 355 18% 189 2% 23 1% 17 196 2.276 10.0% 59.000 € 740.000 € 68.100 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000	138 6% 101 5% 48 2% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 6 292 5% 54 3% 43 2% 32 2% 6 0% 1.739 100%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 €
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total mue stras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 250.000 4 200.000 - 350.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 - 550.000 Total mue stras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € 50.000 € N°de (%6) 818 38% 882 4% 53 8% 82 4% 53 8% 82 4% 53 2% 23 196 32 196 17 196 2.276 100% 59.000 € 740.000 € 88.100 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Máx (€	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 21 100% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 92 5% 54 3% 32 2% 33 2% 33 2% 31 1% 6 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%)	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000	61 10% 52 8% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 177 4% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%)
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 300.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 550.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 82 4% 53 2% 49 2% 49 2% 53 2% 49 2% 49 2% 17 196 2.276 100% 59.000 € 740.000 € 68.100 €	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado:	138 6% 101 5% 48 2% 48 29% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 650.000 € 78.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 92 5% 54 3% 43 2% 54 3% 43 2% 51 3% 6 0% 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 €	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.800 9 247.800 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	61 10% 52 8% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 310.000 € 26.100 € N° de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 17 4% 13 3% 6 25 5% 17 4% 13 3% 8 2% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N° de (%) 274 30%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	38 3% 13 196 9 196 20 296 5 096 5 096 5 096 1.225 10096 550.000 € 550.000 € 550.000 € 818 3896 860 2996 355 1896 82 496 53 296 49 296 23 196 17 196 2.276 10096 59.000 € 740.000 € 88.100 € N°de (%)	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 850.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400	138 6% 101 5% 48 2% 48 29% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 54 3% 43 2% 32 2% 51 31% 6 0% 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%)	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 8% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 8 2% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%)
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado:	36 3% 13 196 9 176 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 82 4% 83 2% 49 2% 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € 740.000 € 88.100 € N°de (%) 189 23% 197 27% 117 1896	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total mue stras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 16.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 650.000 Total mue stras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 14.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100	138 6% 101 5% 48 2% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 578 21% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 576 21%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200 3 101.200 - 127.300 4 127.300 - 153.400 5 153.400 - 179.500 6 179.500 - 205.600 7 205.600 - 231.700 8 231.700 - 257.800 9 257.800 - 283.900 10 283.900 310.000 Total mue stras: Guadalajara (Guadalajara) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 103.500 2 103.500 - 152.000 3 152.000 - 200.500	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%) 274 30% 287 31% 157 17%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100 2 127.100 - 195.200 3 195.200 - 283.300 4 263.300 - 331.400	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 1.225 100% 50.000 € 550.000 € 50.000 € N° de (%) 818 3896 880 2996 189 8% 82 4% 53 2% 49 2% 49 2% 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € 740.000 € 88.100 € N° de (%) 189 23% 196 32 196 17 196 2.276 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 416.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100 4 210.100 - 265.800	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 21 100% 2.162 100% 85.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 12% 92 5% 54 3% 43 2% 632 2% 13 1% 60.200 € 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 576 21% 306 11%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200 3 101.200 - 127.300 4 127.300 - 153.400 5 153.400 - 179.500 6 179.500 - 205.600 7 205.600 - 231.700 8 231.700 - 257.800 9 257.800 - 283.900 10 283.900 310.000 Total mue stras: Guadalajara (Guadalajara) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 103.500 2 103.500 - 152.000 3 152.000 - 200.500 4 200.500 - 249.000	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%) 274 30% 287 31% 157 17% 78 8%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100 2 127.100 - 195.200 3 195.200 - 283.300 4 263.300 - 331.400	36 3% 13 196 9 176 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 50.000 € 550.000 € N°de (%) 818 38% 82 4% 83 2% 49 2% 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € 740.000 € 88.100 € N°de (%) 189 23% 197 27% 117 1896	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 0 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100 4 210.100 - 265.800	138 6% 101 5% 48 2% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 578 21% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 576 21%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 49.000 - 75.100 2 75.100 - 101.200 3 101.200 - 127.300 4 127.300 - 103.400 5 153.400 - 179.500 6 179.500 - 205.600 7 205.600 - 231.700 8 231.700 - 257.800 9 257.800 - 283.900 10 283.900 310.000 Total mue stras: Guadalajara (Guadalajara) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 103.500 2 103.500 - 152.000 3 152.000 - 200.500	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 28.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%) 274 30% 287 31% 157 17%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 250.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 - 500.000 10 500.000 - 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100 2 127.100 - 195.200 3 195.200 - 203.300 4 263.300 - 331.400 5 331.400 - 399.500	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 0% 1.225 100% 550.000 € 550.000 € N° de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 189 8% 82 4% 53 2% 49 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 818 38% 82 4% 63 2% 68 29 6 82 496 63 296 68 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 189 23% 197 2796 117 189 69 10% 83 11%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.844 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000 7 418.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 850.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: 11 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100 4 210.100 - 265.800 5 265.800 - 321.500	138 6% 101 5% 48 2% 48 296 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 650.000 € 7% 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 54 3% 43 2% 54 3% 43 2% 54 3% 6 0% 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 576 21% 308 11% 6 1% 576 21% 308 11% 6 7%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	61 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 9 2% 8 2% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%) 9 2% 9 2% 9 2% 9 2% 9 2% 9 2% 9 2% 9 2%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 300.000 7 350.000 - 400.000 8 400.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100 2 127.100 - 195.200 3 195.200 - 283.300 4 263.300 - 331.400 5 331.400 - 399.500 6 399.500 - 407.600 7 467.600 - 535.700 8 535.700 - 603.800	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 550.000 € 550.000 € N° de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 189 8% 82 4% 53 2% 49 2% 63 29% 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 818 38% 82 4% 53 2% 49 2% 63 29% 69 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 83 11% 14 2% 31 4% 29 4%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 416.000 7 416.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100 4 210.100 - 265.800 5 265.800 - 321.500 6 321.500 - 377.200 7 377.200 - 432.900 8 432.900 - 488.600	138 6% 101 5% 48 2% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 54 3% 43 2% 32 2% 54 3% 43 2% 32 2% 54 3% 6 0% 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 578 21% 306 11% 195 7% 196 7% 197 27% 196 7% 197 27% 198 308 11% 195 7% 196 7% 197 7% 198 308 11% 198 17% 198 7% 198 17% 198 17% 198 17% 198 17% 198 17%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.800 9 247.800 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N° de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 17 4% 13 3% 6 2 2% 9 2% 4 62 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% S50.000 € 540.000 € 48.500 € N° de (%) 274 30% 287 31% 157 17% 8 8% 59 6% 28 3% 157 17% 8 8% 59 6% 28 3% 14 2% 196
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 668.000 - 744.000 10 744.000 820.000	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 000 € 550.000 € 550.000 € N°de (%) 8 18 38% 680 29% 355 18% 189 8% 82 4% 53 2% 49 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € N°de (%) 818 38% 82 4% 53 2% 89 3% 17 196 2.376 100%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 381.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado:	138 6% 101 5% 48 2% 48 296 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 65.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 203 12% 54 3% 43 2% 54 3% 43 2% 51 31% 6 0% 1.739 100% 43.000 € 600.000 € 55.700 € N°de (%) 579 21% 740 27% 578 21% 578 21% 386 11% 695 7% 122 4% 73 3% 61 2% 73 3% 61 2% 73 3% 61 2% 73 3% 61 2% 73 3% 61 2% 73 3% 61 2%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.600 9 247.600 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Minimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 3% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N°de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 79 17% 25 5% 17 4% 13 3% 8 2% 9 2% 462 100% 55.000 € 540.000 € 48.500 € N°de (%) 274 30% 287 31% 157 17% 78 8% 59 6% 28 3% 14 2% 59 6% 28 3% 14 2% 59 6% 28 3% 14 2% 5 1% 5 1%
5 384.000 - 440.000 6 440.000 - 518.000 7 518.000 - 592.000 8 592.000 - 688.000 9 688.000 - 744.000 10 744.000 820.000 Total muestras: Córdoba (Córdoba) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 100.000 2 100.000 - 150.000 3 150.000 - 200.000 4 200.000 - 250.000 5 250.000 - 300.000 6 300.000 - 350.000 7 350.000 - 400.000 9 450.000 - 450.000 9 450.000 - 500.000 10 500.000 Total muestras: Gerona (Gerona) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 59.000 - 127.100 2 127.100 - 195.200 3 195.200 - 283.300 4 263.300 - 331.400 5 331.400 - 399.500 6 399.500 - 467.600 7 467.600 - 535.700 8 535.700 - 603.800	36 3% 13 196 9 196 20 2% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 5 0% 6 1.225 100% 550.000 € 550.000 € N° de (%) 818 38% 680 29% 355 18% 189 8% 82 4% 53 2% 49 2% 63 29% 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 818 38% 82 4% 53 2% 49 2% 63 29% 69 23 196 17 196 2.276 100% 59.000 € N° de (%) 83 11% 14 2% 31 4% 29 4%	5 176.184 - 213.320 6 213.320 - 250.456 7 250.456 - 287.592 8 287.592 - 324.728 9 324.728 - 361.864 10 361.864 399.000 Total muestras: La Coruña (La Coruña) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 65.000 - 123.500 2 123.500 - 123.500 2 123.500 - 182.000 3 182.000 - 240.500 4 240.500 - 299.000 5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 416.000 7 416.000 - 474.500 8 474.500 - 533.000 9 533.000 - 591.500 10 591.500 - 650.000 Total muestras: Granada (Granada) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 43.000 - 98.700 2 98.700 - 154.400 3 154.400 - 210.100 4 210.100 - 265.800 5 265.800 - 321.500 6 321.500 - 377.200 7 377.200 - 432.900 8 432.900 - 488.600	138 6% 101 5% 48 2% 48 29% 31 1% 20 1% 22 1% 2.162 100% 85.000 € 650.000 € 650.000 € 58.500 € N°de (%) 490 28% 518 30% 290 17% 620 17% 92 5% 54 3% 43 2% 63 2% 13 1% 60 0% 1.739 100% 1.739 100% N°de (%) 579 21% 740 27% 578 21% 578 308 11% 195 7% 122 4% 73 3% 61 2%	6 189.000 - 195.200 7 195.200 - 221.400 8 221.400 - 247.800 9 247.800 - 273.800 10 273.800 300.000 Total mue stras: Cuenca (Cuenca) Mínimo del mercado:	81 10% 52 8% 27 4% 20 3% 21 3% 21 3% 21 3% 635 100% 49.000 € 310.000 € 26.100 € N° de (%) 92 20% 98 21% 114 25% 17 4% 13 3% 6 2 2% 9 2% 4 62 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% N° de (%) 9 2% 8 2% 9 100% S50.000 € 540.000 € 48.500 € N° de (%) 274 30% 287 31% 157 17% 8 8% 59 6% 28 3% 157 17% 8 8% 59 6% 28 3% 14 2% 196

Precios mínimos y máximos absolutos de viviendas más frecuentes en capitales de provincia

San Sebastián (Guipúzco	na)	Huelva (Huelva)		Huesca (Huesca)	
Mínimo del mercado:	118.500 €	Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	25.188 €
Máximo del mercado:	1.250.000 €	Máximo del mercado:	310.000 €	Máximo del mercado:	289.998 €
Amplitud del intervalo:	113.150 €	Amplitud del intervalo:	28.000 €	Amplitud del intervalo:	26.481 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€ 1 118.500 - 231.650	Nºde (% 470 319	Min (€ Máx (€ 1 30.000 - 58.000	Nº de (%) 191 17%	Min (€ Máx (€ 1 25.188 - 51.669	Nºde (%) 31 13%
1 118.500 - 231.650 2 231.650 - 344.800	375 249	2 58.000 - 86.000	272 24%	2 51.669 - 78.150	39 18%
3 344.800 - 457.950	265 179	3 86.000 - 114.000	201 18%	3 78.150 - 104.631	37 15%
4 457.950 - 571.100	147 109	4 114.000 - 142.000	199 18%	4 104.631 - 131.112	43 18%
5 571.100 - 684.250	118 89	5 142.000 - 170.000	132 12%	5 131.112 - 157.593	35 14%
6 684.250 - 797.400	84 5%	6 170.000 - 198.000	57 5%	6 157.593 - 184.074	22 9%
7 797.400 - 910.550	35 2%	7 198.000 - 226.000	27 2%	7 184.074 - 210.555	13 5%
8 910.550 - 1.023.700	18 1%	8 226.000 - 254.000	18 1%	8 210.555 - 237.038	15 6%
9 1.023.700 - 1.136.850	5 0%	9 254.000 - 282.000	12 1%	9 237.038 - 263.517	4 2%
10 1.138.850 - 1.250.000 Total muestras:	22 1%	10 282.000 - 310.000	9 1%	10 263.517 - 289.998 Total muestras:	4 2%
Total muestras:	1.539 100	Total muestras:	1.116 100%	Total muestras:	243 100%
Jaén (Jaén)		León (León)		Lérida (Lérida)	
Mínimo del mercado:	48.000 €	Mínimo del mercado:	68.000 €	Mínimo del mercado:	27.100 €
Máximo del mercado:	400.000 €	Máximo del mercado:	400.000 €	Máximo del mercado:	485.000 €
Amplitud del intervalo:	35.200 €	Amplitud del intervalo:	33.200 €	Amplitud del intervalo:	45.790 €
Intervalos:	110.1-	Intervalos:	NO.1- (0/)	Intervalos:	NO.1- (0/)
Min (€ Máx (€	N°de (% 190 199	Min (€ Máx (€	Nº de (%) 159 19%	Min (€ Máx (€	Nºde (%)
1 48.000 - 83.200 2 83.200 - 118.400	190 199 227 239	1 68.000 - 101.200 2 101.200 - 134.400	159 19% 219 23%	1 27.100 - 72.890 2 72.890 - 118.680	281 31% 237 26%
3 118.400 - 153.600	207 239	3 134.400 - 187.600	219 23% 510 21%	3 118.680 - 164.470	237 20% 183 18%
4 153.600 - 188.800	150 159	4 187.600 - 200.800	257 15%	4 184.470 - 210.260	60 10%
5 188.800 - 224.000	71 79	5 200.800 - 234.000	79 7%	5 210.260 - 256.050	45 5%
6 224.000 - 259.200	56 6%	6 234.000 - 267.200	43 6%	6 256.050 - 301.840	26 4%
7 259.200 - 294.400	35 3%	7 287.200 - 300.400	27 3%	7 301.840 - 347.630	22 2%
8 294.400 - 329.600	21 2%	8 300.400 - 333.600	9 2%	8 347.630 - 393.420	18 2%
9 329.600 - 364.800	22 2%	9 333.600 - 366.800	18 2%	9 393.420 - 439.210	12 196
10 364.800 - 400.000	24 2%	10 388.800 - 400.000	9 2%	10 439.210 - 485.000	6 1%
Total muestras:	1.003 100	Total muestras:	1.328 100%	Total muestras:	868 100%
Lugo (Lugo)		Madrid (Madrid)		Málaga (Málaga)	
Mínimo del mercado:	40.000 €	Mínimo del mercado:	70.000 €	Mínimo del mercado:	50.000 €
Máximo del mercado:	490.000 €	Máximo del mercado:	1.500.000 €	Máximo del mercado:	780.000 €
Amplitud del intervalo:	45.000 €	Amplitud del intervalo:	143.000 €	Amplitud del intervalo:	73.000 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 40.000 - 85.000	134 279	1 70.000 - 213.000	6.509 54%	1 50.000 - 123.000	1.056 36%
2 85.000 - 130.000 3 130.000 - 175.000	154 319 75 159	2 213.000 - 356.000 3 356.000 - 499.000	2.447 20% 1.182 10%	2 123.000 - 196.000 3 196.000 - 269.000	875 30% 543 19%
4 175.000 - 175.000	52 109	4 499.000 - 642.000	568 5%	4 269.000 - 342.000	193 7%
5 220.000 - 265.000	28 69	5 642.000 - 785.000	498 4%	5 342.000 - 415.000	100 3%
6 265.000 - 310.000	20 4%	6 785.000 - 928.000	299 2%	6 415.000 - 488.000	59 2%
7 310.000 - 355.000	18 4%	7 928.000 - 1.071.000	188 1%	7 488.000 - 561.000	30 196
	10 47			0 504000 004000	30 170
8 355.000 - 400.000	7 196	8 1.071.000 - 1.214.000	134 1%	8 561.000 - 634.000	18 1%
8 355.000 - 400.000 9 400.000 - 445.000		8 1.071.000 - 1.214.000 9 1.214.000 - 1.357.000	134 196 82 196	9 634.000 - 707.000	
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000	7 196 2 094 6 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000	18 1% 21 1% 9 0%
9 400.000 - 445.000	7 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1%	9 634.000 - 707.000	18 1% 21 1%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000	7 196 2 094 6 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000	18 1% 21 1% 9 0%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total muestras:	7 196 2 094 6 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras:	82 1% 100 1%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras:	18 1% 21 1% 9 0%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total muestras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	7 196 2 096 6 196 496 100 44.400 € 500.000 €	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1% 11.985 100%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stra s: Orense (Orense) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 100%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	7 196 2 096 6 196 496 100	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	82 1% 100 1% 11.985 100%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense (Orense) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stra s: Murcia (Murcia) Minimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	7 196 2 096 6 196 4.96 100 44.400 € 500.000 € 45.560 €	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 €	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 €
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	7 196 2 096 6 197 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (%	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 €	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%)
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total muestras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960	7 196 2 0% 6 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 33%	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 35.901 - 62.311 2 62.311 - 88.721	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.980 2 89.980 - 135.520 3 135.520 - 181.080	7 196 2 096 6 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.560 € N°de (% 1.252 339 1.260 336 688 189	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 € 50.800 € Nº de (%) 284 22% 270 21% 220 17%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stra s: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stra s: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Na varra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 35.901 - 62.311 2 62.311 - 88.721	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 16,9%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado:	7 196 2 0% 6 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 33% 1.260 33% 688 18% 255 7%	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Na varra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 16,9%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200	7 196 2 0% 6 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 338 688 189 255 79 133 4%	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense {Orense} Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 58 18,0%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339 868 189 255 7% 133 4% 77 296	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 10.800 € 80 (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 1796 125 10% 74 6%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 16,9% 56 18,0% 51 14,6%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.980 2 89.980 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.560 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 668 189 255 7% 133 4% 77 2% 51 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 € 50.800 € Nº de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Minimo del mercado:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339 688 189 255 79 133 4% 77 29 51 196 43 196 30 196 26 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Minimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 € 50.800 € Nº de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 45 3% 28 2% 30 2% 30 2% 20 2%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 10096 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,996 50 14,396 64 18,396 59 16,996 56 18,096 51 14,896 2 0,696 2 0,696 9 2,696
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440	7 196 2 094 4.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 868 189 255 77 294 133 494 77 294 51 196 30 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Minimo del mercado:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense {Orense} Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 56 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,6% 2 0,6%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Minimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 39.960 - 135.520 3 135.520 3 135.520 3 135.520 3 135.520 3 137.760 7 226.640 - 272.200 6 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 7 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras:	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339 688 189 255 79 133 4% 77 29 51 196 43 196 30 196 26 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Na varra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total mue stras:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense {Orense} Minimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 10096 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,996 50 14,396 64 18,396 59 16,996 56 18,096 51 14,896 2 0,696 2 0,696 9 2,696
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia)	7 196 2 096 8 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 339 668 189 255 79 133 49 77 296 51 196 30 196 26 196 3.795 100	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 1796 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las.	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 196 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,0% 51 14,6% 26 7,4% 2 0,8% 9 2,6% 350 100%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Minimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 39.960 - 135.520 3 135.520 3 135.520 3 135.520 3 135.520 3 137.760 7 226.640 - 272.200 6 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 7 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras:	7 196 2 0% 6 196 49.6 10.0 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 339 688 189 255 79 133 4% 77 29 51 196 43 196 30 196 26 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Na varra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total mue stras:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense {Orense} Minimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 10096 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,996 50 14,396 64 18,396 59 16,996 56 18,096 51 14,896 2 0,696 2 0,696 9 2,696
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado:	7 196 2 096 6 196 496 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 1.260 333 4.96 77 133 4.96 77 133 4.96 77 130 4.96 77	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € Nº de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 212 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias {Las. 45.000 €	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 21 196 9 096 2.902 10096 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,996 50 14,396 64 18,396 59 16,996 56 18,096 51 14,896 2 0,696 2 0,696 9 2,696 350 10096
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stra s: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stra s: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado:	7 196 2 096 6 196 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 688 89 255 79 133 496 77 296 43 196 30 197 20 196 3.795 100 38.000 € 349.400 €	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 30 2% 1.314 100% Atias (Las 45.000 € 680.000 €	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,9% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,6% 2 0,6% 9 2,6% 350 100%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	7 196 2 096 6 196 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 688 89 255 79 133 496 77 296 43 196 30 197 20 196 3.795 100 38.000 € 349.400 €	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total muestras: Las Palmas de Gran Cana Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 30 2% 1.314 100% Atias (Las 45.000 € 680.000 €	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,9% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,6% 2 0,6% 9 2,6% 350 100%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 7 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140	7 196 2 094 4.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 688 189 255 79 133 494 77 294 43 196 33 196 3.795 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 189	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 2 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total mue stras: Las Palmas de Gran Can: Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 45.000 - 108.500	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € N°de (%) 484 36%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 56 18,0% 51 14,6% 22 0,6% 2 0,6% 2 0,6% 9 2,8% 350 100% 80.000 € 575.000 € 575.000 € N°de (%) 85 31%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280	7 196 2 096 6 196 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 868 183 255 79 133 496 77 296 133 496 77 297 51 196 30 196 26 196 3.795 100 38.000 € 349.400 € 341.40 € N°de (% 54 189 69 219	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 68.000 € 880.000 € N°de (%) 484 36% 361 27%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 196 21 196 9 096 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 56 18,0% 51 14,8% 2 0,6% 9 2,6% 3 2 0,6% 9 2,6% 350 100% 60.000 € 575.000 € 51.500 € N°de (%) 85 31% 94 34%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 405.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420	7 196 2 096 6 197 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 1.260 333 496 77 296 33 496 3.795 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 169 69 219 77 233	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra)	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% ATIAS (Las. 45.000 € 680.000 € 683.500 € N°de (%) 484 36% 361 27% 206 16%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 3.5.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 65 18,0% 51 14,8% 2 0,8% 2 0,8% 2 0,8% 3 50 100% 60.000 € 575.000 € 575.000 € 51.500 € N°de (%) 85 31% 94 34% 94 18%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 181.420 4 131.420 - 182.580	7 196 2 096 6 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 688 189 255 79 133 496 77 296 33.795 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 189 69 219 77 233 61 189	9 1.214.000 - 1.357.000 Total mue stras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 - 219.400 4 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total mue stras: Las Palmas de Gran Can: Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 45.000 - 108.500 2 108.500 - 172.000 3 172.000 - 235.500 4 235.500 - 299.000	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% ATIAS (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € 83.500 € N°de (%) 484 36% 381 27% 208 18% 308 12% 309 18% 309 18% 309 18%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,9% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 2 0,6% 2 0,6% 2 0,6% 9 2,6% 350 100% 60.000 € 575.000 € 575.000 € 51.500 € N°de (%) 85 31% 94 34% 44 16% 25 9%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 6 317.760 7 317.760 7 317.760 7 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del mercado: 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420 4 131.420 4 132.560 5 182.560 - 193.700	7 196 2 094 4.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 688 189 77 294 51 193 494 77 294 53.795 100 38.000 € 349.400 € 349.400 € 341.40 € N°de (% 54 169 69 219 77 233 61 189 30 994	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Na varra) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 67.000 - 117.800 - 188.600 3 188.600 - 219.400 - 270.200 5 270.200 - 321.000 6 321.000 - 371.800 7 371.800 - 422.600 8 422.600 - 473.400 9 473.400 - 524.200 10 524.200 - 575.000 Total mue stras: Las Palmas de Gran Cani Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 45.000 - 108.500 - 299.000 5 299.000 - 362.500	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € 680.000 € 03.500 € N°de (%) 484 36% 381 27% 206 16% 132 10% 65 5%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense Orense Minimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Min (€ Máx (€ 1 35.901 - 62.311 - 88.721 3 88.721 - 115.131 - 141.541 5 141.541 - 187.951 6 187.951 - 194.381 7 194.381 7 194.381 - 220.771 8 220.771 - 247.181 9 247.181 - 273.591 10 273.591 - 300.001 Total mue stras: Ponte vedra Ponte vedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Min (€ Máx (€ 1 60.000 - 111.500 115.000 - 183.000 1 214.500 1 214.500 1 214.500 - 266.000 5 266.000 - 317.500	18 1% 21 1% 9 1% 9 1% 18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,8% 2 0,8% 2 0,8% 2 0,8% 3 50 100% 80.000 € 575.000 €
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 2 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 7 317.760 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420 4 131.420 - 162.560 5 193.700 6 193.700 - 224.840	7 196 2 096 8 196 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 868 183 255 79 133 496 77 296 51 196 30 196 26 197 3.795 100 38.000 € 349.400 € 341.40 € N°de (% 54 169 69 219 77 233 61 183 30 99 11 399	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra)	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 1796 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 63.500 € N°de (%) 484 36% 381 27% 208 18% 132 10% 65 5% 29 2%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense)	18 196 21 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 26.410 € N°de (96) 31 8,9% 50 14,3% 59 18,9% 50 18,0% 51 14,8% 2 0,6% 2 0,6% 9 2,6% 350 100% 60.000 € 575.000 € 575.000 € 51.500 € N°de (96) 85 31% 94 3496 44 16% 25 996 44 15% 4 196
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 131.420 4 131.420 - 182.560 5 102.560 - 193.700 6 193.700 6 193.700 6 224.840 7 224.840 - 255.980	7 196 2 096 6 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 1.260 333 1.260 333 255 79 133 496 77 296 3.795 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 19 69 219 77 233 61 189 30 99 11 396 19 399 11 399 19 399	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 1% 11.985 100% 87.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € Nº de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € 03.500 € N° de (%) 484 36% 381 27% 206 16% 132 10% 65 5% 29 2%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense)	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 3.5.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 64 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,8% 9 2,6% 3 100% 80.000 € 575.000 € 575.000 € 575.000 € 51.500 € N°de (%) 85 31% 94 34% 44 18% 25 9% 14 5% 4 18% 4 18%
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 272.200 6 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420 4 131.420 - 162.560 5 162.560 - 193.700 6 193.700 - 224.840 7 224.840 - 255.980 8 255.980 - 287.120	7 196 2 096 4 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 668 189 255 79 133 496 77 296 51 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 189 69 219 77 239 69 219 77 239 61 189 30 996 11 339 9 319	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total mue stras: Pamplona (Navarra) Mínimo del mercado:	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € 080.000 € 1.314 36% 381 27% 28 12% 381 27% 28 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total muestras: Orense (Orense) Mínimo del mercado:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,9% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,6% 9 2,6% 3 50 100% 60.000 € 575.000 €
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 4 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 - 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420 4 131.420 - 182.560 5 182.560 - 193.700 6 193.700 - 224.840 7 224.840 - 255.980 8 255.980 - 287.120 9 287.120 - 318.260	7 196 2 096 4.4.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 333 1.260 333 688 189 77 296 133 496 77 296 133 496 77 296 133 496 77 296 131 496 30 196 28 197 3.795 100 38.000 € 349.400 € 341.40 € N°de (% 54 169 69 219 77 236 61 189 30 99 11 399 11 399 398 8 296 3 196	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000 Total muestras: Pamplona (Navarra) Minimo del mercado:	82 1% 100 1% 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 683.500 € N°de (%) 484 36% 361 27% 208 16% 132 10% 65 5% 29 2% 29 2% 10 1% 2 0%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense)	18 196 21 196 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,3% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 22 0,6% 2 0,6% 2 0,6% 2 0,6% 3 100% 80.000 € 575.000 €
9 400.000 - 445.000 10 445.000 - 490.000 Total mue stras: Murcia (Murcia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 44.400 - 89.960 - 135.520 3 135.520 - 181.080 4 181.080 - 226.640 5 226.640 - 272.200 6 272.200 - 317.760 7 317.760 - 363.320 8 363.320 - 408.880 9 408.880 - 454.440 10 454.440 - 500.000 Total mue stras: Palencia (Palencia) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 38.000 - 69.140 2 69.140 - 100.280 3 100.280 - 131.420 4 131.420 - 162.560 5 162.560 - 193.700 6 193.700 - 224.840 7 224.840 - 255.980 8 255.980 - 287.120 9 287.120 - 318.260	7 196 2 096 4 100 44.400 € 500.000 € 45.580 € N°de (% 1.252 339 1.260 333 668 189 255 79 133 496 77 296 51 100 38.000 € 349.400 € 31.140 € N°de (% 54 189 69 219 77 239 69 219 77 239 61 189 30 996 11 339 9 319	9 1.214.000 - 1.357.000 10 1.357.000 - 1.500.000	82 1% 100 196 11.985 100% 67.000 € 575.000 € 575.000 € 50.800 € N°de (%) 284 22% 270 21% 220 17% 218 17% 125 10% 74 6% 45 3% 28 2% 30 2% 20 2% 1.314 100% arias (Las. 45.000 € 680.000 € 680.000 € 080.000 € 1.314 36% 381 27% 28 12% 381 27% 28 18% 381 27% 28 18% 381 27% 28 18% 381 27% 28 18% 381 27% 29 2% 29 2% 10 1%	9 634.000 - 707.000 10 707.000 - 780.000 Total mue stras: Orense (Orense) Minimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	18 1% 21 1% 9 0% 2.902 100% 35.901 € 300.001 € 28.410 € N°de (%) 31 8,9% 50 14,3% 64 18,9% 59 18,9% 58 18,0% 51 14,8% 28 7,4% 2 0,6% 9 2,6% 3 50 100% 60.000 € 575.000 €

L # - // - D:-:-\		8-1 (8-1)		0	
Logroño (La Rioja) Mínimo del mercado:	39.122 €	Salamanca (Salamanca) Mínimo del mercado:	63 000 €	Segovia (Segovia) Mínimo del mercado:	55.200 €
Máximo del mercado:	440.002 €	Máximo del mercado:	440.000 €	Máximo del mercado:	520.000 €
Amplitud del intervalo:	40.088 €	Amplitud del intervalo:	37.700 €	Amplitud del intervalo:	46.480 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 39.122 - 79.210	170 25%	1 63.000 - 100.700	210 28%	1 55.200 - 101.680	110 28%
2 79.210 - 119.298	180 26%	2 100.700 - 138.400	274 38%	2 101.680 - 148.160	82 21%
3 119.298 - 159.386 4 159.386 - 199.474	130 19% 115 17%	3 138.400 - 176.100 4 176.100 - 213.800	188 22% 58 7%	3 148.180 - 194.640 4 194.640 - 241.120	78 20% 40 10%
5 199.474 - 239.582	31 5%	5 213.800 - 251.500	28 3%	5 241.120 - 287.600	32 8%
6 239.562 - 279.650	20 3%	6 251.500 - 289.200	13 2%	6 287.600 - 334.080	19 5%
7 279.650 - 319.738	15 2%	7 289.200 - 326.900	3 0%	7 334.080 - 380.560	14 4%
8 319.738 - 359.826	14 2%	8 326.900 - 364.600	2 0%	8 380.560 - 427.040	10 3%
9 359.826 - 399.914	8 1%	9 364.600 - 402.300	7 196	9 427.040 - 473.520	3 196
10 399.914 - 440.002	4 1%	10 402.300 - 440.000	1 0%	10 473.520 - 520.000	3 196
Total muestras:	687 100%	Total muestras:	758 100%	Total muestras:	391 100%
Sevilla (Sevilla)		Soria (Soria)		Tarragona (Tarragona)	
Mínimo del mercado:	42.900 €	Mínimo del mercado:	45 000 €	Mínimo del mercado:	65,000 €
Máximo del mercado:	760.000 €	Máximo del mercado:	390.000 €	Máximo del mercado:	650.000 €
Amplitud del intervalo:	71.710 €	Amplitud del intervalo:	34.500 €	Amplitud del intervalo:	58.500 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 42.900 - 114.610	1.738 28%	1 45.000 - 79.500	4 6%	1 65.000 - 123.500	258 37%
2 114.610 - 186.320	1.690 27%	2 79.500 - 114.000	14 20%	2 123.500 - 182.000	173 25%
3 186.320 - 258.030	1.045 17%	3 114.000 - 148.500	25 38%	3 182.000 - 240.500	91 13%
4 258.030 - 329.740	587 9%	4 148.500 - 183.000	13 19%	4 240.500 - 299.000	61 9%
5 329.740 - 401.450 6 401.450 - 473.160	523 8% 217 3%	5 183.000 - 217.500 6 217.500 - 252.000	2 3% 5 7%	5 299.000 - 357.500 6 357.500 - 418.000	38 5% 24 3%
6 401.450 - 473.180 7 473.180 - 544.870	217 3% 159 3%	7 252.000 - 252.000 7 252.000 - 286.500	5 /%	7 418.000 - 474.500	24 3% 27 4%
8 544.870 - 616.580	130 2%	8 286.500 - 321.000	1 196	8 474.500 - 533.000	18 3%
9 616.580 - 688.290	130 2%	9 321.000 - 321.000	1 196	9 533.000 - 591.500	7 196
10 688.290 - 760.000	62 1%	10 355.500 - 390.000	2 3%	10 591.500 - 650.000	5 1%
Total muestras:	6.211 100%	Total muestras:	70 100%	Total muestras:	702 100%
Santa Cruz de Tenerife (Teruel (Teruel)		Toledo (Toledo)	
Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	45.000 €	Mínimo del mercado:	48.625 €	Mínimo del mercado:	52.000 €
Amplitud del intervalo:	609.000 €	Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	325.005 €	Máximo del mercado:	600.000 €
Intervalos:	56.400 €	Intervalos:	27.638 €	Amplitud del intervalo: Intervalos:	54.800 €
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 45.000 - 101.400	259 37%	1 48.625 - 76.263	11 11%	1 52.000 - 106.800	221 39%
2 101.400 - 157.800	178 26%	2 76.263 - 103.901	13 13%	2 106.800 - 161.600	152 27%
3 157.800 - 214.200	132 19%	3 103.901 - 131.539	31 32%	3 181.600 - 218.400	86 15%
4 214.200 - 270.600	54 8%	4 131.539 - 159.177	12 12%	4 218.400 - 271.200	53 9%
5 270.600 - 327.000	31 4%	5 159.177 - 186.815	15 15%	5 271.200 - 326.000	18 3%
6 327.000 - 383.400	13 2%	6 186.815 - 214.453	7 7%	6 326.000 - 380.800	8 1%
7 383.400 - 439.800	7 196	7 214.453 - 242.091	7 7%	7 380.800 - 435.600	11 2%
8 439.800 - 496.200	12 2%	8 242.091 - 269.729	0 0%	8 435.600 - 490.400	6 1%
9 496.200 - 552.600	8 196	9 269.729 - 297.367	0 0%	9 490.400 - 545.200	8 196
10 552.600 - 609.000 Total muestras:	1 0%	10 297.387 - 325.005	1 196	10 545.200 - 600.000 Total muestras:	3 1%
l otal muestras:	695 100%	Total muestras:	97 100%	i otal muestras:	564 100%
Valencia (Valencia)		Valladolid (Valladolid)		Bilbao (Vizcava)	
Mínimo del mercado:	35.942 €	Mínimo del mercado:	37.800 €	Mínimo del mercado:	88.000 €
Máximo del mercado:	670.002 €	Máximo del mercado:	495.000 €	Máximo del mercado:	700.000 €
Amplitud del intervalo:	63.406 €	Amplitud del intervalo:	45.720 €	Amplitud del intervalo:	/00.000 €
Intervalos:		Intervalos:			61.200 €
Min (€ Máx (€				Intervalos:	61.200 €
	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	61.200 € N°de (%)
1 35.942 - 99.348	2.924 38%	1 37.800 - 83.520	409 29%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200	81.200 € N°de (%) 435 28%
2 99.348 - 162.754	2.924 36% 2.395 29%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240	409 29% 330 24%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400	61.200 € N°de (%) 435 26% 459 27%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960	409 29% 330 24% 293 21%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600	61.200 € N°de (%) 435 26% 459 27% 276 16%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 228.180 - 289.568	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680	409 29% 330 24% 293 21% 187 13%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800	81.200 € N°de (%) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000	81.200 € N° de (%) 435 26% 459 27% 278 18% 200 12% 114 7%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200	81.200 € N°de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400	81.200 € N° de (%) 435 26% 459 27% 278 18% 200 12% 114 7%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400	81.200 € N°de (96) 435 28% 459 27% 276 18% 200 12% 114 7% 54 33% 48 39%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 129 62 1% 53 1%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 28% 459 27% 276 18% 200 12% 114 7% 54 3% 48 3% 39 2%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 88 1% 62 196	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000	409 2996 330 2496 293 2196 187 1396 62 496 42 396 21 296 22 296 10 196	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 - 638.800	81.200 € N° de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 114 796 54 396 48 396 39 296 28 296
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras:	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 129 62 1% 53 1%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras:	409 29% 330 24% 293 2196 187 1396 62 496 42 396 21 296 10 196 21 296	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras:	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 1% 62 196 53 1% 8.139 100%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza)	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 418.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado:	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 62 1% 62 1% 53 1% 8.139 100% 40.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 10 1% 21 2% 10 1% 21 2% 1.397 100%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 806.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 662 196 62 196 53 1% 8.139 100% 40.000 € 360.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 418.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado:	2.924 36% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 62 1% 62 1% 53 1% 8.139 100% 40.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 10 1% 21 2% 10 1% 21 2% 1.397 100%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 62 1% 63 1% 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 320.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 62 1% 63 1% 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 320.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 10 1% 21 2% 10 196 21 2% 1.397 100% 36.000 € 576.700 € 54.070 €	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 418.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 1% 62 1% 53 1% 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 36.000 € 576.700 € 54.070 €	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 10 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (%) 435 26% 459 27% 276 16% 200 12% 54 3% 48 3% 48 3% 39 2% 28 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 662 1% 53 1% 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 36.000 - 90.070	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 38.000 € 578.700 € 54.070 € N°de (%) 1.189 38%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 62 1% 62 1% 63 1% 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 € N°de (%) 34 12% 76 26%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 196 21 2% 1.397 100% 38.000 € 576.700 € 576.700 € N°de (%) 1.169 38% 812 27%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (%) 435 26% 459 27% 276 16% 200 12% 54 3% 48 3% 48 3% 39 2% 28 2% 29 2%
2 99.348 - 162.754 3 162.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 40.000 - 72.000 2 72.000 - 104.000 3 104.000 - 138.000 4 136.000 - 188.000 5 188.000 - 200.000	2.924 38% 2.395 29% 1.208 88% 426 5% 182 2% 123 2% 88 196 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 37.000 €	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 36.000 - 90.070 2 90.070 - 144.140 3 144.140 - 198.210 4 198.210 - 252.280 5 252.280 - 306.350	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 36.000 € 576.700 € 54.070 € N°de (%) 1.189 38% 812 27% 552 18% 275 9% 105 3%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (%) 435 26% 459 27% 276 16% 200 12% 54 3% 48 3% 48 3% 39 2% 28 2% 29 2%
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002 Total muestras: Zamora (Zamora) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado: Mínimo del mercado: Mínimo del mercado: Mínimo del mercado: 1 40.000 - 72.000 2 72.000 - 104.000 3 104.000 - 188.000 4 136.000 - 188.000 5 188.000 - 200.000 6 200.000 - 232.000	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 88 1% 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 € N°de (96) 34 12% 76 26% 85 29% 37 13% 31 11% 6 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 21 2% 10 196 21 2% 1.397 100% 36.000 € 576.700 € 576.700 € 576.700 € 1.169 38% 812 27% 552 18% 275 9% 60 2%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.180 4 226.180 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 5% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 1% 62 1% 53 1% 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 € N°de (%) 34 12% 76 26% 37 13% 31 11% 6 29% 6 29% 6 7 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 22 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 36.000 € 576.700 € 54.070 € N°de (%) 1.169 38% 812 27% 552 18% 275 9% 105 3% 60 2% 37 1%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 196 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 € N° de (96) 34 12% 76 26% 85 29% 37 13% 31 11% 6 2% 7 2% 5 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 21 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 38.000 € 578.700 € 54.070 € N°de (%) 1.189 38% 812 27% 552 18% 275 9% 105 3% 60 2% 37 1% 15 0%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 416.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 19% 1.208 88% 428 59% 182 29% 123 29% 88 196 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 380.000 € 380.000 € N°de (%) 34 12% 76 28% 76 28% 37 1196 6 2% 7 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 5 29% 6 2 196	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 10 1% 21 2% 1 2% 1 397 100% 38.000 € 576.700 € 576.700 € 54.070 € N°de (%) 1.189 38% 812 27% 552 18% 275 9% 105 3% 60 2% 37 1% 15 0% 20 1%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N°de (96) 435 2696 459 2796 276 1896 200 1296 114 796 54 396 48 396 39 296 29 296
2 99.348 - 182.754 3 182.754 - 226.160 4 226.160 - 289.566 5 289.566 - 352.972 6 352.972 - 416.378 7 418.378 - 479.784 8 479.784 - 543.190 9 543.190 - 606.596 10 606.596 - 670.002	2.924 38% 2.395 29% 1.208 15% 680 8% 426 5% 182 2% 123 2% 86 196 62 196 53 196 8.139 100% 40.000 € 360.000 € 32.000 € N° de (96) 34 12% 76 26% 85 29% 37 13% 31 11% 6 2% 7 2% 5 2%	1 37.800 - 83.520 2 83.520 - 129.240 3 129.240 - 174.960 4 174.960 - 220.680 5 220.680 - 266.400 6 266.400 - 312.120 7 312.120 - 357.840 8 357.840 - 403.560 9 403.560 - 449.280 10 449.280 - 495.000 Total muestras: Zaragoza (Zaragoza) Mínimo del mercado:	409 29% 330 24% 293 21% 187 13% 62 4% 42 3% 21 2% 21 2% 10 1% 21 2% 1.397 100% 38.000 € 578.700 € 54.070 € N°de (%) 1.189 38% 812 27% 552 18% 275 9% 105 3% 60 2% 37 1% 15 0%	Min (€ Máx (€ 1 88.000 - 149.200 2 149.200 - 210.400 3 210.400 - 271.600 4 271.600 - 332.800 5 332.800 - 394.000 6 394.000 - 455.200 7 455.200 - 518.400 8 518.400 - 577.600 9 577.600 9 577.600 0 638.800 - 700.000	81.200 € N° de (96) 435 26% 459 27% 276 18% 200 12% 54 3% 48 3% 39 2% 29 2%

Precios mínimos y máximos absolutos de viviendas más frecuentes en provincia

En este apartado se proporciona el mismo tipo de información que en el anterior, pero por provincias en vez de capitales, con igual distribución del precio en diez grupos. Las muestras con las que trabajamos son considerablemente más amplias que las de las capitales y, por tanto, más representativas de las conclusiones que puedan extraerse en el análisis de la concentración de precios en cada provincia.

Por utilizar las mismas referencias que anteriormente, la provincia de Barcelona presenta una distribución en los primeros cuatro tramos, de viviendas más baratas a más caras, de: 32%, 28%, 17% y 9%, respectivamente, concentrando el 86% del total de la muestra, muy similar a lo que vimos en la capital. Sin embargo, como puede comprobarse, estos precios mínimos y máximos son mucho más elevados en la capital que en la provincia, como es lógico. En Madrid ocurre lo mismo, y los porcentajes del 47%, 24%, 13% y 6% de los cuatro primeros tramos muestran también precios absolutos menores que los que veíamos antes referidos a la capital. Asimismo, los precios mínimos y máximos en la capital son superiores a los de las provincias. En suma, y atendiendo a cada una de las distribuciones que se proporcionan, las conclusiones sobre en qué tramos se concentran los precios más frecuentes de viviendas, y la utilidad de las mismas en relación a un plan de negocio o una política pública, hay que sacarlas analizando cada una de las tablas que aquí figuran, viendo en término general que la demanda se centra en los 4 primeros tramos.

This section provides the same type of information as in the previous one, but data explores housing prices for provinces instead of capitals.

The total samples included for analysis are considerably broader than those of the capital so the conclusions gain in strength. Prices explored revealed, that these minimum and maximum prices are much higher in the capital than in the province, as expected.

According to each distribution provided, the conclusions over the concentration of frequent housing prices, and the usefulness of the same in relation to a business plan or a public policy, have to be obtained by analyzing each one of the tables here presented, taking into account that the demand is concentrated in the first 4 intervals.

Alava		Albacete		Alicante	
Mínimo del mercado:	65.000 €	Mínimo del mercado:	32.550 €	Mínimo del mercado:	33.870 €
Máximo del mercado:	726.000 €	Máximo del mercado:	350.000 €	Máximo del mercado:	600.000 €
Amplitud del intervalo:	66.100 €	Amplitud del intervalo:	31.745 €	Amplitud del intervalo:	56.613 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nºde (%)
1 65.000 - 131.100	1.039 30%	1 32.550 - 64.295	447 15%	1 33.870 - 90.483	11.747 32%
2 131.100 - 197.200	1.154 33%	2 64.295 - 96.040	777 27%	2 90.483 - 147.098	9.886 31%
3 197.200 - 263.300	553 18%	3 96.040 - 127.785	659 23%	3 147.096 - 203.709	5.339 18%
4 263.300 - 329.400	262 8%	4 127.785 - 159.530	443 15%	4 203.709 - 260.322	2.469 8%
5 329.400 - 395.500	210 6%	5 159.530 - 191.275	279 10%	5 260.322 - 316.935	1.433 5%
6 395.500 - 461.600	104 3%	6 191.275 - 223.020	98 3%	6 316.935 - 373.548	886 3%
7 461.600 - 527.700	54 2%	7 223.020 - 254.765	82 3%	7 373.548 - 430.161	646 2%
8 527.700 - 593.800	51 196	8 254.765 - 286.510	57 2%	8 430.161 - 486.774	334 1%
9 593.800 - 659.900	29 1%	9 286.510 - 318.255	29 1%	9 486.774 - 543.387	281 1%
10 659.900 726.000	17 0%	10 318.255 350.000	27 1%	10 543.387 600.000	274 1%
Total muestras:	3.473 100%	Total muestras:	2.898 100%	Total muestras:	33.295 100%
Almería		Asturias		Avila	
Mínimo del mercado:	35.000 €	Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	26.000 €
Máximo del mercado:	390.000 €	Máximo del mercado:	550.000 €	Máximo del mercado:	330.000 €
Amplitud del intervalo:	35.500 €	Amplitud del intervalo:	52.000 €	Amplitud del intervalo:	30.400 €
Intervalos:	55.500 E	Intervalos:	02.000 E	Intervalos:	50.400 E
Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)
1 35.000 - 70.500	2.995 27%	1 30.000 - 82.000	1.522 25%	1 28.000 - 58.400	444 25%
2 70.500 - 106.000	3.302 30%	2 82.000 - 134.000	1.824 27%	2 56.400 - 86.800	494 27%
3 106.000 - 141.500	2.126 19%	3 134.000 - 186.000	994 19%	3 86.800 - 117.200	351 19%
4 141.500 - 177.000	1.098 10%	4 186.000 - 238.000	418 11%	4 117.200 - 147.600	198 11%
5 177.000 - 212.500	586 5%	5 238.000 - 290.000	318 7%	5 147.600 - 178.000	119 7%
6 212.500 - 248.000	273 2%	6 290 000 - 342 000	180 5%	6 178 000 - 208 400	82 5%
7 248.000 - 283.500	241 2%	7 342.000 - 394.000	130 3%	7 208.400 - 238.800	51 3%
8 283.500 - 319.000	125 196	8 394.000 - 446.000	78 2%	8 238.800 - 269.200	37 2%
9 319.000 - 354.500	108 196	9 446,000 - 498,000	65 1%	9 269 200 - 299 600	18 196
10 354.500 - 390.000	82 196	10 498.000 - 550.000	55 1%	10 299.600 - 330.000	14 196
Total muestras:	10.936 100%	Total muestras:	5.560 100%	Total muestras:	1.806 100%

El orden que se sigue es el **alfabético.**

Badajoz		Baleares		Barcelona	
Mínimo del mercado:	20 000 €	Mínimo del mercado:	70.000 E	Mínimo del mercado:	E4 400 E
	28.900 €		73.000 €		54.100 €
Máximo del mercado:	370.000 €	Máximo del mercado:	1.590.000 €	Máximo del mercado:	958.000 €
Amplitud del intervalo:	34.110 €	Amplitud del intervalo:	151.700 €	Amplitud del intervalo:	90.390 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	Nºde (%)
1 28.900 - 63.010	674 21%	1 73.000 - 224.700	7.002 52%	1 54.100 - 144.490	11.088 32%
2 63.010 - 97.120	1.011 31%	2 224.700 - 376.400	3.297 25%	2 144.490 - 234.880	9.464 28%
3 97.120 - 131.230	681 21%	3 376.400 - 528.100	1.518 1196	3 234.880 - 325.270	5.708 17%
4 131.230 - 185.340	395 12%	4 528.100 - 679.800	566 4%	4 325.270 - 415.660	3.221 9%
5 165.340 - 199.450	207 6%	5 679.800 - 831.500	389 3%	5 415.660 - 506.050	2.098 6%
6 199.450 - 233.560	96 3%	6 831.500 - 983.200	245 2%	6 506.050 - 596.440	924 3%
7 233.560 - 267.670	101 3%	7 983.200 - 1.134.900	128 1%	7 596.440 - 686.830	685 2%
	69 2%		121 196		520 2%
9 301.780 - 335.890	15 0%	9 1.286.600 - 1.438.300	102 196	9 777.220 - 867.610	353 196
10 335.890 370.000	30 1%	10 1.438.300 1.590.000	71 196	10 867.610 958.000	200 1%
Total muestras:	3.279 100%	Total muestras:	13.439 100%	Total muestras:	34.261 100%
Burgos		<u>Cáceres</u>		Cádiz	
Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	35.100 €
Máximo del mercado:	380.000 €	Máximo del mercado:	380.000 €	Máximo del mercado:	660.000 €
Amplitud del intervalo:	35.000 €	Amplitud del intervalo:	35.000 €	Amplitud del intervalo:	62.490 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)
1 30.000 - 65.000	693 23%	1 30.000 - 65.000	410 23%	1 35.100 - 97.590	4.278 31%
			513 29%		4.278 31% 4.621 33%
3 100.000 - 135.000	501 17%	3 100.000 - 135.000	346 19%	3 180.080 - 222.570	2.227 18%
4 135.000 - 170.000	418 14%	4 135.000 - 170.000	203 1196	4 222.570 - 285.060	1.155 8%
5 170.000 - 205.000	252 9%	5 170.000 - 205.000	147 8%	5 285.060 - 347.550	600 4%
6 205.000 - 240.000	134 5%	6 205.000 - 240.000	72 4%	6 347.550 - 410.040	441 3%
7 240.000 - 275.000	92 3%	7 240.000 - 275.000	42 2%	7 410.040 - 472.530	195 196
8 275.000 - 310.000	74 3%	8 275.000 - 310.000	30 2%	8 472.530 - 535.020	168 196
9 310.000 - 345.000	18 196	9 310.000 - 345.000	17 196	9 535.020 - 597.510	10.5 196
10 345.000 380.000	34 196	10 345.000 380.000	18 196	10 597.510 660.000	128 1%
Total muestras:	2.954 100%	Total muestras:	1.798 100%	Total mue stras:	13.918 100%
Total lilue stras.	2.954 100%	Total liluestias.	1.736 100%	i otal lilue stras.	13.316 10070
Cantabaia		Castellón		Ciudad Real	
Cantabria	54.000.5				
Mínimo del mercado:	54.000 €	Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	28.770 €
Máximo del mercado:	590.000 €	Máximo del mercado:	391.000 €	Máximo del mercado:	350.000 €
Amplitud del intervalo:	53.600 €	Amplitud del intervalo:	36.100 €	Amplitud del intervalo:	32.123 €
Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)	Min (€ Máx (€	Nºde (%)
1 54.000 - 107.600	1.279 31%	1 30.000 - 66.100	2.454 25%	1 28.770 - 60.893	884 29%
2 107.600 - 161.200	1.183 29%	2 66.100 - 102.200	2.910 30%	2 60.893 - 93.016	907 30%
3 181.200 - 214.800	626 15%	3 102.200 - 138.300	1.752 18%	3 93.016 - 125.139	532 18%
4 214.800 - 268.400	422 10%	4 138.300 - 174.400	1.071 11%	4 125.139 - 157.262	290 10%
5 268.400 - 322.000	251 6%	0 11 11 100 2 10 100	622 6%	5 157.262 - 189.385	171 6%
6 322.000 - 375.600	153 4%	6 210.500 - 246.600	283 3%	6 189.385 - 221.508	79 3%
7 375.600 - 429.200	64 2%	7 246.600 - 282.700	241 2%	7 221.508 - 253.631	64 2%
8 429.200 - 482.800	52 1%	8 282.700 - 318.800	141 196	8 253.631 - 285.754	35 1%
9 482.800 - 536.400	31 196	9 318.800 - 354.900	108 196	9 285.754 - 317.877	29 1%
10 536.400 590.000	26 196	10 354.900 391.000	68 196	10 317.877 350.000	19 1%
Total muestras:	4.067 100%	Total muestras:	9.650 100%	Total muestras:	3.010 100%
Córdoba				0	
		Coruña (La)			
	34.000 €	Coruña (La) Mínimo del mercado:	29.000 €	Cuenca Mínimo del mercado:	28.000 €
Mínimo del mercado:	34.000 €	Mínimo del mercado:	39.000 €	Mínimo del mercado:	26.000 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	450.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	550.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	290.000 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:		Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:		Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.800 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	450.000 € 41.600 € N°de (%)	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	550.000 € 51.100 € N°de (%)	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	290.000 € 26.400 € N°de (%)
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.069 25%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 39.000 - 90.100	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 26.000 - 52.400	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.069 25% 1.379 32%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26%	Mínimo del mercado:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.069 25%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.069 25% 1.379 32%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26%	Mínimo del mercado:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 862 20%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 28% 1.165 17%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 306 21%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.069 25% 1.379 32% 862 20% 485 11% 210 5%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 28% 1.185 17% 602 9% 533 8%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 215 14% 215 14% 131 9%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nlin (€ Máx (€ 1 390.00 - 90.100 2 90.100 - 141.200 3 141.200 - 192.300 4 192.300 - 243.400 5 243.400 - 294.500 6 294.500 - 345.600	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 602 9% 533 8% 300 4%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 396 131 9% 68 4%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.069 25% 6.1379 32% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 39.000 - 90.100 2 90.100 - 141.200 3 141.200 - 192.300 4 192.300 - 243.400 5 243.400 - 294.500 6 294.500 - 345.600 7 345.600 - 396.700	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.800 € N° de (%) 1.069 25% 1.379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 39.000 - 90.100 2 90.100 - 141.200 3 141.200 - 192.300 4 192.300 - 243.400 5 243.400 - 294.500 6 294.500 - 345.600 7 345.600 - 398.700 8 396.700 - 447.800	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.069 25% 1.379 32% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nlin (€ Máx (€ 1 390.00 - 90.100 2 90.100 - 141.200 3 141.200 - 192.300 4 192.300 - 243.400 5 243.400 - 294.500 6 294.500 - 345.600 7 345.600 - 396.700 8 396.700 - 447.800 9 447.800 - 498.900	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 28% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2% 19 1%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 - 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 368.800 9 368.800 - 408.400 10 408.400 - 450.000	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 55 1% 525 1%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2% 23 2% 19 1%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.069 25% 1.379 32% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 28% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2% 19 1%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 55 1% 525 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2% 23 2% 19 1%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.089 25% 61.379 32% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 196 87 1% 52 1% 6.932 100%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 26.000 - 52.400 2 52.400 - 78.800 3 78.800 - 105.200 4 105.200 - 131.600 5 131.600 - 158.000 6 158.000 - 184.400 7 184.400 - 210.800 8 210.800 - 237.200 9 237.200 - 263.600 10 263.600 290.000 Total mue stras: Guadalajara	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 19 1% 14 1% 1.484 100%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 368.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado:	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 55 1% 525 1%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 66 4% 28 2% 23 2% 23 2% 19 1%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.089 25% 61.379 32% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 196 87 1% 52 1% 6.932 100%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 26.000 - 52.400 2 52.400 - 78.800 3 78.800 - 105.200 4 105.200 - 131.600 5 131.600 - 158.000 6 158.000 - 184.400 7 184.400 - 210.800 8 210.800 - 237.200 9 237.200 - 263.600 10 263.600 290.000 Total mue stras: Guadalajara	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 19 1% 14 1% 1.484 100%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 368.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado:	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 6.1379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 65 1% 4.324 100%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 14% 131 9% 68 2% 28 2% 29 2% 19 14 1% 1.484 100%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.800 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total mue stra s: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Máximo del mercado:	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 4.324 100%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 28% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 496 189 3% 91 1% 87 196 52 1% 6.932 100%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 1496 131 9% 66 4% 68 4% 623 2% 19 1% 1.484 100%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.069 25% 8.02 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 26.000 - 52.400 2 52.400 - 78.800 3 78.800 - 105.200 4 105.200 - 131.600 5 131.600 - 158.000 6 158.000 - 184.400 7 184.400 - 210.800 8 210.800 - 237.200 9 237.200 - 263.600 10 263.600 290.000 Total mue stras: Guadalajara	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1 1% 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 38.100 €
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 655 1% 625 196 4.324 100% 550.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%)	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 6002 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 48.000 € N°de (%)	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 28,000 - 52,400 - 78,800 3 78,800 - 105,200 4 105,200 - 131,600 5 131,600 - 158,000 6 158,000 - 184,400 7 184,400 - 210,800 8 210,800 - 237,200 9 237,200 - 263,600 10 263,600 290,000 Total muestras: Guadalajara Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Máx (€ Máx (€ Máx (€ €))	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1% 14 1% 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%)
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 5 200.400 - 242.000 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 368.800 9 368.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 1 150.000 1 144.000 1 150.000 1 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 150.000 - 144.000 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 882 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.889 34%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 496 189 3% 91 1% 87 196 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 48.000 € N° de (%) 2.230 27%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 28.400 € N° de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 1496 131 9% 68 4% 68 4% 623 2% 19 1% 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N° de (%) 735 19%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N° de (%) 2.669 34% 2.332 30%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 6002 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 26.000 - 52.400 2 52.400 - 78.800 3 78.800 - 105.200 4 105.200 - 131.600 5 131.600 - 158.000 6 158.000 - 184.400 7 184.400 - 210.800 8 210.800 - 237.200 9 237.200 - 263.600 10 263.600 290.000 Total mue stras: Guadalajara Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 39.000 - 75.100 2 75.100 - 111.200	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1% 14 1% 1.4.8.4 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23%
Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 61.379 32% 882 20% 485 1196 210 5% 120 3% 82 296 37 1% 55 1% 65 1% 625 196 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.669 34% 2.332 30% 1.222 18%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 6002 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 48.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 14 1% 14.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 368.800 9 366.800 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 - 322.000 4 322.000 - 411.000	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.889 34% 2.332 30% 1.222 18% 719 9%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 196 87 196 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N° de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 1196	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 1496 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1% 14 196 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 76.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 - 322.000 4 322.000 - 411.000 5 411.000 - 500.000	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.669 34% 2.332 30% 1.222 16% 719 9% 374 5%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 11% 523 6%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 19 196 14 196 1.4.8.4 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 400 10%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 368.800 9 366.800 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 - 322.000 4 322.000 - 411.000	450.000 € 41.800 € N°de (%) 1.089 25% 1.379 32% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.889 34% 2.332 30% 1.222 18% 719 9%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 196 87 196 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N° de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 1196	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 1496 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1% 14 196 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22% 863 22%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 76.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 - 322.000 4 322.000 - 411.000 5 411.000 - 500.000	450.000 € 41.600 € N°de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 5% 120 3% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N°de (%) 2.669 34% 2.332 30% 1.222 16% 719 9% 374 5%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 11% 523 6%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 306 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 19 196 14 196 1.4.8.4 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 400 10%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.800 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 368.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total mue stra s: Gerona Mínimo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	450.000 € 41.800 € N° de (%) 1.089 25% 8.1379 32% 882 20% 485 1196 210 3% 82 2% 37 1% 55 1% 655 1% 625 196 4.324 100% 550.000 € 945.000 € 89.000 € N° de (%) 2.689 34% 2.332 30% 1.222 18% 719 9% 374 5% 159 2% 159 2% 159 2%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 46.000 € N°de (%) 2.230 27% 6.380 29% 1.572 19% 884 11% 523 6% 5248 3% 199 2%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 14 % 14 1% 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 400 10% 250 6% 124 3%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 3 22.000 4 322.000 - 411.000 5 411.000 - 500.000 6 500.000 - 589.000 8 678.000 - 767.000 8 678.000 - 767.000 8 678.000 - 767.000	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 3% 82 2% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N° de (%) 2.689 34% 2.332 30% 1.222 18% 719 9% 374 5% 159 2% 150 2% 150 2% 116 1%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 11% 523 6% 248 3% 199 2% 98 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 215 14% 28 2% 296 23 2% 19 1% 14 196 1.4.8.4 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 400 10% 250 6% 124 3% 555 11%
Mínimo del mercado:	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.069 25% 862 20% 485 11% 210 39% 82 2% 37 19% 55 19% 25 19% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N° de (%) 2.689 34% 2.332 30% 1.222 16% 719 9% 374 5% 159 2% 159 2% 160 29% 1616 196 78 19%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N° de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.165 17% 6002 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 196 87 196 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € 1.572 19% 1.572 19% 884 11% 523 6% 248 3% 199 296 98 1% 87 196	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 131 9% 68 4% 28 2% 23 2% 19 1% 14 1% 1.484 100% 39.000 € 400.000 € 38.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 60 19% 250 6% 124 3% 655 6% 422 1%
Mínimo del mercado: Méximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 34.000 - 75.600 2 75.600 - 117.200 3 117.200 - 158.800 4 158.800 - 200.400 5 200.400 - 242.000 - 242.000 6 242.000 - 283.600 7 283.600 - 325.200 8 325.200 - 366.800 9 366.800 - 408.400 10 408.400 450.000 Total muestras: Gerona Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 55.000 - 144.000 2 144.000 - 233.000 3 233.000 3 22.000 4 322.000 - 411.000 5 411.000 - 500.000 6 500.000 - 589.000 8 678.000 - 767.000 8 678.000 - 767.000 8 678.000 - 767.000	450.000 € 41.600 € N° de (%) 1.089 25% 862 20% 485 11% 210 3% 82 2% 82 2% 37 1% 55 1% 25 1% 4.324 100% 55.000 € 945.000 € 89.000 € N° de (%) 2.689 34% 2.332 30% 1.222 18% 719 9% 374 5% 159 2% 150 2% 150 2% 116 1%	Mínimo del mercado:	550.000 € 51.100 € N°de (%) 2.098 30% 1.815 26% 1.185 17% 602 9% 533 8% 300 4% 189 3% 91 1% 87 1% 52 1% 6.932 100% 40.000 € 500.000 € 40.000 € N°de (%) 2.230 27% 2.380 29% 1.572 19% 884 11% 523 6% 248 3% 199 2% 98 1%	Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	290.000 € 26.400 € N°de (%) 308 21% 374 25% 308 21% 215 14% 215 14% 28 2% 296 23 2% 19 1% 14 196 1.4.8.4 100% 39.000 € 400.000 € 36.100 € N°de (%) 735 19% 905 23% 863 22% 559 14% 400 10% 250 6% 124 3% 555 11%



Precios mínimos y máximos absolutos de viviendas más frecuentes en provincia

Minimo del mercado:						
Makimo del Imercado: 420,000 € Amplitude del Imercado: 30,000 € A	Guipúzcoa					
Amphilid del Intervalor						
Intervalos						
1 Annie Makret Nº-de Nº		81.500 €		38.350 €		34.610 €
1 \$4.00		N9 do (94)		NO do (04)		NO do (94)
2 95 600 - 247 000 198 29%						
2 22 200 0 - 22 800 0 e86						
4 2 02.00 - 4 10.000						
8 4 10 00						
6 49100 - 973 000						
7 973000 - e94-500						
8 0 e4 200 - 736 0.00 e1 29						
10 e 17 00 − 8 e 99 0.00	8 654.500 - 736.000	91 2%	8 304.950 - 343.300	50 196	8 276.170 - 310.780	47 2%
Total muse strax:	9 736.000 - 817.500	49 196	9 343.300 - 381.650	37 196	9 310.780 - 345.390	28 196
Lean	10 817.500 - 899.000	31 196	10 381.650 - 420.000	31 196	10 345.390 - 380.000	8 0%
Minimo del mercado: 30.000 € Minimo del mercado: 45.000 € Minimo del merc	Total muestras:	4.329 100%	Total muestras:	3.609 100%	Total muestras:	2.138 100%
Minimo del mercado: 30.000 € Minimo del mercado: 45.000 € Minimo del merc						
Miximo del mercado: 380,000 € Miximo del mercado: 380,000 € Miximo del mercado: 480,000 €						
Amptitud del Intervalo:						
Internation:						
Minrie Máxie Nºde (%)		33.000 €		35.700 €		45.800 €
1 9.0000 - 8.0000		10.1		110.1		
2 83.000 - 96.000 883 28% 2 70.700 - 106.400 877 27% 27 72.800 - 182.000 988 28% 4 72.000 - 127.000 197 22% 3 70.400 - 142.700 - 177.800 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 4 74.200 - 177.800 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 733 78% 4 74.400 - 270.200 349 8% 6 77.800 - 271.000 783 78% 6 72.000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000 6 74.4000						
3 9.000 - 120.000 697 22% 3 00.400 M2.700 833 27% 3 18.000 P3.400 P3.510 P3.400 P3.510						
4 ±29.000 - 92.000 42e 15% 4 142.00 - 177.800 7733 99% 4 194.400 - 270.200 349 10% 6 5 92.000 - 95.000 249 8% 5 77.800 273.303 9% 5 20.000 22.000 01 18 4% 6 0 215.500 - 249.200 141 4% 0 2.000.000 31.800 147 4% 7 245.200 - 249.200 141 4% 0 2.000.000 31.800 147 4% 9 2.000.000 17 4% 9 2.000.000 17 4% 9 2.000.000 17 4% 9 2.000.000 17 4% 9 2.000.000 18 2% 9 294.000 - 327.000 37 7% 9 2.000.000 17 4% 9 2.000.000 18 2% 9 294.000 - 327.000 37 7% 9 2.000.000 18 2% 9 294.000 - 327.000 37 7% 9 2.000.000 18 2% 9 294.000 - 327.000 18 2% 9 294.0000 18 2% 9 294.0000 18 2% 9 294.000 18 2% 9 294.0000 18 2%						
8 92.000 - 99.0000					0 110.000	
8 50.00 - 228.000 138 4% 6 218.500 - 224.9200 141 44% 6 226.000 - 301.800 147 4% 7 249.000 - 284.000 40 114 44% 8 24.900 - 284.000 88 24% 7 301.000 - 347.000 - 334.000 73 7 7 7 7 7 7 7 7						
7 228,000 - 291,000 114 4 4% 7 249,200 - 294,900 88 2% 7 301,800 - 337,000 63 2% 8 241,000 - 327,000 37 7% 9 32,000 37 7% 9 320,000 37 38, 300 190						
8 291-000 - 294-000						
9 284.000 - 327.000 37 7% 9 320.000 - 356.300 32 7% 9 393.400 - 493.200 41 7%						
10 327.000 - 300.000						
Total muestras: 3.158 100% Total muestras: 3.898 100% Total muestras: 3.890 100%						
Luga Minimo del mercado: 38,000 € Máximo del mercado: 420,000 € Minimo del mercado: 1250,000 € Minimo de						
Minimo del Imercado: 38,000 € Minimo del Imercado: 250,000 € Minimo del Intervalo: 1250,000 € Minimo del Intervalo: 18,000 € Minimo del I	i otar mac stra s.	3.130 10070	Total mac stras.	3.030 100%	i otal mac stras.	3.300 100%
Minimo del Imercado: 38,000 € Minimo del Imercado: 1250,000 € Minimo del Imercado: 1250,0	Lugo		Madrid		Málaga	
Amplitud del Intervalo: 18 200 €		38.000 €		68.000 €		59.900 €
Intervalos:	Máximo del mercado:	420.000 €	Máximo del mercado:	1.250.000 €	Máximo del mercado:	1.100.000 €
Min Máx N° de	Amplitud del intervalo:	38.200 €	Amplitud del intervalo:	118.200 €	Amplitud del intervalo:	104.010 €
1 38 000 - 76 200 577 30% 2 9 1 8 8 000 - 188 200 17 104 47% 1 5 99 90 - 183 910 7.047 47% 3 144 400 - 182 600 1 144 400 - 182 600 1 29 15% 3 304 400 8 42 600 5 64 800 2 29 100 6 1 13 13 1 13 1 13 1 13 1 13 1 13	Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
2 78 200 - 114 400	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
3 14 400 162 200 239 15% 3 304 400 422 800 4031 13% 3 227 320 371 330 2477 13% 4 152 800 190 700 190 800 190 776 5% 6 608 608 000 239 500 65 3% 6 759 800 65 650 3% 6 759 800 65 650 3% 6 759 800 65 650 3% 6 759 800 65 650 3% 6 759 800 65 800 777 200 885 400 620 2% 7 883 800 787 777 200 885 400 620 2% 7 883 800 787 787 809 808 424 200 343 800 343 800 19 1% 8 885 400 101 800 370 1% 8 77 777 8 9 183 800 299 1% 9 9 101 101 100 101 101 100 101 100 101 100	1 38.000 - 76.200	577 36%	1 68.000 - 186.200	17.104 47%	1 59.900 - 163.910	7.647 41%
4 152 200	2 76.200 - 114.400	428 27%	2 186.200 - 304.400	8.957 24%		5.657 30%
6 90 800 - 229 000 85 4% 69 800 809 89 900 1312 4% 5 475 940 898 890 424 2% 6 79 299 000 78 5% 60 699 000 7777 200 895 400 626 2% 7 683 980 424 2% 7 267 200 - 305 400 40 3% 7 777 200 895 400 626 2% 7 683 980 787 970 289 1% 8 305 400 37 8 5% 60 899 000 1013 800 370 1% 8 77 777 200 895 400 626 2% 7 683 980 - 787 970 289 1% 9 343 800 19 1% 8 895 400 1013 800 370 1% 8 7777 200 289 1% 8 7 207 83 980 24 2% 7 683 980 20 787 970 289 1% 9 343 800 20 1% 8 9 1013 800 139 0% 9 891 980 240 10000 67 0% 9 891 980 24 10000 67 0% 1 131 800 139 0% 9 891 980 10000 67 0% 9 891 980 2 10000 67 0% 1 131 800 139 0% 9 891 980 2 10000 67 0% 1 131 800 1250 000 1255 000 225 1% 9 89 891 980 1 10000 67 0% 1 131 800 1250 000 1250 000 225 1% 9 10 999 90 1 10000 67 0% 1 131 800 1250 000 1250 000 225 1% 9 10 999 90 1 10000 67 0% 1 131 800 139 00% 9 891 980 1 10000 67 0% 1 131 800 139 00% 9 891 980 1 10000 67 0% 1 131 800 100% 1 131 800						
8 29 000 - 267 200 76						
7 267.200 - 306.400 40 3% 77.77.200 - 895.400 628 2% 7 683.880 787.777 269 1% 835.400 - 343.800 19 1% 8 895.400 1018.600 370 1% 8 787.770 289 1% 836.400 - 343.800 20 1% 9 1018.600 - 1318.800 139 0% 9 891.880 - 985.890 177 1% 10 3818.00 - 2420.000 10 1% 11318.00 - 1250.000 225 1% 10 995.990 177 1% 10 3818.00 - 2420.000 10 1% 1018.000 - 1250.000 225 1% 10 995.990 177 1% 10 11318.00 139 0% 10 100.000 65 0% 10 100.0000 65 0% 10 10						
8 3 05.400 - 343.800 19 19 19 19 1013.600 370 79 9 18 787.970 - 891.980 249 19 343.800 - 381.800 - 20.000 10 19 10 10.000 1131.800 139 00% 9 1981.800 996.990 177 19 10 10.000 1131.800 139 00% 9 1981.800 996.990 177 19 10 10.000 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10						
9 343.800 - 381800 20 1% 9 1013.800 - 1231800 139 0% 9 81880 - 995.990 177 1% 131800 3190 - 420.000 10 1% 131800 - 1250.000 225 1% 10 100.000 65 0% 100.000 € 100.0000 € 100.00						
Total muestras: 1.593 100% Total muestras: 1.593 100% Total muestras: 36.600 100% Total muestras: 18.680 100%						
Murcia Minimo del mercado: 400,000 € Amplitud del intervalo: 30,300 € Minimo del mercado: 400,000 € Minimo del mercado: 400,000 € Amplitud del intervalo: 30,300 € Minimo del mercado: 400,000 € Amplitud del intervalo: 47,500 € Minimo del mercado: 30,004 € Amplitud del intervalo: 130,004 € Minimo del mercado: 30,004 € Minimo del mercado: 30,000 € Minimo del mercado: 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000 € 40,000						
Minimo del mercado:						
Minimo del mercado: 37,000 € Máximo del mercado: 45,000 € Máximo del mercado: 400,000 € Máximo del mercado: 520,000 € Máximo del mercado: 330,004 € Máximo del mercado: 340,000	Total muestras.	1.593 100%	Total muestras.	36.600 100%	i otal muestras.	18.680 100%
Minimo del mercado: 37,000 € Máximo del mercado: 45,000 € Máximo del mercado: 400,000 € Máximo del mercado: 520,000 € Máximo del mercado: 330,004 € Máximo del mercado: 340,000	Murcia		Navarra		Orense	
Máximo del mercado: 400.000 € Máximo del mercado: 520.000 € Máximo del mercado: 330.004 € Amplitud del intervalo: 330.004 € Amplitud del intervalo: 30.004 € Amplitud del intervalo: Min (€ Máx (€ N° de (%) Min (€ Míx (€ N° de (%) Min (€ Míx (€ N° de (%) Míx (€ N° de (%)		37 000 €		45 000 €		20.844 €
Amplitud del intervalos: Min (€ Máx (€ N° de (%) Máx (€	Máximo del mercado:		Máximo del mercado:		Máximo del mercado:	
Min (€ Máx (€ N° de (%) Min (€ Máx (€ N° de (%) Min (€ Máx (€ N° de (%) 1 20.844 - 51.780 100.00 109.000 4.392 31% 2 92.500 - 140.000 706 25% 2 51.760 82.676 190 13% 3 19.600 - 145.500 2.882 2.1% 3 140.000 - 187.500 579 21% 3 82.676 113.592 246 24% 4 145.900 - 182.200 1544 11% 4 187.500 225.000 342 12% 4 113.592 144.508 183 18% 5 182.200 - 254.800 411 39% 6 282.500 233.000 288.200 254.800 411 39% 6 282.500 330.000 188 6% 6 175.424 200.340 95 99% 8 291.100 225 2% 7 330.000 377.500 73 3% 7 206.340 237.256 38 4% 8 291.100 225 2% 7 330.000 377.500 73 3% 7 206.340 237.256 38 4% 8 291.100 327.400 185 19% 10 472.500 520.000 46 2% 10 299.088 3 30.04 22 22% Total muestras: 13.973 100% 136.200 19% 136.200 130.400 140.20% 3 176.400 240.600 918 14% 3 182.000 274.000 360.000 250.000 240.000 918 14% 3 182.000 274.000 356.90% 3 176.400 240.600 918 14% 3 182.000 274.000 356.90% 256.000 240.600 918 14% 3 182.000 274.000 356.90% 256.000 240.600 918 14% 3 182.000 274.000 356.90% 256.000 256.000 240.600 918 14% 3 182.000 240.000 240.000 360.000 256.000 240.000 360.000 240.000 36	Amplitud del intervalo:		Amplitud del intervalo:		Amplitud del intervalo:	
1 37.000 - 73.300	Intervalos:		Intervalos:		Intervalos:	
1 37.0\(0 \) - 73.3\(0 \) \ 3.447 \\ 25\(6 \) \\ 1 \\ 45.0\(0 \) - 92.5\(0 \) \\ 529 \\ 19\(6 \) \\ 25\(6 \) \\ 3 \\ 109.60\(0 \) \\ 43.92 \\ 31\(6 \) \\ 31\(6 \) \\ 31\(6 \) \\ 45.00\(0 \) - 145.90\(0 \) \\ 282.20\(0 \) \\ 41.5\(6 \) \\ 31\(6 \) \\ 41.5\(6 \) \\ 282.21\(6 \) \\ 31\(4 \) \\ 40.00\(0 \) - 187.50\(0 \) \\ 579\(21\(6 \) \\ 31\(25\(6 \) \\ 41.5\(6 \) \\ 218.5\(6 \) \\ 21	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
3 109.800 - 145.900 2.882 21% 3 140.000 - 187.500 579 21% 3 82.676 113.592 246 24% 415.590 152.200 1.544 11% 11% 415.590 235.000 282.500 263.9% 5 144.508 175.424 118 11% 11% 6 218.500 254.800 411 3% 6 282.500 233.000 188 6% 6 175.424 - 206.340 95 9% 8 291.100 327.400 185 11% 8 377.500 - 425.000 68 6% 6 175.424 - 206.340 95 9% 8 291.100 327.400 185 11% 8 377.500 - 425.000 68 2% 8 237.256 - 268.172 28 3% 9 327.400 363.700 130 11% 9 425.000 - 472.500 31 11% 9 268.172 - 299.088 13 11% 10 363.700 400.000 108 11% 10 472.500 - 520.000 46 2% 10 299.088 - 330.004 22 2% Total muestras: 13.973 100% Total muestras: 13.973 100% Total muestras: 1.031 100% Palencia	1 37.000 - 73.300		1 45.000 - 92.500			
3 109.800 - 145.900 2.882 21% 3 140.000 - 187.500 579 21% 3 82.676 113.592 246 24% 415.590 152.200 1.544 11% 11% 415.590 235.000 282.500 263.9% 5 144.508 175.424 118 11% 11% 6 218.500 254.800 411 3% 6 282.500 233.000 188 6% 6 175.424 - 206.340 95 9% 8 291.100 327.400 185 11% 8 377.500 - 425.000 68 6% 6 175.424 - 206.340 95 9% 8 291.100 327.400 185 11% 8 377.500 - 425.000 68 2% 8 237.256 - 268.172 28 3% 9 327.400 363.700 130 11% 9 425.000 - 472.500 31 11% 9 268.172 - 299.088 13 11% 10 363.700 400.000 108 11% 10 472.500 - 520.000 46 2% 10 299.088 - 330.004 22 2% Total muestras: 13.973 100% Total muestras: 13.973 100% Total muestras: 1.031 100% Palencia	2 73.300 - 109.600	4.392 31%	2 92.500 - 140.000	706 25%	2 51.760 - 82.676	190 18%
4 145.900 - 182.200						
8 218.500 - 254.800		1.544 11%	4 187.500 - 235.000	342 12%	4 113.592 - 144.508	183 18%
7 254.800 - 291.100	5 182.200 - 218.500	649 5%	5 235.000 - 282.500	263 9%		118 1196
8 291.100 - 327.400				168 6%		95 9%
9 327.400 - 363.700	7 254.800 - 291.100	225 2%	7 330.000 - 377.500	73 3%	7 206.340 - 237.256	38 4%
10 363.700 - 400.000 108 1% 10 472.500 - 520.000 46 2% 10 299.088 - 330.004 22 2% Total muestras: 13.973 100% 108 1% 2.803 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 10	8 291100 - 327400	185 1%	8 377.500 - 425.000	66 2%	8 237.256 - 268.172	28 3%
Total muestras: 2.803 100% Total muestras: 1.031 100% Palencia Palmas (Las) Pontevedra Mínimo del mercado: 32.000 € Mínimo del mercado: 48.000 € Mínimo del mercado: 50.000 € Mínimo del mercado: 690.000 € Mínimo del mercado:						12 106
Palencia Palmas (Las) Ponte ved ra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: 32.000 € Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Mínimo del mercado: 690.000 € Amplitud del intervalo: Máximo del mercado: 690.000 € Amplitud del intervalo: Máximo del mercado: 64.200 € Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: 610.000 € Amplitud del intervalo: Intervalos: Intervalos: Intervalos: Intervalos: Intervalos: Mín (€ Máx (€ N°de (%) Mín (€ Máx (€ N°de (%) 1 32.000 - 64.800 135 19% 1 48.000 - 112.200 2.487 39% 1 50.000 - 108.000 1.124 29% 2 64.800 - 97.600 155 22% 2 112.200 - 176.400 1.841 29% 2 106.000 - 182.000 1.195 31% 3 97.600 - 130.400 140 20% 3 176.400 - 240.600 918 14% 3 162.000 - 218.000 552 14% 4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.800 - 304.800 541 8% </td <td></td> <td></td> <td></td> <td>31 196</td> <td></td> <td></td>				31 196		
Mínimo del mercado: 32.000 € Mínimo del mercado: 48.000 € Mínimo del mercado: 50.000 € Máximo del mercado: 360.000 € Máximo del mercado: 690.000 € Máximo del mercado: 610.000 € Intervalos: Inte	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000	130 196 108 196	10 472.500 - 520.000	46 2%		22 2%
Mínimo del mercado: 32.000 € Mínimo del mercado: 48.000 € Mínimo del mercado: 50.000 € Máximo del mercado: 360.000 € Máximo del mercado: 690.000 € Máximo del mercado: 610.000 € Intervalos: Inte	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000	130 196 108 196	10 472.500 - 520.000	46 2%		22 2%
Máximo del mercado: 360.000 € Máximo del mercado: 690.000 € Máximo del mercado: 610.000 € Amplitud del intervalo: 610.000 € 610.000 € Min (€ Máx (€ N° de (%) Mín (€ Máx (€ N° de (%) 1.124 29% 2 106.000 1.124 29% 2 106.000<	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras:	130 196 108 196	10 472.500 - 520.000 Total muestras:	46 2%	Total muestras:	22 2%
Amplitud del intervalo: 32.800 € Amplitud del intervalo: 64.200 € Amplitud del intervalo: 56,000 € Intervalos: Inte	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras:	130 196 108 196 13.973 100%	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las)	48 2% 2.803 100%	Total muestras:	22 2% 1.031 100%
Intervalos:	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia Mínimo del mercado:	130 196 108 196 13.973 100%	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las) Mínimo del mercado:	48 2% 2.803 100% 48.000 €	Total muestras: Ponte vedra Mínimo del mercado:	22 2% 1.031 100% 50.000 €
Min (€ Máx (€ N°de (%) Min (€ Máx (€ N°de (%) Min (€ Máx (€ N°de (%) 1 32.000 - 64.800 135 19% 1 48.000 - 112.200 2.487 39% 1 50.000 - 108.000 1.124 29% 2 64.800 - 97.600 155 22% 2 112.200 - 176.400 1.841 29% 2 106.000 - 162.000 1.195 31% 3 97.600 - 130.400 140 20% 3 176.400 - 240.600 918 14% 3 162.000 - 218.000 552 14% 4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.800 - 304.800 541 8% 4 218.000 - 274.000 356 9% 5 183.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 309.000 238 4% 5 274.000 - 330.000 246.6% 6% 6 186.000 - 228.800 36 5% 6 389.000 - 433.200 184 3% 6	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	130 1% 108 1% 13.973 100% 32.000 € 360.000 €	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las) Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 €	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 €
1 32.000 - 64.800 135 19% 1 48.000 - 112.200 2.487 39% 1 50.000 - 108.000 1.124 29% 2 64.800 - 97.600 155 22% 2 112.200 - 176.400 1.841 29% 2 108.000 - 162.000 1.195 31% 3 97.600 - 130.400 140 20% 3 176.400 - 240.600 918 14% 3 182.000 - 218.000 552 14% 4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.800 - 304.800 541 8% 4 218.000 - 274.000 356 9% 5 183.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 389.000 238 4% 5 274.000 - 380.000 246 6% 6 196.000 - 228.800 36 5% 6 369.000 <t< td=""><td>9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:</td><td>130 1% 108 1% 13.973 100% 32.000 € 360.000 €</td><td>10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:</td><td>48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 €</td><td>Total muestras: Ponte ve dra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:</td><td>22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 €</td></t<>	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	130 1% 108 1% 13.973 100% 32.000 € 360.000 €	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 €	Total muestras: Ponte ve dra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 €
2 64.800 - 97.600 155 22% 2 112.200 - 176.400 1.841 29% 2 106.000 - 162.000 1.195 31% 3 97.600 - 130.400 140 20% 3 176.400 - 240.600 918 14% 3 162.000 - 218.000 552 14% 4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.600 - 34.800 541 8% 4 218.000 - 274.000 358 9% 5 183.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 389.000 238 4% 5 274.000 330.000 238 369.000 - 389.000 238 4% 5 274.000 389.000 - 433.200 184 3% 6 330.000 - 388.000 183 4% 7 228.800 - 261.600 29 4% 7 433.200 497.400 18 2%	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	130 1% 108 1% 13.973 100% 32.000 € 360.000 €	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 €	Total muestras: Ponte vedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 €
3 97.600 - 130.400 140 20% 3 176.400 - 240.600 918 14% 3 182.000 - 218.000 552 14% 4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.600 - 304.800 541 8% 4 218.000 - 274.000 356 9% 5 183.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 389.000 238 4% 5 274.000 - 330.000 248 6% 6 196.000 - 228.800 36 5% 6 369.000 - 497.400 118 2% 7 386.000 - 442.000 104 3% 7 228.800 - 261.600 29 4% 7 433.200 - 497.400 118 2% 7 386.000 - 442.000 104 3% 8 261.600 - 294.400 14 2% 8 497.400 - 561.600 62 1% 8 442.000 - 498.000 8 296.000 54.100 54.100 54.100 54	9 327.400 - 383.700 10 383.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	130 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 380.000 € 32.800 € N°de (%)	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas {Las} Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€	46 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N°de (%)	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 €
4 130.400 - 183.200 107 15% 4 240.600 - 304.800 541 8% 4 218.000 - 274.000 356 9% 5 183.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 369.000 238 4% 5 274.000 - 330.000 248 6% 6 198.000 - 228.800 38 5% 6 369.000 - 433.200 184 3% 6 330.000 - 386.000 183 4% 7 228.800 - 261.600 29 4% 7 433.200 - 497.400 118 2% 7 386.000 - 442.000 104 3% 8 261.600 - 294.400 14 2% 8 497.400 - 561.600 62 1% 8 442.000 - 498.000 87 2% 9 294.400 - 327.200 6 1% 9 561.600 - 625.800 32 0% 9 498.000 - 554.000 54 1% 10 327.200 - 360.000 10	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia	130 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 380.000 € 32.800 € N° de (%) 135 19%	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las) Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N°de (%) 2.487 39%	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 50.000 - 106.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N°de (%) 1.124 29%
5 163.200 - 196.000 67 10% 5 304.800 - 389.000 238 4% 5 274.000 - 330.000 248 6% 6 196.000 - 228.800 38 5% 6 369.000 - 433.200 184 3% 6 330.000 - 386.000 163 4% 7 228.800 - 261.600 29 4% 7 433.200 - 497.400 118 2% 7 386.000 - 442.000 104 3% 8 261.600 - 294.400 14 2% 8 497.400 - 561.600 62 1% 8 442.000 - 498.000 87 2% 9 294.400 - 327.200 6 1% 9 561.600 - 625.800 32 0% 9 498.000 - 554.000 54 1% 10 327.200 - 360.000 10 1% 10 625.800 - 690.000 36 1% 10 554.000 - 610.000 25 1%	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 32.000 - 64.800 2 64.800 - 97.600	130 196 108 156 13.973 100% 32.000 € 360.000 € 32.800 € N°de (96) 135 1996 155 22%	10 472.500 - 520.000 Total muestras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 2 112.200 - 176.400	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N°de (%) 2.487 39% 1.841 29%	Total muestras: Ponte ve dra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 108.000 2 108.000 - 182.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N°de (%) 1.124 29% 1.195 31%
6 196.000 - 228.800 36 5% 6 369.000 - 433.200 184 3% 6 330.000 - 386.000 163 4% 7 228.800 - 261.600 29 4% 7 433.200 - 497.400 118 2% 7 386.000 - 442.000 104 3% 8 261.600 - 294.400 14 2% 8 497.400 - 561.600 62 1% 8 442.000 - 498.000 87 2% 9 294.400 - 327.200 6 1% 9 561.600 62 1% 8 442.000 - 554.000 57 2% 1% 10 327.200 - 360.000 10 1% 10 625.800 - 690.000 36 1% 10 554.000 - 610.000 25 1%	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 32.000 - 64.800 2 64.800 - 97.600 3 97.600 - 130.400	130 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 360.000 € 32.800 € N° de (%) 135 19% 155 22% 140 20%	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 2 112.200 - 176.400 3 176.400 - 240.600	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1.841 29% 918 14%	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 106.000 2 106.000 - 162.000 3 162.000 - 218.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 58.000 € N° de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14%
7 228.800 - 261.600 29 496 7 433.200 - 497.400 118 296 7 386.000 - 442.000 104 396 8 261.600 - 294.400 14 296 8 497.400 - 561.600 62 196 8 442.000 - 498.000 87 296 9 294.400 - 327.200 6 196 9 9498.000 - 554.000 54 196 10 327.200 - 360.000 10 196 10 625.800 - 690.000 36 196 10 554.000 - 610.000 25 196	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000	130 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 360.000 € 32.800 € N°de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 107 1596	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas {Las} Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos:	48 2% 2.803 100% 48.000 € 890.000 € 64.200 € N°de (%) 2.487 39% 1.841 29% 918 14% 541 8%	Total muestras: Ponte vedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 106.000 2 108.000 - 218.000 3 182.000 - 218.000 4 218.000 - 274.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 58.000 € N°de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 358 9%
8 261.800 - 294.400 14 296 8 497.400 - 561.600 62 196 8 442.000 - 498.000 87 296 9 294.400 - 327.200 6 196 9 561.600 - 625.800 32 096 9 498.000 - 554.000 54 196 10 327.200 - 360.000 10 196 10 625.800 - 690.000 36 196 10 554.000 - 610.000 25 196	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia	130 196 108 196 13.973 10096 32.000 € 380.000 € 32.800 € N°de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 140 2096 107 1596 67 1096	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€	46 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1.841 29% 918 14% 541 8% 538 4%	Total muestras: Ponte vedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 50.000 - 108.000 2 108.000 - 182.000 3 182.000 - 218.000 4 218.000 - 274.000 5 274.000 - 330.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N°de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 358 248 6%
9 294.400 - 327.200 6 196 9 581.600 - 625.800 32 096 9 498.000 - 554.000 54 196 10 327.200 - 360.000 10 196 10 625.800 - 690.000 36 196 10 554.000 - 610.000 25 196	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (\$\frac{1}{3}\$ Máx (\$\frac{1}{3}\$ 132.000 - 64.800 2 64.800 - 97.800 3 97.600 - 130.400 4 130.400 - 183.200 5 183.200 - 196.000 6 196.000 - 228.800	130 196 108 156 13.973 100% 32.000 € 360.000 € 32.800 € N° de (%) 135 19% 155 22% 140 20% 107 15% 67 10% 38 5%	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 2 112.200 - 176.400 3 176.400 - 240.800 4 240.800 - 369.000 5 304.800 - 369.000 6 369.000 - 433.200	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1841 29% 918 14% 541 8% 238 4% 184 3%	Total muestras: Ponte ve dra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 108.000 2 108.000 - 182.000 3 182.000 - 218.000 4 218.000 - 274.000 5 274.000 - 330.000 6 330.000 - 386.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N° de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 358 9% 248 6% 183 4%
10 327.200 - 380.000 10 196 10 625.800 - 690.000 38 196 10 554.000 - 610.000 25 196	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000	130 196 108 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 380.000 € 32.800 € N° de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 107 1596 67 1096 36 596 29 4%6	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 - 176.400 3 176.400 - 240.600 4 240.600 - 304.800 5 304.800 - 389.000 6 369.000 - 433.200 7 433.200 - 497.400	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1.841 29% 918 14% 541 8% 238 4% 184 3% 118 2%	Total muestras: Ponte vedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50,000 - 108,000 2 108,000 - 218,000 4 218,000 - 274,000 5 274,000 - 330,000 6 330,000 7 388,000 7 388,000 - 442,000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 58.000 € N° de (%) 1.124 29% 1.195 14% 552 14% 358 9% 248 9% 183 4% 104 3%
	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total mue stras: Palencia	130 196 108 196 13.973 10096 32.000 € 380.000 € 32.800 € N° de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 107 1596 67 1096 38 596 29 496 14 296	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€	46 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1.841 29% 918 14% 541 8% 238 4% 184 3% 118 2% 62 196	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N°de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 5552 14% 6552 14% 658 4% 104 3% 104 3% 87 2%
0.407 100%	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000 Total muestras: Palencia	130 196 108 196 13.973 10096 32.000 € 360.000 € 32.800 € N°de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 107 1596 67 1096 36 596 29 436 14 296 6 196	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 2 112.200 - 176.400 3 176.400 - 240.600 4 240.600 - 304.800 5 304.800 - 369.000 6 369.000 - 433.200 7 433.200 - 497.400 8 497.400 - 561.600 9 561.600 - 625.800	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%) 2.487 39% 1841 29% 918 14% 541 8% 541 8% 184 3% 118 2% 62 1% 32 0%	Total muestras: Ponte ve dra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Nín (€ Máx (€ 1 50.000 - 108.000 2 108.000 - 182.000 3 182.000 - 218.000 4 218.000 - 274.000 5 274.000 - 330.000 6 330.000 - 388.000 7 388.000 - 442.000 8 442.000 - 498.000 9 498.000 - 554.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 610.000 € 56.000 € N°de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 356 246 6% 183 49% 104 39% 87 2% 54 1%
	9 327.400 - 363.700 10 363.700 - 400.000	130 196 108 196 108 196 13.973 100% 32.000 € 380.000 € 32.800 € N° de (96) 135 1996 155 2296 140 2096 107 1596 67 1096 67 1096 38 596 29 496 14 296 6 196 6 196 10 196	10 472.500 - 520.000 Total mue stras: Palmas (Las). Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 48.000 - 112.200 - 176.400 3 176.400 - 304.800 4 240.600 - 304.800 5 304.800 - 369.000 6 369.000 - 433.200 7 433.200 - 497.400 8 497.400 8 497.400 - 561.600 9 561.600 - 625.800 10 625.800 - 690.000	48 2% 2.803 100% 48.000 € 690.000 € 64.200 € N° de (%6) 2.487 39% 1841 29% 918 14% 541 83% 238 4% 118 2% 62 196 32 0% 36 196	Total muestras: Pontevedra Mínimo del mercado: Máximo del mercado: Amplitud del intervalo: Intervalos: Mín (€ Máx (€ 1 50.000 - 106.000 2 108.000 - 162.000 3 162.000 - 218.000 4 218.000 - 274.000 5 274.000 - 380.000 6 330.000 - 386.000 7 388.000 - 442.000 8 442.000 - 498.000 9 498.000 - 554.000 10 554.000 - 610.000	22 2% 1.031 100% 50.000 € 810.000 € 58.000 € N° de (%) 1.124 29% 1.195 31% 552 14% 356 9% 248 6% 183 496 104 33% 87 2% 54 1% 25 196

Riois (La)			Salamanca		Segovia	
Rioja (La) Mínimo del mercado:	30.000 €		Salamanca Mínimo del mercado:	34.000 €	<u>Segovia</u> Mínimo del mercado:	38.000 €
Máximo del mercado:	350.000 €		Máximo del mercado:	370.000 €	Máximo del mercado:	410.000 €
Amplitud del intervalo:	32.000 €		Amplitud del intervalo:	33.600 €	Amplitud del intervalo:	37.200 €
Intervalos: Min (€ Máx (€	Nº de	(%)	Intervalos: Min (€ Máx (€	N°de (%)	Intervalos: Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 30.000 - 62.000	524	2196	1 34.000 - 67.600	227 14%	1 38.000 - 75.200	340 22%
2 62.000 - 94.000	663	27%	2 67.600 - 101.200	401 24%	2 75.200 - 112.400	327 21%
3 94.000 - 126.000	519	21%	3 101.200 - 134.800	387 23%	3 112.400 - 149.600	288 19%
4 126.000 - 158.000	305	12%	4 134.800 - 188.400	309 19%	4 149.600 - 186.800	214 14%
5 158.000 - 190.000	240	10 %	5 188.400 - 202.000	139 8%	5 186.800 - 224.000	125 8%
6 190.000 - 222.000 7 222.000 - 254.000	89 51	4% 2%	6 202.000 - 235.600 7 235.600 - 269.200	72 4% 51 3%	6 224.000 - 261.200 7 261.200 - 298.400	92 6% 56 4%
8 254.000 - 286.000	33	196	8 269.200 - 302.800	42 3%	8 298.400 - 335.600	33 2%
9 286.000 - 318.000	23	196	9 302.800 - 336.400	15 196	9 335.600 - 372.800	27 2%
10 318.000 - 350.000	23	196	10 336.400 - 370.000	6 0%	10 372.800 - 410.000	29 2%
Total muestras:	2.470	100%	Total muestras:	1.649 100%	Total muestras:	1.531 100%
Sevilla			Soria		Tarragona	
Mínimo del mercado:	42.400 €		Mínimo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado:	40.000 €
Máximo del mercado:	634.300 €		Máximo del mercado:	375.000 €	Máximo del mercado:	518.000 €
Amplitud del intervalo:	59.190 €		Amplitud del intervalo:	34.500 €	Amplitud del intervalo:	47.800 €
Intervalos:			Intervalos:		Intervalos:	
Min (€ Máx (€ 1 42.400 - 101.590	Nºde 3.413	(%) 28%	Min (€ Máx (€ 1 30.000 - 64.500	N°de (%) 25 11%	Min (€ Máx (€ 1 40.000 - 87.800	N°de (%) 2.053 24%
1 42.400 - 101.590 2 101.590 - 180.780	3.685	30%	2 64.500 - 99.000	66 30%	2 87.800 - 135.600	2.492 30%
3 180.780 - 219.970	2.018	18%	3 99.000 - 133.500	45 20%	3 135.600 - 183.400	1.629 19%
4 219.970 - 279.180	1.267	10 %	4 133.500 - 188.000	39 18%	4 183.400 - 231.200	933 11%
5 279.180 - 338.350	649	5%	5 188.000 - 202.500	19 9%	5 231.200 - 279.000	527 6%
6 338.350 - 397.540	533	4%	6 202.500 - 237.000	6 3%	6 279.000 - 326.800	317 4%
7 397.540 - 458.730	290	2%	7 237.000 - 271.500	7 3%	7 326.800 - 374.600	189 2%
8 456.730 - 515.920	174	196	8 271.500 - 306.000	10 5%	8 374.600 - 422.400	138 2%
9 515.920 - 575.110 10 575.110 - 634.300	149 101	196 196	9 306.000 - 340.500 10 340.500 - 375.000	1 0% 2 1%	9 422.400 - 470.200 10 470.200 - 518.000	79 196 60 196
Total muestras:		100%	10 340.500 - 375.000 Total muestras:	220 100%	10 470.200 - 518.000 Total muestras:	8.397 100%
<u>Tenerife</u>			Teruel		Toledo	
Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	50.000 €		Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	30.000 €	Mínimo del mercado: Máximo del mercado:	30.000 €
Amplitud del intervalo:	54.900 €		Amplitud del intervalo:	32,900 €	Amplitud del intervalo:	340.000 €
Intervalos:	34.500 €		Intervalos:	52.500 E	Intervalos:	31.000 €
Min (€ Máx (€	N°de	(%)	Min (€ Máx (€	Nºde (%)	Min (€ Máx (€	Nº de (%)
1 50.000 - 104.900	1.467	30%	1 30.000 - 62.900	138 22%	1 30.000 - 61.000	1.065 21%
2 104.900 - 159.800	1.449	29%	2 62.900 - 95.800	193 31%	2 61.000 - 92.000	1.122 23%
3 159.800 - 214.700	882	18%	3 95.800 - 128.700	10.2 17%	3 92.000 - 123.000	936 19%
4 214.700 - 269.600	473	10%	4 128.700 - 181.600	80 13%	4 123.000 - 154.000	707 14%
5 269.600 - 324.500 6 324.500 - 379.400	249 181	5% 3%	5 181.600 - 194.500 6 194.500 - 227.400	51 8% 28 5%	5 154.000 - 185.000 6 185.000 - 216.000	567 11% 257 5%
7 379.400 - 434.300	97	2%	7 227.400 - 260.300	13 2%	7 218.000 - 247.000	149 3%
8 434.300 - 489.200	68	196	8 260.300 - 293.200	3 0%	8 247.000 - 278.000	109 2%
9 489.200 - 544.100	41	196	9 293.200 - 326.100	5 196	9 278.000 - 309.000	52 196
10 544.100 - 599.000	39	196	10 326.100 - 359.000	2 0%	10 309.000 - 340.000	21 0%
Total muestras:	4.926	100%	Total muestras:	615 100%	Total muestras:	4.985 100%
Valencia			Valladolid		Vizcava	
Mínimo del mercado:	32.000 €		Mínimo del mercado:	37.800 €	Mínimo del mercado:	82.000 €
Máximo del mercado:	480.000 €		Máximo del mercado:	454.000 €	Máximo del mercado:	690.000 €
Amplitud del intervalo:	44.800 €		Amplitud del intervalo:	41.620 €	Amplitud del intervalo:	60.800 €
Intervalos:	115.1	(04)	Intervalos:	NO. 1	Intervalos:	NO.
Min (€ Máx (€	Nº de	(%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)	Min (€ Máx (€	N°de (%)
1 32.000 - 76.800	7.680	27%	1 37.800 - 79.420 2 79.420 - 121.040	701 28%	1 82.000 - 142.800	1.187 21%
2 76.800 - 121.600 3 121.600 - 186.400	8.284 5.415	29% 19%	2 79.420 - 121.040 3 121.040 - 182.680	680 27% 472 19%	2 142.800 - 203.600 3 203.600 - 264.400	1.526 27% 957 17%
4 188.400 - 211.200	2.828	10%	4 182.680 - 204.280	349 14%	4 264.400 - 325.200	649 11%
5 211.200 - 256.000	1.737	6%	5 204.280 - 245.900	131 5%	5 325.200 - 386.000	425 7%
6 256.000 - 300.800	1.129	496	6 245.900 - 287.520	77 3%	6 386.000 - 446.800	280 5%
7 300.800 - 345.600	497	2%	7 287.520 - 329.140	56 2%	7 446.800 - 507.600	252 4%
8 345.600 - 390.400	472	296	8 329.140 - 370.760	34 196	8 507.600 - 568.400	182 3%
9 390.400 - 435.200	197	196	9 370.760 - 412.380	18 1%	9 568.400 - 629.200	128 2%
10 435.200 - 480.000 Total muestras:	194	1% 10 0 %	10 412.380 - 454.000 Total muestras:	23 1% 2.541 100%	10 629.200 - 690.000 Total muestras:	110 2% 5.676 100%
rotarmuestras.	20.433	10070	, Julian muestras.	2.541 100%	rotarmuestras.	3.076 100%
Zamora			Zaragoza			
Mínimo del mercado:	25.000 €		Mínimo del mercado:	30.000 €		
Máximo del mercado:	360.000 €		Máximo del mercado:	498.000 €		
Amplitud del intervalo: Intervalos:	33.500 €		Amplitud del intervalo: Intervalos:	46.800 €	•	
Min (€ Máx (€	N° de	(96)	Min (€ Máx (€	N°de (%)		
1 25.000 - 58.500	83	1396	1 30.000 - 76.800	1.404 32%		
2 58.500 - 92.000	186	29%	2 76.800 - 123.600	1.173 27%		
3 92.000 - 125.500	184	26%	3 123.600 - 170.400	850 19%		
4 125.500 - 159.000	86	13%	4 170.400 - 217.200	489 11%		
5 159.000 - 192.500	58	9%	5 217.200 - 264.000	246 6%		
6 192.500 - 226.000	20	3%	6 264.000 - 310.800	118 3%		
7 226.000 - 259.500	13	2%	7 310.800 - 357.600	57 1%		
8 259.500 - 293.000	10	2%	8 357.600 - 404.400	63 1%		
9 293.000 - 326.500 10 326.500 - 360.000	9 10	1% 2%	9 404.400 - 451.200 10 451.200 - 498.000	20 0% 11 0%		
		< 70	N 401.200 - 456.000	11 076		
Total muestras:		100%	Total muestras:	4.409 100%		

Anexos

Anexo 1.- Estudio complementario de intervalos de precios mínimos y máximos absolutos en capitales de provincia

Annex 1.-Supplementary study of absolute minimum and maximum price intervals in provincial capitals

Mientras mantenemos los 10 intervalos a efectos de homogeneidad en la presentación de resultados, analizamos en este Anexo los precios absolutos en las capitales de provincia en las que 10 intervalos se quedan cortos para recoger toda la información de que disponemos, o bien porque tienen una gran amplitud entre precios mínimos y máximos. Las capitales que hemos seleccionado son las que vimos que contaban con una amplitud de intervalo superior a los 80.000€; Palma de Mallorca, Barcelona, Madrid y San Sebastián. Manteniendo la misma metodología, para construir los nuevos intervalos para esas capitales, fijamos la amplitud en torno a los 62.000 €, obteniendo así el número de intervalos correspondiente para cada una de ellas.

Despite that through our report we have maintained 10 intervals for homogeneity in the presentation of results, this approach did not fit for the analysis of the samples here analyzed as the absolute prices for capitals of province have a great amplitude between minimum and maximum prices. For this, we only included the Capitals counted with an interval amplitude exceeding 80,000€; Palma de Mallorca, Barcelona, Madrid and San Sebastián, maintaining the same methodology. To construct the new intervals for these capitals, we fixed the amplitude around the €62,000, obtaining the corresponding number of intervals.

Pal	lma de Ma	llo	rca (Balea	res)	
	Mínimo del	58.045	5 €		
	Máximo del	lm	ercado:	1.311.999	9 €
	Amplitud de	Lin	tervalo:	96.458	3 €
Inte	rvalos:				
	Min (€		Máx (€	N°de	(96)
1	58.045	-	154.503	1.253	29,3%
2	154.503	-	250.961	1.654	38,7%
3	250.961	-	347.419	594	13,9%
4	347.419	-	443.877	316	7,4%
5	443.877	-	540.335	186	4,4%
6	540.335	-	636.793	77	1,8%
7	636.793	-	733.251	63	1,5%
8	733.251	-	829.709	50	1,2%
9	829.709	-	926.167	37	0,9%
10	926.187	-	1.022.625	12	0,3%
11	1.022.625	-	1.119.083	13	0,3%
12	1.119.083	-	1.215.541	12	0,3%
13	1.215.541	-	1.311.999	8	0,2%
	Totaln	211	octrac.	4 275	40.00%

Barcelona (Barcelona)								
Minimo del mercado: 86.000 €								
	Máximo de	1.300.000 €						
	Amplitud de	60.700) €					
Inte	rvalos:							
	Min (€		Máx (€	Nº de	(96)			
1	86.000	-	148.700	505	8,9%			
2	146.700	-	207.400	758	13,4%			
3	207.400	-	268.100	784	13,9%			
4	268.100	-	328.800	777	13,7%			
5	328.800	-	389.500	660	11,7%			
6	389.500	-	450.200	687	12,2%			
7	450.200	-	510.900	402	7,1%			
8	510.900	-	571.600	194	3,4%			
9	571.600	-	632.300	185	3,3%			
10	632.300	-	693.000	198	3,5%			
11	693.000	-	753.700	137	2,4%			
12	753.700	-	814.400	85	1,5%			
13	814.400	-	875.100	40	0,7%			
14	875.100	-	935.800	41	0,7%			
15	935.800	-	996.500	33	0,6%			
18	996.500	-	1.057.200	43	0,8%			
17	1.057.200	-	1.117.900	11	0,2%			
18	1.117.900	-	1.178.600	30	0,5%			
19	1.178.600	-	1.239.300	35	0,6%			
20	1.239.300	-	1.300.000	47	0,8%			
	Totaln	5.652	100%					

Ger	ona (Gero	na)			
	Mínimo de	59.000) €		
	Máximo de	886.359	9 €		
	Amplitud de	63.643	3 €		
Inter	rvalos:				
	Min (€		Máx (€	N°de	(96)
1	59.000	-	122.643	154	21,0%
2	122.643	-	186.286	187	25,5%
3	186.286	-	249.929	122	18,6%
4	249.929	-	313.572	76	10,4%
5	313.572	-	377.215	62	8,5%
6	377.215	-	440.858	41	5,6%
7	440.858	-	504.501	32	4,4%
8	504.501	-	568.144	20	2,7%
9	568.144	-	631.787	17	2,3%
10	631.787	-	695.430	9	1,2%
11	695.430	-	759.073	7	1,0%
12	759.073	-	822.716	6	0,8%
13	822.716	-	886.359	0	0,0%
14	886.359		950.002	10	1,4%
	Totalı	mue	stras:	743	100%

Sai	n Sebastia	án	(Guipúzco	oa)			
Mínimo del mercado: 118.500 €							
	Máximo del	lm	ercado:	1.312.859	9 €		
1	Amplitud de	Lin	tervalo:	62.86	1€		
Inte	rvalos:						
	Min (€		Máx (€	N°de	(96)		
1	118.500	-	181.361	254	18,5%		
2	181.361	-	244.222	255	16,6%		
3	244.222	-	307.083	220	14,3%		
4	307.083	-	369.944	176	11,4%		
5	369.944	-	432.805	150	9,7%		
6	432.805	-	495.666	118	7,7%		
7	495.666	-	558.527	77	5,0%		
8	558.527	-	621.388	65	4,2%		
9	621.388	-	684.249	60	3,9%		
10	684.249	-	747.110	56	3,6%		
11	747.110	-	809.971	32	2,1%		
12	809.971	-	872.832	18	1,0%		
13	872.832	-	935.693	19	1,2%		
14	935.693	-	998.554	12	0,8%		
15	998.554	-	1.061.415	5	0,3%		
18	1.061.415	-	1.124.276	2	0,1%		
17	1.124.276	-	1.187.137	3	0,2%		
18	1.187.137	-	1.249.998	8	0,5%		
19			1.312.859	12	0,8%		
	Totaln	nu	1.540	100%			

Ma	drid (Madr	id)							
Minimo del mercado: 70.000 €									
	Máximo de	Ime	ercado:	1.500.002	! €				
	Amplitud de	lint	tervalo:	62.174	.€				
Inte	rvalos:								
	Min (€		Máx (€	N°de	(96)				
1	70.000	-	132.174	3.323	27,9%				
2	132.174	-	194.348	2.677	22,5%				
3	194.348	-	256.522	1.496	12,6%				
4	256.522	-	318.696	970	8,2%				
5	318.696	-	380.870	782	6,6%				
6	380.870	-	443.044	554	4,7%				
7	443.044	-	505.218	357	3,0%				
8	505.218	-	567.392	284	2,4%				
9	567.392	-	629.566	229	1,9%				
10	629.566	-	691.740	234	2,0%				
11	691.740	-	753.914	213	1,8%				
12	753.914	-	816.088	177	1,5%				
13	816.088	-	878.262	140	1,2%				
14	878.262	-	940.436	81	0,7%				
15	940.436	-	1.002.610	117	1,0%				
16	1.002.610	-	1.064.784	34	0,3%				
17	1.064.784	-	1.126.958	47	0,4%				
18	1.126.958	-	1.189.132	41	0,3%				
19	1.189.132	-	1.251.306	85	0,7%				
20	1.251.306	-	1.313.480	33	0,3%				
21	1.313.480	-	1.375.654	18	0,2%				
22	1.375.654	-	1.437.828	34	0,3%				
23	1.437.828	-	1.500.002	59	0,5%				
	Totaln	nue	estras:	11.985	100%				



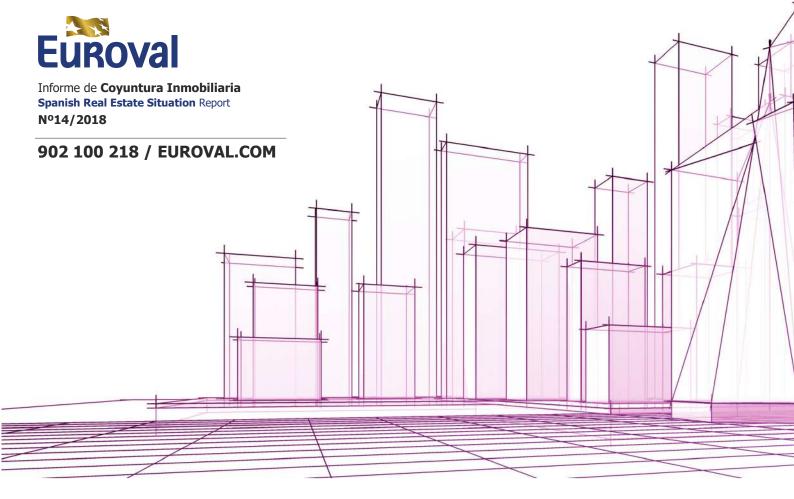
Anexo 2.- Estudio complementario de intervalos de precios mínimos y máximos absolutos en provincias

Annex 2.-Supplementary study of absolute minimum and maximum price intervals in provinces

Se ha repetido el estudio de intervalos para las provincias que mayor amplitud de intervalo obtuvieron. En este caso, se han seleccionado Baleares, Barcelona, Gerona, Guipúzcoa, Madrid y Málaga, provincias con una amplitud mayor a 80.000€. Para hacer los nuevos intervalos se fija la amplitud en torno a los 70.000€, obteniendo así el número de intervalos correspondiente para cada una de ellas.

The interval study has been repeated for the provinces with the greatest amplitude of range obtained. In this case, Baleares, Barcelona, Girona, Guipúzcoa, Madrid and Malaga, with an amplitude greater than 80,000€. To make new intervals, the amplitude is fixed around the €70,000, to obtain the corresponding number of intervals for each one.

Mínimo del mercado:			Barcelona				Ger	ona			
William dell'ilercado:	74.000 €		Mínimo del merc	ado:	54.100	€		Mínimo de	Imercado:	55.000) €
Máximo del mercado:	1.589.998 €		Máximo del mero	ado:	958.003 €		Máximo del mercado:		944.610 €		
Amplitud del intervalo:	68.909 €		Amplitud del inter	valo:	69.531	€		Amplitud de	el intervalo:	51,170) €
Intervalos:			Intervalos:				Inter	valos:			
Min (€ Máx (€	N°de	(96)	Min (€	Máx (€	Nº de	(96)		Min (€	Máx (€	Nº de	(96)
1 74.000 - 142.909		1.6%	1 54.100 -	123.631	7.973	23.3%	1	55.000	- 106,170	1.349	18.9%
2 142.909 - 211.818		7.3%		193.182	9.139	26.7%	2	106,170	- 176.040	2.424	34.0%
3 211.818 - 280.727		5.2%		262.693	5.643	18.5%	3	176.040	- 245.910	1.466	20.6%
4 280.727 - 349.636	1.196	3.9%	4 262.693 - 3	332.224	3.729	10.9%	4	245.910	- 315.780	941	13,2%
5 349.636 - 418.545	988	.496	5 332.224 -	401.755	2.755	8.0%	5	315.780	- 385.650	579	8.1%
6 418.545 - 487.454	755	5.696	6 401.755 -	471.286	1.664	4.9%	6	385,650	- 455.520	366	5.1%
7 487.454 - 556.363	414	3.196		540.817	1.014	3.0%	7	455.520	- 525.390	212	3.0%
8 556.363 - 625.272	241	1.8%	8 540.817 -	810.348	753	2.2%	8	525.390	- 595.260	168	2.4%
9 625.272 - 694.181	243	1.8%	9 610.348 - 6	879.879	466	1.496	9	595.260	- 665,130	10.5	1.5%
10 694.181 - 763.090	191	1.496	10 679.879 -	749.410	403	1.2%	10	665.130	- 735,000	88	1,2%
11 763.090 - 831.999		1,0%		818.941	375	1, 196	11	735.000	- 804.870	91	1,3%
12 831.999 - 900.908		1,2%		888.472	183	0,5%	12	804.870	- 874.740	37	0,5%
13 900.908 - 969.817		,4%	13 888.472 - 9	958.003	184	0,5%	13	874.740	- 944.610	41	0,6%
14 969.817 - 1.038.726	82 (0.6%	Total muest	tras: ;	34.261	100%	14	944.610	945.000	2	0.0%
15 1.038.726 - 1.107.635	62 (,5%						Totalr	nuestras:	7.869	100%
18 1.107.635 - 1.176.544	28 (,2%									
17 1.176.544 - 1.245.453	60 (,4%									
18 1.245.453 - 1.314.362	77 (,6%									
19 1.314.362 - 1.383.271	30 (,2%									
20 1.383.271 - 1.452.180	41 (,3%									
21 1.452.180 - 1.521.089	38 (,3%									
22 1.521.089 - 1.589.998	18	0,196									
Total muestras:	13.426 1	00%									
Guipúzcoa			Madrid				Mál	202			
Mínimo del mercado:	84.000 €								Imercado:		
					80 000	£					1 6
Maximo del mercado:			Mínimo del mero		68.000	_				59.900	_
Máximo del mercado: Amplitud del intervalo:	899.004 €		Máximo del mero	ado: 1	1.249.993	€		Máximo de	Imercado:	1.100.000) €
Amplitud del intervalo:			Máximo del mero Amplitud del inter	ado: 1		€		Máximo de Amplitud de	Imercado:) €
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 87.917 €	(%)	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos:	ado: 1 valo:	1.249.993 69.529	€		Máximo de Amplitud de valos:	I mercado: el intervalo:	1.100.000 69.340) €
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€	899.004 € 67.917 € N°de	(%)	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€	eado: 1 valo: Máx (€	1.249.993 69.529 N°de	€ € (%)	Inter	Máximo de Amplitud de valos: Min (€	l mercado: el intervalo: Máx (€	1.100.000 69.340 N°de	(%)
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 84.000 - 151.917	899.004 € 87.917 € N°de 1.039 2	4,3%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 -	eado: 1 valo: Máx (€ 137.529	1.249.993 69.529 N°de 10.257	€ € (96) 28,196	Inter	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900	l mercado: el intervalo: Máx (€ - 129.240	1.100.000 69.340 N°de 4.580	(%) 24,5%
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 84.000 - 151.917 2 151.917 - 219.834	899.004 € 87.917 € N°de 1.039 2 1.090 2	4,3% 5,5%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos : Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2	eado: 1 valo: Máx (€ 137.529 207.058	1.249.993 69.529 N°de 10.257 8.738	€ € (%) 28,1% 23,9%	Inter	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240	Máx (€ - 129.240 - 198.580	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522	(%) (%) 24,5% 29,6%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1	4,3% 5,5% 8,4%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (¶ 1 68.000 - 1 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2	ado: 1 valo: Máx (€ 137.529 207.058 278.587	1.249.993 69.529 N°de 10.257 8.736 5.365	(%) 28,1% 23,9% 14,7%	Inter	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202	(%) (%) 24,5% 29,6% 17,1%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1	4,3% 5,5% 8,4% 1,8%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 1 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 270.587 -	ado: 1 valo: Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116	1.249.993 69.529 N° de 10.257 8.736 5.365 3.460	(%) 28,1% 23,9% 14,7% 9,5%	Inter 1 2 3 4	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920	l mercado: el intervalo:	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756	(%) (%) 24,5% 29,6% 17,1% 9,4%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 87.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305	4,3% 5,5% 8,4% 1,8% 7,1%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 5 346.116 - 4	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 415.645	1.249.993 69.529 N°de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661	(%) 28,196 23,996 14,796 9,5% 7,3%	Inter	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260	l mercado: el intervalo: Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600	1.100.000 69.340 N° de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229	(96) 24,5% 29,6% 17,1% 9,4% 6,6%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 87.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305 226 8	4,3% 5,5% 8,4% 1,8% 7,1% 5,3%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 3 46.116 - 4 6 415.645 - 4	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 415.645 485.174	N°de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661 1.651	(%) 28,196 23,996 14,796 9,5% 7,3% 4,5%	Inter 1 2 3 4 5 6	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 408.600	Imercado: el intervalo: Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940	1.100.000 69.340 № de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642	(96) 24,596 29,696 17,196 9,496 6,696 3,496
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 84.000 - 151.917 2 151.917 - 219.834 3 219.834 - 287.751 4 287.751 - 355.668 5 355.668 - 423.585 6 423.585 - 491.502 7 491.502 - 559.419	899.004 € 67.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305 226 8 134	4,3% 5,5% 8,4% 1,8% 7,1% 5,3% 3,1%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 3 5 346.116 - 4 6 415.645 - 4 7 485.174 - 8	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 445.474 554.703	N°de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661 1.651 1.097	€ € (%) 28,1% 23,9% 14,7% 9,5% 7,3% 4,5% 3,0%	Inter 1 2 3 4 5 6 7	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940	Imercado: el intervalo: Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384	(96) 24,596 29,696 17,196 9,496 6,696 3,496 2,196
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Méx (€ 1 84.000 - 151.917 - 219.834 3 219.834 - 287.751 4 287.751 - 355.668 5 355.668 - 423.585 6 423.585 - 491.502 7 491.502 - 559.419 8 559.419 - 627.336	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2	4,3% 5,5% 8,4% 1,8% 7,1% 5,3% 3,1% 2,7%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 5 348.118 - 6 6 415.845 - 6 7 485.174 - 8 8 554.703 - 6	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 415.645 445.174 554.703 624.232	N°de 10.257 87.36 5.365 3.460 2.661 1.097 735	€ € (96) 28,196 23,996 14,796 9,596 7,396 4,596 3,096 2,096	Inter 1 2 3 4 5 6	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 408.600 475.940 545.280	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620	1.100.000 69.340 N° de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362	(96) 24,596 29,696 17,196 9,496 6,696 3,496 2,196 1,996
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 84.000 151.917 2 151.917 219.834 3 219.834 287.751 4 287.751 355.688 5 356.688 423.585 6 423.585 491.502 7 491.502 559.419 8 559.419 627.336 9 627.336 695.253	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305 226 8 134 117 87	4,3% 5,5% 6,4% 1,8% 7,1% 5,3% 3,1% 2,7% 2,7%	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 346.118 - 4 6 415.645 - 4 7 485.174 - 8 8 554.703 - 8	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 415.645 485.174 554.703 624.232 693.761	N°de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661 1.097 735 630	€ € (%) 28,196 23,9% 14,7% 9,5% 7,3% 4,5% 3,0% 2,0% 1,7%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940 545.280 614.620	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620 - 683.960	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243	(96) 24,5% 29,6% 17,1% 9,4% 6,6% 3,4% 2,1% 1,9% 1,3%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 87.917 € N°de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305 226 8 134 117 2 87 73	4,396 5,596 8,496 1,896 7,196 5,396 3,196 2,796 2,096	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 3 5 346.116 - 4 6 415.645 - 4 7 485.174 - 5 8 554.703 - 6 9 624.232 - 6 10 693.761 - 7	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 445.645 485.174 554.703 893.761 763.290	1.249,993 69,529 N°de 10,257 8,736 5,365 3,460 2,661 1,651 1,097 735 630 573	(%) 28,1% 23,9% 14,7% 9,5% 4,5% 3,0% 2,0% 1,7% 1,8%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 408.600 475.940 545.280 614.620 683.960	Imercado: el intervalo: Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 683.980 - 753.300	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 382 243 211	(96) 24,596 29,696 17,196 9,496 6,696 3,496 2,196 1,396 1,396 1,196
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 87.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 1 305 228 8 134 117 2 87 7 73 24 0	4, 396 5, 596 8, 496 1, 896 7, 196 5, 396 3, 196 2, 796 2, 796 1, 796 0, 696	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Mín (€ 1 68.000 - 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 5 348.118 - 4 415.645 - 4 415.645 - 4 415.645 - 4 45.174 - 5 8 554.703 - 6 9 624.232 - 6 10 693.761 - 7 63.290 - 6	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.118 415.645 445.174 554.703 824.232 693.761 763.290 832.819	N°de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661 1.097 735 630	€ € (%) 28,196 23,9% 14,7% 9,5% 7,3% 4,5% 3,0% 2,0% 1,7%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 408.600 475.940 545.280 614.620 683.980 753.300	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620 - 683.960 - 753.300 - 822.640	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243	(%) € (%) 24,5% 29,6% 17,1% 9,4% 6,8% 3,4% 2,1% 1,9% 1,9% 1,9% 0,9%
Amplitud del intervalo: Intervalos: Min (€ Máx (€ 1 84.000 - 151.917 2 151.917 - 219.834 3 219.834 - 287.751 4 287.751 - 355.668 5 355.668 - 423.585 6 423.585 - 491.502 7 491.502 - 559.419 8 559.419 - 627.336 9 627.336 - 695.253 10 695.253 - 763.170 11 763.170 - 831.087	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2 87 73 24 (25 (6)	4, 396 5, 596 3, 496 1, 896 7, 198 5, 396 3, 196 2, 796 1, 796 1, 796 1, 796	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 346.116 - 6 415.645 - 7 485.174 - 8 554.703 - 6 624.232 - 6 693.761 - 7 1763.290 - 12 832.819 - 5	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 445.645 485.174 554.703 893.761 763.290	N°de 10.257 8.738 5.365 3.460 2.661 1.651 1.097 735 630 573 410	(%) 28,196 23,9% 14,796 9,5% 7,3% 4,5% 3,0% 1,7% 1,7% 1,8% 1,1% 1,1% 1,1% 1,0% 1,0%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940 545.280 614.620 683.960 753.300 822.640	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620 - 683.960 - 753.300 - 822.640	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243 211 181	(96) 24,596 29,696 17,196 9,4% 6,896 1,996 1,396 1,396 1,996 0,896
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2 87 73 24 (25 (6)	4, 396 5, 596 8, 496 1, 896 7, 196 5, 396 3, 196 2, 796 2, 796 1, 796 0, 696	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 346.118 - 4 45.645 - 4 45.645 - 4 45.645 - 4 45.474 - 2 6 8 554.703 - 6 6 412.32 - 6 6 693.761 - 7 63.290 - 3 11 763.290 - 3 12 832.819 - 5 13 902.348 - 5	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.118 415.645 485.174 554.703 524.232 693.761 763.290 832.819 902.348	1,249,993 69,529 N°de 10,257 8,736 5,365 3,460 2,661 1,097 735 630 573 410 349	(%) 28,196 23,9% 14,7% 4,5% 3,0% 1,7% 1,8% 1,1% 1,0% 1,1% 1,0% 0,4%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 408.600 475.940 545.280 614.620 683.980 753.300	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620 - 683.960 - 753.300 - 822.640 - 891.980 - 961.320	1.100.000 69.340 N° de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243 211 181 146	(96) 24,596 29,696 17,196 9,4% 6,6% 3,4% 2,196 1,3% 1,196 0,996 0,8% 0,6%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2 87 73 24 (25 (6)	4, 396 5, 596 3, 496 1, 896 7, 198 5, 396 3, 196 2, 796 1, 796 1, 796 1, 796	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 346.116 - 6 415.645 - 7 485.174 - 8 554.703 - 6 6 9624.232 - 10 693.761 - 7 11 763.290 - 12 832.819 - 5 13 902.348 - 9 13 902.348 - 9 14 971.877 - 1	Máx (€ 137.529 207.058 207.058 207.058 24.232 693.761 763.290 8902.348 971.877	1.249.993 69.529 N° de 10.257 8.736 5.365 5.365 5.365 1.661 1.661 1.097 735 630 573 410 349 154	(%) 28,196 23,9% 14,796 9,5% 7,3% 4,5% 3,0% 1,7% 1,7% 1,8% 1,1% 1,1% 1,1% 1,0% 1,0%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940 545.280 614.620 683.960 753.300 822.640 891.980	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 614.620 - 683.960 - 753.300 - 822.640 - 891.980	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243 211 181 146 106	(96) 24,596 29,696 17,196 9,4% 6,896 1,996 1,396 1,396 1,996 0,896
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2 87 73 24 (25 (6)	4, 396 5, 596 3, 496 1, 896 7, 198 5, 396 3, 196 2, 796 1, 796 1, 796 1, 796	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 346.118 - 4 415.645 - 4 415.645 - 4 485.174 - 5 8 554.703 - 6 693.761 - 17 63.290 - 12 832.819 - 3 13 902.348 - 5 14 971.877 - 1 15 1.041.406 - 1	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 445.645 485.174 554.703 824.232 893.761 763.290 832.819 9902.348 971.877 .041.406	1.249.993 69.529 N° de 10.257 8.736 5.365 3.460 1.661 1.097 735 630 573 410 349 154 174	(%) (%) 28,1% 23,9% 14,7% 9,5% 4,5% 3,0% 2,0% 1,7% 1,6% 1,1% 1,0% 0,4% 0,5%	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940 545.280 614.620 683.960 753.300 822.640 891.980 961.320	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 683.980 - 753.300 - 822.640 - 891.980 - 961.320 - 1.030.660	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 382 243 211 181 148 106 84	(%) € (%) 24,5% 29,6% 17,1% 9,4% 3,4% 2,1% 1,9% 1,9% 0,9% 0,8% 0,8% 0,8% 0,4%
Amplitud del intervalo: Intervalos:	899.004 € 67.917 € N° de 1.039 2 1.090 2 702 1 507 305 226 8 134 117 2 87 73 24 (25 (6)	4, 396 5, 596 3, 496 1, 896 7, 198 5, 396 3, 196 2, 796 1, 796 1, 796 1, 796	Máximo del mero Amplitud del inter Intervalos: Min (€ 1 68.000 - 2 137.529 - 2 3 207.058 - 2 4 276.587 - 5 346.118 - 6 415.645 - 6 7 485.174 - 8 554.703 - 6 693.761 - 1 763.290 - 1 1 763.290 - 1 1 763.290 - 1 1 763.290 - 1 1 3 902.348 - 9 1 1 5 10.41406 - 1 1 1 10.935 - 1	Máx (€ 137.529 207.058 276.587 346.116 415.645 445.174 554.703 824.232 693.761 763.290 832.819 902.348 971.877 (0.41.406 1.110.935	1.249.993 69.529 N° de 10.257 8.736 5.365 3.460 2.661 1.651 1.097 735 630 573 410 349 154 174 118	€ € (%) 28,196 23,996 14,796 9,596 7,396 4,596 2,096 1,796 1,096 0,496 0,596 0,396	Inter 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14	Máximo de Amplitud de valos: Min (€ 59.900 129.240 198.580 267.920 337.260 406.600 475.940 545.280 614.620 683.960 753.300 822.640 891.980 961.320 1.030.660	Máx (€ - 129.240 - 198.580 - 267.920 - 337.260 - 406.600 - 475.940 - 545.280 - 683.980 - 753.300 - 822.640 - 891.980 - 961.320 - 1.030.660	1.100.000 69.340 N°de 4.580 5.522 3.202 1.756 1.229 642 384 362 243 211 181 146 106 84 52	(96) 24,596 29,696 17,196 9,4% 6,6% 3,4% 1,996 1,3% 1,996 0,8% 0,8% 0,8% 0,8% 0,8%



El presente documento es propiedad de Eurovaloraciones, S.A. (EUROVAL), la información contenida en el mismo se pone a disposición de sus posibles lectores de forma gratuita, y es meramente informativo, sin fines de asesoramiento legal comercial o de inversión. Consecuentemente EUROVAL, no se hace responsable de las decisiones tomadas en base a dicha información ni en su caso de las inexactitudes, omisiones o errores que puedan contenerse en el mismo. El documento se ha realizado mediante recopilación de fuentes propias y legales de uso público. Se autoriza la reproducción total o parcial del mismo, para uso no comercial, citando como fuente a EUROVAL.





SISTEMA EDUCATIVO inmoley.com DE FORMACIÓN CONTINUA PARA PROFESIONALES INMOBILIARIOS. ©





CURSO/GUÍA PRÁCTICA DE MARKETING **INMOBILIARIO ESTUDIOS DE MERCADO INMOBILIARIOS**











Índice

¿QUÉ APRENDERÁ?

PARTE PRIMERA

El marketing inmobiliario y la creación del producto inmobiliario.

Capítulo 1. El producto inmobiliario atendiendo a la demanda.

- 1. Las necesidades de la demanda potencial de un producto inmobiliario.
 - a. El producto inmobiliario y el mercado.
 - b. Diseño y presentación del producto inmobiliario.
 - c. Competencia de otros promotores inmobiliarios.
 - d. Capacidad técnica y de producción para el producto inmobiliario previsto.
 - e. Capacidad financiera.
 - f. Canales de comercialización del producto inmobiliario.
- 2. Estrategia de suelo en el que promocionar.
- 3. Cálculos y estudios de rentabilidad inmobiliaria.

TALLER DE TRABAJO

El Marketing inmobiliario en internet (Inbound marketing).

TALLER DE TRABAJO

Esquemas. Las 4 P del marketing inmobiliario: (Producto, Precio, Plaza y Promoción).

PARTE SEGUNDA

Departamento de marketing de una promotora inmobiliaria.

Capítulo 2. El equipo comercial de promotora inmobiliaria

- 1. Uno sólo vende 1 piso. Un equipo de 2, vende 5 pisos.
- 2. El Jefe de Ventas de una Promotora Inmobiliaria: es más fácil vender que enseñar a vender.

TALLER DE TRABAJO.

Organigrama comercial de una empresa inmobiliaria.

1. La gestión comercial en la estructura de la empresa inmobiliaria.

Dirección de marketing o comercial

2. Funciones de dirección para la promoción y venta de inmuebles.

Planificación

Organización

Personal

Dirección

Control

- a. Estrategia de productos inmobiliarios.
- b. Estrategia publicitaria y promocional inmobiliaria.

Equipos de ventas y colaboradores externos.

Participación en la política de precios.

Investigación comercial.









3. Organización de la Dirección Comercial inmobiliaria.

- a. Las formas de organización
- b. Servicios de apoyo a la Dirección Comercial.
 Servicio de Estudios Comerciales (SEC).
 Servicio de Ejecución de Ventas (SEV).

TALLER DE TRABAJO

¿Cómo diseñar un producto inmobiliario?

- 1. Perspectiva comercial del producto inmobiliario.
- 2. Producto que encaje en la demanda inmobiliaria.
- 3. Diseño del producto inmobiliario.
- 4. Análisis de la competencia inmobiliaria.
- 5. Análisis realista de la capacidad de la promotora inmobiliaria para un producto inmobiliario.
- 6. Estimación del coste de marketing de un producto inmobiliario.

TALLER DE TRABAJO

La perspectiva comercial en la selección de suelo para promociones inmobiliarias.

- 1. Búsqueda y selección de suelo para una promoción inmobiliaria.
- 2. Determinar el tipo de suelo a adquirir.
 - a. Detalle del tipo de suelo de interés.
 - b. Información urbanística e inmobiliaria requerida.
 - c. Plan de negociación con presencia de la propiedad.
- 3. Estudio preliminar de rentabilidad.

TALLER DE TRABAJO

La perspectiva comercial en la concepción del producto inmobiliario.

- 1. ¿Cuáles son los factores de aprecio del producto inmobiliario?
 - a. Cualidades funcionales.
 - b. Relación precio/calidad.
 - c. Aprovechamiento de superficie y distribución.
 - d. Diseño exterior del inmueble. Fachadas.
 - d. Diseño interior del inmueble. Acabados.
 - e. Nombre de la promoción.
 - f. Reputación y marca de la promotora inmobiliaria.

2. Diseño y concepción del producto.

- a. Fidelidad al estilo de la promotora inmobiliaria. Satisfacción de clientes anteriores.
- b. Comparativa con competencia.
- c. Tendencias de diseño inmobiliario.
- 3. Factores comerciales a considerar en la selección de promociones inmobiliarias.
 - a. Suelo. Zona y entorno.
 - b. Rentabilidad.
 - c. Mercado de zona. Demanda.
 - d. Concepción general del encaje de la promoción inmobiliaria en la zona.

TALLER DE TRABAJO.









¿Cómo establecer el precio correcto?

- 1. Precios en función del coste
- 2. Precios en función de un conocimiento superficial de la oferta
- 3. Precio adecuado y marketing de soporte.

TALLER DE TRABAJO

Planificación, comercialización y marketing de áreas industriales.

- 1. El Plan Director y precomercialización.
- 2. Comercialización de parques empresariales.
- 3. Innovación en el Plan Director y diferenciación para mejorar el marketing.
- 4. Comercialización y Marketing de áreas empresariales. Métodos.
- 5. Fases en la comercialización

Estudio de alternativas estratégicas de comercialización.

Elaboración del plan integral de comercialización.

Precomercialización de un área piloto.

Comercialización de un área piloto.

Precomercialización del resto del ámbito.

Comercialización del resto del ámbito.

- 6. Política de comunicación ajustada al marketing.
- 7. Clases de Marketing.

Caso práctico. El proceso de marketing de un área empresarial

TALLER DE TRABAJO.

Prima de riesgos y rentabilidad de suelo industrial (polígonos industriales y logísticos).

CHECK-LIST

Realización de un Plan director de comercialización relacionado con el plan de negocio y el estudio de rentabilidades (TIR / VAN)

Elaborar el Plan Director

Elaborar el Plan de Precomercialización

Elaborar el Plan de Comercialización

Establecer la estrategia de Comunicación

Elaborar el Plan de Marketing (incl. DAFO)

Elaborar la Cuenta de Resultados Previsional y estudio de rentabilidades (TIR /

VAN)

PARTE TERCERA

Marketing mix inmobiliario.

Capítulo 3. Plan de Marketing y marketing mix (producto inmobiliario demandado, precio, publicidad).

- Política de productos.
- Política de precios.
- Política de fuerzas de venta.
- Política de publicidad, promoción y relaciones públicas.







*

TALLER DE TRABAJO

¿Qué es el marketing mix inmobiliario? Las "4Ps"

1. La función del marketing mix será la de lograr incrementar la satisfacción del cliente, para que éste vuelva a escoger el producto y además lo recomiende.

2. Las "4Ps"

Precio

Producto

Distribución

Promoción

3. Las 3P que se añadieron a las 4P.

Personal

Procesos

Presentación

TALLER DE TRABAJO

El estudio del mercado. Marketing estratégico: el plan de marketing. Marketing mix: precio, producto, promoción y distribución.

1. El estudio del mercado

Precio

Clientes potenciales

Competencia

2. El mercado inmobiliario.

- a. Tamaño del mercado
- b. Estructura del mercado
- c. Estructura del mercado

3. La clientela inmobiliaria.

¿Qué hay que saber de los clientes?

- 4. ¿Cómo y dónde encontrar información sobre el potencial cliente inmobiliario?
- 5. El producto inmobiliario.
- 6. ¿Cómo diferenciar el producto inmobiliario? La marca.
- 7. El precio
- 8. La publicidad inmobiliaria: dar a conocer el producto con un mensaje adecuado a los compradores inmobiliarios.

Capítulo 4. El marketing en el proceso de concepción de productos inmobiliarios. Características del producto inmobiliario.

La importancia de los factores en el diseño y concepción del producto.

- Cualidades funcionales
- Relación de calidad
- Superficie y distribución
- Estética externa
- Estética interna
- Nombre
- Marca

TALLER DE TRABAJO









6

Los factores que aseguran el éxito de un producto inmobiliario.

Factor suelo.

Factor rentabilidad.

Factor mercado/demanda.

Factor zona

Factor duración de promoción inmobiliaria.

Factor diseño del producto inmobiliario.

Factor financiación.

Factor planning de construcción.

Factor calidad de producto inmobiliario.

Factor precio

Capítulo 5. Técnicas de marketing inmobiliario según el producto.

1. Para producto residencial

- a. Demanda familiar
- b. Demanda unipersonal
- c. Segunda residencia
- d. Tercera edad
- e. Inversores

2. Para oficinas, industrias y locales comerciales

- a. Producto industrial
- b. Producto terciario (oficinas y locales)
- c. Garajes y varios.

TALLER DE TRABAJO

¿Qué nos enseña un estudio previo de la demanda inmobiliaria?

Motivaciones de los compradores inmobiliarios.

Características del producto inmobiliario.

Características de la demanda inmobiliaria.

Capítulo 6. Los elementos que deciden la compra de una vivienda.

1. Introducción.

2. Primera residencia

Ubicación

Precio

Calidades de la vivienda

Transporte público

Proximidad al lugar de trabajo o estudios de los miembros del hogar.

3. Segunda residencia

Ubicación

Precio

Calidades de la vivienda

Climatización

Inversión.

4. Conclusión. La valoración de la postventa como imagen de marca.

Capítulo 7. La publicidad para dar a conocer el producto.

- 1. Introducción al ámbito publicitario.
- 2. Concentración en prensa.









- 3. Requisitos del anuncio en prensa.
- 4. La radio.
- 5. Requisitos de la cuña publicitaria en radio.
- 6. La visita, la clave de la venta.
- 7. El folleto.
- 8. Requisitos del folleto a entregar en la visita.
- 9. Las técnicas agresivas americanas.
- 10. La información por teléfono

TALLER DE TRABAJO

Caso práctico. ¿Cómo diseñar un folleto informativo de una promoción inmobiliaria?

- 1. Los datos técnicos figuran en el estudio de viabilidad de la promoción inmobiliaria.
- 2. Preparación de la documentación para ser adjuntada en folleto informativo.

Planos

Memoria de calidades.

Precios y condiciones de pago.

Documentación contractual y legal.

Diseño de la carpeta de presentación.

TALLER DE TRABAJO.

¿Hay alguna estrategia infalible para vender inmuebles? No.

TALLER DE TRABAJO

Las claves de un buen anuncio de venta de vivienda.

- 1. La descripción de la vivienda.
- 2. La foto de calidad.
- 3. El vídeo inmobiliario. El detalle al que no llega la foto.
- 4. Las redes sociales.

TALLER DE TRABAJO

El Home Staging en el marketing inmobiliario. Diferencias entre el Home Staging y el interiorismo.

- 1. ¿Qué es el home Staging?
- 2. Origen del Home Staging.
- 3. Diferencias entre el Home Staging y el interiorismo.
- 4. Ventajas del Home Staging.
- 5. Técnicas Home Staging.
 - a. Resaltar los puntos fuertes y minimizar los puntos débiles de un inmueble.
 - b. Consejos del Home Staging.
- 6. ¿Por qué es mejor que lo haga un profesional de Home Staging?

TALLER DE TRABAJO.









El dossier de ventas: la respuesta a todas las preguntas.

Dossier de información

Sobre la empresa.

Sobre la obra.

Sobre la oferta y la demanda.

Sobre la comercialización.

Sobre el producto.

Sobre la venta.

Fichas de venta inmobiliaria.

Postventa.

PARTE CUARTA

Marketing inmobiliario para comerciales.

Capítulo 8. Técnicas de marketing inmobiliario en relaciones personales.

- 1. La importancia del contacto personal.
- 2. El primer contacto: el decisivo.
- 3. No es caro: lo vale.
- 4. Una respuesta a cada "pero".

TALLER DE TRABAJO.

Guía de conversación en marketing inmobiliario telefónico.

Comprador: Al contado

TALLER DE TRABAJO.

Check-list de los pasos a seguir en el proceso de venta.

- 1. Aspectos generales de la actividad comercial inmobiliaria.
- 2. ¿Qué decir en la primera visita del cliente?
- 3. El momento del "sí compro".

Capítulo 9. El Piso piloto: la clave del éxito.

- 1. ¿Por qué es tan decisivo el piso piloto?
- 2. ¿Por qué el piso piloto no puede ser la oficina de venta?
- 3. Oficinas centrales de venta.
- 4. Oficinas periféricas de ventas.
- 5. Oficinas móviles de venta.

Capítulo 10. Estructuración por fases de aproximación del cliente en la venta inmobiliaria: claves para el éxito.

- 1. La visita o presentación de la oferta inmobiliaria.
- 2. ¿Cómo efectuar la oferta
- 3. Tratamiento de las objeciones.
- 4. Remate de la venta y seguimiento del cliente.







5. Conclusiones

TALLER DE TRABAJO.

Argumentos de venta

Capítulo 11. La postventa. Entrega de viviendas y servicio al cliente: imagen de marca.

TALLER DE TRABAJO.

El servicio postventa inmobiliario

TALLER DE TRABAJO.

La postventa inmobiliaria, la gran asignatura pendiente.

Capítulo 12. La fidelización del cliente.

- 1. Vale más un cliente que una venta.
- 2. La fidelización según se la clase de promotora.
- 3. Ahorre de costes de comercialización.
- 4. Vender otros productos a los mismos clientes.
- 5. Indicadores de satisfacción y mercado.
- 6. Aumentar el valor añadido día a día.

Capítulo 13. El marketing en la promoción en comunidad y cooperativa.

- 1. Introducción.
- 2. ¿Por qué se vende mal y con margen de beneficio, frente a la gran demanda?
- 3. Cuando el ahorro no vence las dudas del futuro comunero.
- 4. El perfil de la demanda. Gran ciudad: cooperativa. Mediana: comunidad.
- 5. Ventajas e inconvenientes de las cooperativas y comunidades.

Capítulo 14. Consejos finales y resumen de conceptos.

Factores de compra

Lista de espera

Canales de venta

Clientes vendedores

Oficina de venta in situ

Piso Piloto

Vendedor competente consciente

Formación

Control de calidad

Horarios

Atención telefónica

Informarse de las necesidades

Venta en grupo

Precio

Seguimiento

La primera visita

Publicidad

Costes de comercialización









Honorarios de vendedores

Plan de medios

Control de resultados

Ratio de ventas

Posventa

Atención

Expectativas

SAT

Proceso burocrático-técnico

Fidelizar clientes

Fichero de clientes

Objetivo cero en insatisfacción

Entrega de llaves

Formulario de entrega de llaves

Incidencia

Manual de instrucciones

Estatutos reguladores de la comunidad de propietarios

Rectificación de servicio

Control del grado de satisfacción final del cliente

Interrelación del SAT con otros departamentos

Las responsabilidades del SAT

Revisión anticipada de la vivienda

Tratamiento de post-venta

Percepción final del cliente

CHECK-LIST

Desarrollar un programa de mejora de comercialización inmobiliaria.

- 1. Venta por objetivos.
- 2. Estructurar la venta. Decisión de venta personal.
- 3. Prospección de Clientes y técnicas de fidelización.
- 4. Técnicas de venta inmobiliaria.
- 5. Negociación y cierre en venta inmobiliaria.

PARTE QUINTA.

Publicidad en la compraventa de inmuebles. Reglas a respetar por el promotor

Capítulo 15. Publicidad en la compraventa de inmuebles.

- 1. Reglas publicitarias a respetar por el promotor
- 2. ¿Qué información es ilícita?
- 3. Medidas de protección que la normativa de consumidores y usuarios prevé para el comprador de vivienda.
- 4. Los anuncios, panfletos y en general todo folleto publicitario

TALLER DE TRABAJO

Los jueces ya han dicho mucho de los "folletos".

TALLER DE TRABAJO







TALLER DE TRABAJO

El régimen de las cantidades entregadas a cuenta de vivienda

Cuidado con los plazos de entrega que los jueces ya han dado disgustos serios.

Ley 20/2015, de 14 de julio, de ordenación, supervisión y solvencia de las entidades aseguradoras y reaseguradoras (disposición final tercera) que deroga la Ley 57/1968.

CHECK-LIST

Principales estrategias de comercialización y marketing inmobiliario para llegar al cliente nacional y extranjero.

Análisis de las mejores herramientas de marketing para la promoción y ventas de los diferentes productos inmobiliarios turísticos.

Métodos que pueden utilizarse para fijar el precio de venta.

¿Cómo analizar los datos de mercado?: estudiar la oferta y demanda.

Actuales técnicas de investigación de mercado como base de la promoción y del proyecto con el fin de enfocar cada promoción al tipo de cliente.

¿Cómo establecer el mejor plan de Marketing y comunicación para captar y fidelizar clientes?

¿Qué debemos conocer sobre el usuario final y sus necesidades?

Canales de distribución

Servicio postventa

Formulas para llegar al público objetivo: comprador nacional y extranjero.

¿Cuáles son sus motivaciones al comprar y que demandan diferencias?

PARTE SEXTA.

Investigación del mercado inmobiliario

Capítulo 16. Investigación del mercado inmobiliario

1. Introducción: Una nueva actividad.

- a. El porcentaje de intención de compra de la vivienda familiar.
- b. La falta de adecuación de la oferta a las necesidades y posibilidades de esta demanda.

2. Los sistemas de información en el mercado inmobiliario

- a. Información e investigación del mercado inmobiliario.
- b. Datos fiables y objetivos.
- c. Fuentes internas y externas de investigación del mercado inmobiliario.

3. La identificación de segmentos y la selección de públicos objetivos.

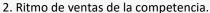
- a. La estrategia comercial como fruto del estudio de marketing inmobiliario.
- b. Siempre a corto y medio plazo en el mercado inmobiliario.
- c. Estadística de la demanda inmobiliaria más análisis cualitativo de resultados.
- d. La elección del solar clave en el estudio de marketing inmobiliario.

4. Estudio de la oferta inmobiliaria.

- a. El estudio del mercado inmobiliario y el análisis de la competencia.
- b. Clarificar la información que se necesita: tipología, plazo de entrega, precio, etc.
- c. Estudio de la competencia. Simulación de compras y comparativas.
 - 1. Superficie del producto inmobiliario.







3. Fechas de entrega.

5. Previsión de la demanda en el mercado inmobiliario

- a. Conocer la demanda inmobiliaria.
- b. El "universo" o muestra representativa.

6. Clases de encuestas. El muestreo.

- a. Encuesta online y postal.
- b. Encuesta telefónica
- c. Encuesta personal.
- d. El tamaño de la muestra.
- e. El cuestionario.

7. Las listas de espera como fuente de información de la demanda inmobiliaria real.

8. Resultados de marketing

- a. Información del grado de cumplimiento de los objetivos durante la comercialización.
- b. Descubrir los puntos fuertes de la promoción inmobiliaria para resaltarlos.
- d. Valoración de la estrategia de comunicación.
- e. Estudio de las fichas cliente elaboradas por los vendedores.
- f. Control resumen de todas las visitas del mes.

9. Anticiparse a los movimientos cíclicos del mercado.

- a. Análisis del mercado de los consumidores. Comportamiento del comprador.
- b. Edad y nivel económico.
- c. Ciclos económicos.

Capítulo 17. El comprador y la oferta

A. Clases de demanda en función de la necesidad.

- 1. Primera demanda.
- 2. Demanda familiar.
- 3. Demanda de tercera edad.
- 4. Residencial.

B. Clases de demanda según el colectivo.

- 1. Familiar.
- 2. Demanda unipersonal.
- 3. Segunda residencia.
- 4. Tercera edad.
- 5. Inversores.

TALLER DE TRABAJO.

¿Cómo garantizar el éxito en la promoción inmobiliaria

- 1. Como enfocar la oferta a la demanda
- 2. Factores diferenciadores de la demanda inmobiliaria: una decisión de grupo familiar.
- 3. Prever el tipo de comprador que se interesará en nuestro producto.

TALLER DE TRABAJO.













Técnicas de programación y previsión de ventas inmobiliarias.

1. Previsiones de ventas inmobiliarias.

Estudio de las ventas anteriores de productos inmobiliarios similares.

Estudio de los indicadores generales de la actividad económica.

Estudio del mercado potencial. (Estudio de demanda).

Estudio de la oferta actual en la zona sobre la que vamos a incidir.

Estudio de la situación general de las ventas de la competencia.

2. Indicadores de política comercial inmobiliaria.

- a. Población
- b. Capacidad económica.

TALLER DE TRABAJO.

Investigación y estudios de mercado inmobiliario.

- 1. Estudios de mercado de oferta y demanda, cualitativos y cuantitativos.
- 2. Categorías de estudios de mercado inmobiliarios.
 - a. Investigación de productos y servicios
 - b. Investigación del mercado
 - c. Investigación de las ventas
 - d. Investigación de la publicidad.

3. Fases de la investigación del mercado inmobiliario.

- a. Definición precisa del problema inmobiliario a investigar.
- b. Desarrollar el mejor procedimiento para obtener la información inmobiliaria.
- c. Localizar la información inmobiliaria que necesitamos.
- d. Precisar las técnicas de recogida de información inmobiliaria.
- e. La interpretación de los datos inmobiliarios obtenido.
- f. Resumen e informe con los resultados inmobiliarios. Informe para la dirección. Informe técnico. Informe sobre datos obtenidos. Informe persuasivo.

4. Partes del informe del mercado inmobiliario.

El informe técnico.

El informe persuasivo para el gran público.

TALLER DE TRABAJO

Los informes del Observatorio de vivienda y suelo del Ministerio de Fomento

- 1. Actividad de la construcción y de la promoción residencial.
- 2. Mercado de la vivienda. Precios y transacciones.
- 3. Mercado del suelo. Precios y transacciones.
- 4. Rehabilitación.
- 5. Alquiler de vivienda.
- 6. Financiación y acceso a la vivienda.
- 7. Créditos dudosos y lanzamientos.
- 8. Sector de la construcción.

TALLER DE TRABAJO

Modelo de estudio de demanda de vivienda









SISTEMÁTICA

Contenido

Actividad edificatoria general:

Cuantificación del mercado en número de promociones, número de viviendas en venta inicial y por vender.

Análisis y segmentación de la muestra:

Análisis del producto.

Análisis de los precios.

Análisis de comercialización y dinámica de ventas.

Análisis de financiación.

Ficha, fotografía y documentación comercial de las promociones.

Plano de localización de las promociones.

Cuadros tabulados de precios y características de comercialización y calidades

ÍNDICE DE ENCUESTA

1- Preliminares

Referente a la necesidad del estudio de demanda de vivienda

Objetivos del estudio de necesidad de vivienda de protección pública

Metodología empleada

2- Fuentes de información directa

Descripción de la encuesta realizada

Encuesta tipo

Resultados encuesta

Participación

Tablas resumen de resultados de la encuesta

Tabla de resultados de cada encuesta

Gráficos y comentarios de los resultados de la encuesta

Interpretación de los resultados de la encuesta

Conclusiones de la encuesta

3- fuentes de información indirectas

Análisis sociodemográfico de la localidad

Estudio poblacional

Construcción

El turismo residencial

4- conclusiones estudio de demanda

PARTE SÉPTIMA

Estudios de mercado inmobiliario.

Capítulo 18. El difícil acceso a la información inmobiliaria.

- 1. Ineficiencia informativa del mercado inmobiliario.
- 2. Factores microeconómicos que influyen en la oferta y demanda de activos inmobiliarios.
 - a. Factores que influyen en la demanda inmobiliaria.
 - las características constructivas
 - características de la propiedad
 - características de localización.
 - b. Factores que influyen en la oferta inmobiliaria.
 - 1. Aversión al riesgo y a la venta con minusvalías
 - 2. Análisis del mercado de ocupación de inmuebles destinados a actividades económicas, primas de riesgo por el riesgo en los flujos de caja y valoraciones del mercado inmobiliario.
- 3. Metodología de investigación del mercado inmobiliario.
 - a. Modelos de investigación del ciclo inmobiliario.
 - b. Datos a investigar: nº de vivienda, ratio precio/vivienda/renta, financiación, etc.







Capítulo 19. Estudios de mercado inmobiliario.

1. Análisis del mercado: oferta y demanda.

Los estudios de mercado. Análisis de la oferta y la demanda.

Estudio de la oferta. Estudio de la competencia.

Estudio de la demanda.

Estudios de mercado. Departamento comercial/de márketing.

Producto inmobiliario que demanda el mercado.

2. ¿Qué es un estudio de mercado inmobiliario?

- a. Utilidad del estudio de mercado inmobiliario.
- b. Tipos de estudio de mercado inmobiliario.
 - Estudio de viabilidad comercial inmobiliaria.
 - Estudio de aprovechamiento urbanístico.
 - Estudio económico-financiero de los ritmos de venta inmobiliarios.
- c. Objetivos de los estudios de mercado inmobiliario.
- d. ¿Son fiables los estudios de mercado inmobiliarios?
 - 1. Censo, tipo de estadística y encuesta.
 - 2. Indicadores de tendencias inmobiliarias.
- 3. Estrategia inversora en función del producto inmobiliario.

4. ¿Es vendible el producto que se puede promover? Diseño del producto inmobiliario.

Diseño óptimo del producto inmobiliario: adecuar el estudio técnico y comercial a las posibilidades del promotor inmobiliario.

5. ¿Por cuánto se puede vender?

Capítulo 20. Estudios de mercado inmobiliario.

- 1. ¿Qué es un estudio de mercado inmobiliario? Una radiografía del mercado inmobiliario de una zona.
- 2. ¿Para qué sirve un estudio de mercado inmobiliario?
- 3. ¿Quién está interesado en comprar un inmueble en esa zona?
 - a. Análisis socioeconómico de la demanda inmobiliaria (target group).
 - b. Análisis estratégico de la competencia inmobiliaria de la zona.
- 4. Ya sabemos quien está interesado, ahora vamos a segmentarlo por edades, capacidad financiera, etc.
- 5. Al promotor inmobiliario le interesa conocer el "nicho de mercado".
- 6. Fases de elaboración de un estudio de mercado inmobiliario.
 - a. Fase de lanzamiento.

Pruebas de concepto inmobiliario.

Pruebas del producto inmobiliario.

Expectativas del consumidor inmobiliario.

Investigación de estrategia publicitaria.

Pruebas de seguimiento del proyecto inmobiliario.

- b. Fase intermedia.
- c. Fase final de seguimiento.

7. Metodología del proyecto inmobiliario.

- a. Definición del tipo de estudio de mercado inmobiliario a realizar.
- b. Análisis previo de la situación inmobiliaria actual.
- c. Análisis DAFO.









Debilidades.

Amenazas.

Fortalezas.

Oportunidades.

- d. Definición de objetivos.
- e. Fuentes de información disponibles.
- f. Elección de la muestra.
- g. Elección de técnicas (cuantitativas, cualitativas)
- h. Recogida y elaboración de datos.
- i. Interpretación de datos.
- j. Elaboración y presentación del informe final.

TALLER DE TRABAJO

Técnicas y fuentes de información para la elaboración de su estudio de mercado inmobiliario en función de la procedencia de los datos y la tipología de la información.

1. Según la procedencia de los datos.

- a. Fuentes primarias.
- b. Fuentes secundarias.

2. Según la tipología de la información inmobiliaria a obtener.

a. Técnicas cuantitativas.

Encuestas.

Elección de la muestra.

Paneles.

b. Técnicas cualitativas.

Observación directa.

Entrevista en profundidad.

Reuniones en grupo.

CHECK-LIST

Desarrollar estudio de mercado en base a los siguientes puntos:

Análisis general del mercado inmobiliario.

Datos generales del área de estudio.

Información general.

Datos de la población.

Geografía municipal.

Accesos por carretera.

Accesos por transporte público.

Información socioeconómica. Estadísticas y tendencias.

Segmentación por zonas.

Análisis de viviendas de segunda mano y mercado de obra nueva. Datos de las promociones existentes a la venta y conclusiones.

Condiciones hipotecarias que ofrecen los bancos.

Hipótesis del perfil del cliente.

DAFO comercial

Fortalezas

Oportunidades

Amenazas

Análisis y evaluación de riesgos.

PARTE OCTAVA

Casos prácticos sobre elaboración de estudios de mercado inmobiliario.









TALLER DE TRABAJO

Fuentes de información de un estudio de mercado inmobiliario a efectos de localización y análisis de titularidades.

1. Expedientes municipales de licencias de obras

Información que vamos a obtener:

- memoria explicativa del tipo de obra
- plano de localización del solar
- planos de edificación -plantas, alzados, secciones, cimientos y saneamiento, etc.-
- presupuesto de ejecución material
- informes de los correspondientes técnicos municipales

2. Sistemas de geografía catastral. Sistemas de Información Geográfica (SIG) y Google maps.

Ventajas de los Sistemas de Información Geográfica (SIG)

- cartográfia
- mapas
- datos de promotor, situación, número de viviendas, año y calificación del tipo de viviendas.
- datos urbanísticos.

3. Cálculo de edificabilidad en función de la superficie de los solares.

- a. Precauciones con los datos de superficie en bruto. Computar cesiones en zonas nuevas.
- b. En caso de edificios, destino de plantas bajas.
- c. Tipología edificatoria, la morfología de edificación y tipo de promotores.
- d. Datos urbanísticos de las fichas municipales.
- e. Cambios urbanísticos que hacen más rentable la sustitución de edificios antiguos por nuevos.

4. Comprobar titularidades en base a Catastro y Registro de la Propiedad.

- 5. Anuncios en internet.
- 6. Entrevistas.

TALLER DE TRABAJO

Esquemas.

¿Cómo calcular la demanda del mercado inmobiliario? Fórmula de cálculo.

Clasificación y segmentación del mercado inmobiliario.

TALLER DE TRABAJO

Esquemas.

Investigación del mercado inmobiliario.

Comprender las necesidades de los consumidores como objetivo de una investigación de mercado inmobiliario.

TALLER DE TRABAJO

Esquemas.

Técnicas de investigación del mercado inmobiliario.

Técnica para elaborar pronósticos inmobiliarios.

Metodologías cuantitativas y cualitativas de los estudios de mercado.

Fases del proceso de una investigación de merado.

Encuestas inmobiliarias.

TALLER DE TRABAJO

Modelo y esquemas de un estudio de mercado para una promoción inmobiliaria.





Situación de la promoción.

Tablas de promociones y promotores de la zona.

Ofertas inicial y actual para promociones.

Ofertas inicial y actual en base a tipologías.

Comparativa con promociones de la zona (ofertas iniciales y de ventas por tipologías).

Cuadros y gráficos de superficies.

Precios homogeneizados.

Precios unitarios.

Distribución de las ventas.

Calidades.

Fichas de promoción.

Modelo de encuesta.

TALLER DE TRABAJO

Metodología estadística de un estudio de mercado inmobiliario. Método hedónico. Caso aplicado a la evolución de precios de una ciudad española.

TALLER DE TRABAJO

Estudio de mercado inmobiliario de una gran ciudad española enfocado a la tipología de usuarios de oficinas para inversores extranjeros.

TALLER DE TRABAJO

Estudio de mercado inmobiliario de una gran ciudad española zonificando las áreas de oficinas para inversores extranjeros.

TALLER DE TRABAJO

Estudio de mercado de gran capital con análisis de suelo disponible por zonas y barrios. Destinado a gran inversión extranjera inmobiliaria.

TALLER DE TRABAJO

Estudio de mercado inmobiliario regional de organismo público.

- 1. Ámbito del informe. Marco normativo y coordinación
- 2. Metodología, análisis y conclusiones del informe del mercado inmobiliario.
- 3. Ámbito de estudio.
- 4. Fuentes (registro, catastro, datos notariales, portales de internet, información APIs, anuncios en general).
- 5. Periodo del estudio.

TALLER DE TRABAJO

Modelo de estudio de mercado inmobiliario a efectos catastrales.

Análisis y conclusiones de los estudios de mercado inmobiliario que han servido de base para la redacción de la ponencia de valores.

Aplicación de los estudios realizados a un número suficiente de fincas, al objeto de comprobar la relación de los valores catastrales con los valores de mercado.

Datos Territoriales municipales.

Situación socio-Económica

Características principales de la dinámica demográfica del municipio.

Datos Inmobiliarios (evolución del número de inmuebles y tasa de crecimiento medio en los últimos cinco años).









Porcentaje de bienes inmuebles urbanos por uso (almacén-estacionamiento comercial, industrial, otros usos, residencial y suelo vacante).

Datos de Mercado.

Oferta del mercado de obra nueva y segunda mano en todos los segmentos inmobiliarios.

Descargas masivas de información de portales de Internet, datos de valores de tasación de observatorio catastral de mercado, OCMI y valores declarados de transmisiones, proporcionados por los notarios y registradores.

Datos de tasación y valor declarado en escritura.

Estudio de la oferta inmobiliaria de ámbito municipal.

Expectativas de desarrollo inmobiliario conforme al planeamiento urbanístico.

Detalle en función de suelo industrial (polígonos), suelo residencial, suelo de uso exclusivo comercial, plazas de garaje y aparcamientos, etc.).

TALLER DE TRABAJO

El estudio de absorción inmobiliaria como parte del estudio de mercado inmobiliario.

- 1. ¿Qué es el estudio de absorción inmobiliaria?
- 2. Precaución con los estudios de absorción inmobiliaria: se refieren al pasado.
- 3. Ejemplo de informe en el que se analizan los tiempos medios de absorción de suelo finalista por ciudades y regiones.
- 4. Ejemplo de informe de absorción neta de oficinas en zona prime en relación a la salida al mercado de nueva oferta.

TALLER DE TRABAJO

Ejemplo de Estudio de Mercado para una promoción inmobiliaria residencial.

1. Productos y Precios

- Estudios de oferta
 - Identificación y cuantificación
 - Programas, superficies y precios
 - Ventas, ratios y matrices de posicionamiento
 - Calidades
 - El trabajo de campo
- Estudios de demanda

2. Tabla con la muestra considerada. Promoción inmobiliaria/promotora/situación/todo vendido/lista de espera/en venta.

Oferta inicial por promociones

Oferta inicial por tipologías

Oferta actual por promociones

Oferta actual por tipologías

Comparativo oferta inicial y ventas

Precios venta mínimo/medio/máximo

Precios unitarios € / m2

Distribución de las ventas

Media actual por promoción

Meses vendiendo

Viviendas vendidas

Ritmo de ventas

Ritmo relativo

Posicionamiento

Matriz de posicionamiento uds/mes y precio/m2













Calidades Resumen de comercialización

TALLER DE TRABAJO

Estudio de mercado residencial de un barrio de una gran ciudad.

- 1. Caracterización del ámbito
- 2. Tipología de zonas

Zonas urbanas céntricas Superficie Población Densidad (Hab./Ha.)

- 3. Datos socioeconómicos. Población extranjera. Procedencia población extranjera. Pirámide de población. Nivel de estudios. Estado civil. Tasa de actividad.
- 4. Usos por número de inmuebles
- 5. El número total de inmuebles en el ámbito y porcentaje de uso residencial.
- 6. Inmuebles por año de construcción.
- 7. Inmuebles por ubicación en planta.
- 8. Datos de oferta/demanda.

Oferta de compra-venta. Oferta por tipología Oferta por rango de superficie Oferta por rango de precios Oferta por tipología Demanda por número de dormitorios Demanda por rango de precios

- 9. Alquileres. Valor unitario en alquiler
- 10. La rentabilidad bruta media (Gross yield)







¿QUÉ APRENDERÁ?





- Diseño y presentación del producto inmobiliario.
- Departamento de marketing de una promotora inmobiliaria.
- > Plan de Marketing y marketing mix (producto inmobiliario demandado, precio, publicidad).
- > Técnicas de marketing inmobiliario según el producto.
- Técnicas de marketing inmobiliario en relaciones personales.
- La fidelización del cliente.
- El marketing en la promoción inmobiliaria en comunidad y cooperativa.
- Investigación del mercado inmobiliario







PARTE PRIMERA

El marketing inmobiliario y la creación del producto inmobiliario.

Capítulo 1. El producto inmobiliario atendiendo a la demanda.



